

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۱ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص) <b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>	
---	---	---

شرکت:

با سلام

شرکت ایده پردازان صنعت فولاد در نظر دارد انجام عملیات زیر را از طریق مناقصه و طبق شرایط عمومی و خصوصی مناقصه و مدارک پیوست به یکی از شرکت های واجد شرایط واگذار نماید. خواهشمند است پس از بررسی کلیه شرایط و ضوابط مناقصه، پیشنهاد قیمت خود را حداکثر ظرف مدت تعیین شده در شرایط مناقصه به مدیریت واحد بازرگانی این شرکت واقع در اهواز کیلومتر ۱۰ جاده اهواز- بندرامام خمینی (ره) شرکت ایده پردازان صنعت فولاد تحویل نمائید. در این مناقصه شرکت ایده پردازان صنعت فولاد بعنوان کارفرما و شرکت فولاد خوزستان بعنوان کارفرمای اصلی نامیده میشوند.

#### الف) موضوع و محل مناقصه

- ۱- موضوع: عملیات حفظ، نگهداری و ترمیم فضای سبز جاده دسترسی، ضلع شمالی و تصفیه خانه کوت عبدالله و پادگان شهید رستم پور شرکت فولاد خوزستان
- ۲- محل اجرا: فضای سبز اطراف شرکت فولاد خوزستان، تصفیه خانه کوت عبدالله و پادگان شهید رستم پور شرکت فولاد خوزستان

#### ب) مدت قرارداد

مدت اجرای موضوع عملیات این مناقصه ۹ ماه از تاریخ تحویل زمین می باشد.

#### ج) مبلغ و نحوه پرداخت

۱. پیمانکار می بایست در پایان هر ماه صورت وضعیت کارکرد خود را تهیه کرده و به سرپرست کارگاه کارفرما تحویل نماید که پس از کنترل های لازم و تأیید ایشان و دستگاه نظارت شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و بر اساس برنامه اجرایی که توسط کارفرما تهیه و به پیمانکار ابلاغ خواهد شد، محاسبه و پس از کسر کسور قانونی (کسور مندرج در این قرارداد)، سایر پرداخت های کارفرما و جرائم احتمالی، مبلغ صورت وضعیت به پیمانکار پرداخت خواهد شد.
- تبصره ۱ - صورت وضعیت های کارکرد پس از تأیید نهایی می بایست توسط پیمانکار در سامانه مودیان مالیاتی ثبت گردد در غیر این صورت کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال پرداخت ندارد.
۲. پیمانکار متعهد می گردد بدون دریافت هرگونه پیش پرداخت از کارفرما، کلیه حقوق، مزایا و تعهدات قانونی مرتبط با پرسنل تحت امر خود را حداکثر تا هفت روز پس از پایان هر ماه، به مدت دو ماه به صورت مستمر و مجزا پرداخت نماید. همچنین پیمانکار موظف است در موعد مقرر قانونی، نسبت به پرداخت حق بیمه، مالیات بر حقوق و سایر کسورات قانونی مربوطه اقدام نماید.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۲ از ۳۱	<b>بسمه تعالی</b> <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> <b>(سهامی خاص)</b>	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

۳. در صورت عدم ایفای تعهدات فوق و پس از اعلام کتبی کارفرما، وی (کارفرما) اختیار دارد رأساً نسبت به انجام پرداخت‌های معوق اقدام نموده و مبالغ پرداخت‌شده را به‌علاوه پانزده درصد (۱۵٪) هزینه بالاسری، از محل مطالبات پیمانکار کسر و یا از تضمین‌های اخذشده، بدون نیاز به اخذ حکم قضایی یا اجازه از مرجع دیگر، وصول نماید.

۴. با توجه به اینکه مناقصه در سال ۱۴۰۴ برگزار می‌گردد و در ابتدای هر سال بخشنامه مربوط به مزد سالانه توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ابلاغ می‌شود، در صورت تداوم عملیات موضوع مناقصه در سال ۱۴۰۵، نرخ پیمان در سال مذکور بر اساس بخشنامه یادشده و بدون هرگونه تغییر در ضریب پیشنهادی پیمانکار، ملاک عمل خواهد بود.

#### د) شرایط انجام عملیات موضوع مناقصه

۱) پیمانکار به هیچ وجه حق استفاده از نیروهای شرکت و یا پیمانکاران دیگر را حتی در خارج از وقت اداری و زمان استراحت آنان نخواهد داشت.

۲) در صورت نیاز و ابلاغ کارفرما، پیمانکار موظف است کار را در سه شیفت با نیروهای مجزا و بصورت ۲۴ ساعته و با نرخ مندرج در فهرست بها و مقادیر کار (جدول ح) انجام دهد.

۳) پیمانکار موظف است بعد از انجام کار به هزینه خود محیط را پاکسازی و ضایعات ناشی از کار را جمع‌آوری و به محل مورد نظر دستگاه نظارت منتقل نماید.

۴) کلیه شرایط کاری طبق مشخصات مندرج در شرح کار به پیوست می‌باشد.

۵) به منظور سهولت در پرداخت‌ها، پیمانکار موظف است یک شماره حساب به نام شرکت خود جهت پرداخت‌های قرارداد به همراه پیشنهاد قیمت خود ارائه نماید.

۶) کارفرما مجاز است تا سقف ۲۵ درصد احجام کار ارجاع شده به پیمانکار را افزایش دهد.

۷) جمع مبلغ مربوط به کاهش مقادیر و حذف آنها نامحدود بوده و پیمانکار با علم به اینکه کاهش مقادیر کار هیچ‌گونه محدودیتی ندارد، قیمت پیشنهادی خود را ارائه نموده و از این بابت هیچ‌گونه ادعائی ندارد.

۸) از مبلغ هر صورت‌وضعیت پیمانکار ۱۰ درصد (ده درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و ۵ درصد به عنوان ضمانت انجام تعهدات کسر و نزد کارفرما نگهداری می‌شود و مبالغ پس از خاتمه کار و انجام تعهدات طبق مقررات و تصویب صورت‌وضعیت قطعی به پیمانکار عودت می‌گردد.

۹) کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و غیره در صورت تعلق بعهد و هزینه پیمانکاری باشد.

۱۰) دوره تضمین عملیات موضوع این مناقصه به مدت ۲ ماه بعد از صورت‌جلسه تحویل موقت و رفع نواقص می‌باشد.

۱۱) پیمانکار موظف است پوشش بیمه لازم (بیمه مسئولیت مدنی) را برای کلیه کارکنان خود و در مقابل کل حوادث محتمل در کارگاه برقرار نماید و کلیه اقدامات و لوازم ایمنی را مطابق قوانین کار و تأمین اجتماعی کشور، حفاظت، ایمنی و بهداشت کار تأمین نماید. مسئولیت هرگونه حادثه ای برای کارکنان پیمانکار بر عهده و هزینه وی می‌باشد و کارفرما و کارکنان وی هیچ‌گونه مسئولیتی در این مورد ندارند و چنانچه توسط مراجع قضایی در این خصوص محکومیتش متوجه

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۳ از ۳۱	<b>بسمه تعالی</b> <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> <b>(سهامی خاص)</b>	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

کارفرما شود و مبلغی کسر شود، کارفرما به اندازه همان مبلغ از پیمانکار کسر خواهد نمود و نامبرده حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۱۲) پیمانکار، موظف به تامین لوازم ایمنی و رعایت مقررات حفاظت فنی و بهداشت کار است. پیمانکار، قبل از شروع کار، ضوابط ویژه کارفرما را برای کار در کارگاه از کارفرما درخواست می کند و پس از دریافت آنها و هماهنگی های لازم و تأیید نهایی کارفرما، پیمانکار باید از آن پس، به آنها عمل نماید. به هر حال، پیمانکار موظف است همیشه اصول و مقررات آئین نامه ایمنی عمومی و فنی، بهداشتی و زیست محیطی را رعایت کند.

۱۳) هزینه انجام معاینه های ادواری (طب کار) کارکنان پیمانکار، هزینه اخذ عدم سوء پیشینه کارکنان پیمانکار و هزینه آموزش های مورد نظر کارفرما جهت کارکنان پیمانکار کلاً" بعهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۱۴) پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات موضوع پیمان با هزینه خود، جهت مجوز تردد کارکنان خود مدارک مورد نیاز شامل (یک قطعه عکس، کپی کارت ملی، کپی شناسنامه، کپی کارت پایان خدمت، کارت سلامت طب کار، گواهی عدم سوء پیشینه و معرفی نفرات جهت شرکت در کلاس آموزش ایمنی را به واحد اداری تحویل نماید.

۱۵) پیمانکار موظف به تأیید و اجرای تعهد نامه واحد ایمنی و بهداشت شرکت می باشد.

۱۶) پیمانکار موظف به ارائه گواهی نامه صلاحیت ایمنی می باشد.

۱۷) پیمانکار موظف به تهیه کلیه ملزومات و اقلام بهداشتی مربوط به کارگاه در طول مدت پیمان می باشد.

۱۸) پیمانکار موظف به انجام تعمیرات و سرویس های دوره ای مورد نیاز تجهیزات تحویلی از قبیل کولرهای گازی و... با هزینه و مسئولیت خود می باشد.

۱۹) پیمانکار دارای شخصیت مستقل بوده و خود و کارکنانش هیچ یک مستخدم کارفرما نمی شوند. پیمانکار ملزم است که از مفاد قوانین کار و تأمین اجتماعی کشور دولت اسلامی ایران تبعیت نماید. ضمناً پیمانکار اقرار می نماید که با آگاهی کامل از قوانین کار و تأمین اجتماعی از جمله مسایل ایمنی، میزان حداقل دستمزد و سایر مزایای قانونی کارگران، عدم بکارگیری کارگران خارجی و...، این قرارداد را امضاء نموده و به این ترتیب هرگونه ادعای بعدی از سوی وی قابل قبول نبوده و حق هرگونه ادعائی را در این خصوص از خود سلب و ساقط مینماید.

۲۰) حفظ و نگهداری اموال کارفرما (اعم از مصالح، تجهیزات و ماشین آلات و ابزار) که برای اجرای عملیات موضوع قرارداد که در اختیار پیمانکار قرار داده شده است، بر عهده پیمانکار می باشد. چنانچه بر اثر هر گونه قصور پیمانکار خسارتی به اموال وارد آید، پیمانکار موظف به جبران خسارات وارده می باشد و کارفرما می تواند در صورتی که لازم بداند، خسارات را از محل تضمین ها و مطالبات پیمانکار جبران نماید.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۴ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
	<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>	

ه) تعهدات پیمانکار و کارفرما در خصوص تامین ملزومات کار

ردیف	شرح کار	در تعهد و هزینه پیمانکار	در تعهد کارفرما	توضیحات
۱	ماشین آلات	✓		تعهدات پیمانکار طبق جدول شماره ۱
۲	دستگاهها	✓	✓	
۳	ابزار و وسایل کار		✓	لوازم ایمنی و بهداشتی و موارد مذکور در ردیف شماره ۵ این جدول به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
۴	نیروی انسانی مجرب مورد تأیید کارفرما	✓		
۵	مواد مصرفی	✓		شامل: بنزین، روغن، گریس، روغن دوزمانه
۶	برق		✓	
۷	صبحانه	✓		
۸	نهار		✓	
۹	شام	✓		در صورتی مجوز کار در شب توسط کارفرما صادر شده باشد، هزینه این ردیف به عهده کارفرما می باشد.
۱۰	ایاب و ذهاب		✓	
۱۱	خوابگاه	✓		
۱۲	بیمه	✓		
۱۳	مالیات	✓		
۱۴	دیگر کسورات قانونی	✓		
۱۵	پرداخت حقوق، سنوات، عیدی و... (تمامی حقوق پرسنل پیمانکار طبق بخشنامه‌های مصوب اداره کار)	✓		
۱۶	لوازم حفاظت فردی HSE	✓		طبق جدول (پیوست)

پیمانکار:

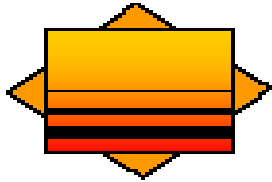
نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۵ از ۳۱	<b>بسمه تعالی</b> <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
	<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>	

ردیف	شرح کار	در تعهد و هزینه پیمانکار	در تعهد کارفرما	توضیحات
۱۷	لوازم حفاظت محیطی و هشدار دهنده HSE	✓		
۱۸	تهیه آب شرب و یخ	✓		تهیه مخزن نگهداری یخ و کلمن آب به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
۱۹	رفع معارض	✓	✓	
۲۰	تهیه اسناد فنی و نقشه های اجرائی و کارگاهی		✓	
۲۱	جرایم ناشی از عدم استفاده صحیح از مصالح، ماشین آلات، تجهیزات، مستحذات و لوازم تحویلی به پیمانکار	✓		در صورت محرز شدن
۲۲	حمل مصالح و لوازم از محل تخلیه یا دپو تا پای کار	✓		
۲۳	حمل ضایعات و دپو کردن آنها در محل های تعیین شده	✓		
۲۴	انبارداری	✓		متریال، مصالح و تجهیزات تحویل داده شده به پیمانکار
۲۵	تجهیز کارگاه و برچیدن کارگاه	✓	✓	
۲۶	اقدام بهداشتی	✓		
۲۷	پرداخت پاداش های موردی و مناسبی	✓		بیمه و مالیات پاداش پرداختی تایید شده توسط دستگاه نظارت بر عهده کارفرما می باشد.

پیمانکار:	امضاء و مهر:
نام و نام خانوادگی:	

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۶ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		<b>S.I.I.C</b>

### (و) شرایط برگزاری مناقصه

- ۱) پیشنهاد دهندگان باید مبلغ ۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بعنوان تضمین شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی، بلوکه حساب با تأیید واحد مالی یا رسید بانکی واریز وجه مربوطه (واریز کننده می‌بایست نام شرکت کننده در مناقصه را فیش واریزی درج نماید) به حساب شماره ۰۱۰۷۱۶۸۵۵۸۰۰۴ یا شماره شب: ۰۱۰۷۱۶۸۵۵۸۰۰۴ IR بانک ملی - شعبه مجتمع فولاد- کد ۶۵۳۲ در وجه شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد به شناسه ملی ۱۰۴۲۰۲۷۷۸۵۵ با اسناد مناقصه در پاکت به این شرکت تحویل نمایند.
- ۲) به پیشنهاداتی که فاقد سپرده شرکت در مناقصه باشند قطعا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۳) چنانچه برنده مناقصه پس از ابلاغ کتبی کارفرما به هر دلیل از پیشنهاد خود و یا شرایط مناقصه عدول کند و یا از امضای قرارداد ظرف مدت یک هفته یا مدت تعیین شده از طرف کارفرما و یا از انجام عملیات موضوع مناقصه خودداری نماید، سپرده شرکت در مناقصه وی بِنفع شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد ضبط خواهد شد.
- ۴) قبل از انعقاد قرارداد با برنده مناقصه، سپرده نفر دوم مسترد نخواهد شد تا در صورتیکه برنده مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری کند با توافق کارفرما انجام موضوع مناقصه به نفر دوم واگذار شود.
- تبصره ۱: در صورتیکه عقد قرارداد با نفر اول مناقصه بیش از مدت اعتبار قیمت طول بکشد، سپرده نفر دوم پس از اتمام تاریخ اعتبار پیشنهاد قیمت آن و بنا به درخواست نفر دوم آزاد خواهد شد.
- ۵) پیمانکار موظف است تمامی برگه‌ها، جداول و فرم‌های پیوست اسناد مناقصه را تکمیل، امضاء، مهر و آنالیز قیمت خود را ارائه نماید.
- ۶) کلیه هزینه‌های برگزاری مناقصه اعم از آگهی روزنامه و چاپ اسناد به عهده و هزینه برنده مناقصه می‌باشد.
- ۷) حضور در جلسه توجیهی و بازدید از محل اجرای عملیات الزامی است.
- ۸) پیمانکار مکلف به اجرای کامل شرح و مشخصات عملیات پیوست اسناد مناقصه با هماهنگی و دستور نماینده کارفرما به بهترین نحو ممکن خواهد بود.
- ۹) برنده مناقصه متعهد است جهت تضمین اجرای تعهدات خود معادل ۵ درصد کل مبلغ قرارداد را در حین انعقاد قرارداد بصورت نقد و یا ضمانتنامه بانکی بعنوان "تضمین انجام تعهدات" به شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد بسپارد.
- ۱۰) شرکت کنندگان در مناقصه تعهد می‌نمایند اعتبار پیشنهاد قیمت خود را از زمان ارائه پیشنهاد بمدت ۹۰ روز تضمین نمایند.
- ۱۱) به پیشنهاداتی که مشروط و مبهم بوده و یا با شرایط مندرج در مناقصه اختلاف داشته باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۲) پیشنهادات ارائه شده بایستی کامل و فاقد خط خوردگی - لاک گرفتگی باشند و در صورت وجود لاک گرفتگی یا خط خوردگی می‌بایست این موارد به تأیید و مهر و امضای مجدد مناقصه‌گر (پیشنهاددهنده) رسیده باشد در غیر اینصورت پیشنهاد ارائه شده فاقد اعتبار می‌باشد.
- ۱۳) پیشنهاد دهندگان باید کلیه اوراق، اسناد و مدارک مناقصه را بدون تغییر یا حذف قسمتی از آنها مهر و امضاء و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. اسناد مذکور جزء مدارک لاینفک قرارداد محسوب خواهند شد.
- ۱۴) شرکت کنندگان در مناقصه می‌بایست پیشنهاد خود را در پاکتی دربسته (حاوی اسناد و مدارک مناقصه مهر و امضاء شده باضافه پیشنهاد قیمت، آخرین آگهی تغییرات و گواهی صلاحیت شرکت، در صورتیکه درخواست شده باشد)

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۷ از ۳۱	<b>بسمه تعالی</b> <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> <b>(سهامی خاص)</b>	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

- که بر روی آن شماره تاریخ و موضوع مناقصه و نام و نشانی پیشنهاد دهنده دقیقاً قید شده به آدرس این شرکت ارسال نموده و از ارائه پیشنهاد قیمت بصورت فاکس و ... خودداری شود.
- ۱۵) کارفرما حق اعطای پیمان به هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را بیشتر با اهداف خود منطبق می یابد دارد و پیمانکاران حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص ندارد.
- ۱۶) کارفرما جهت اهداف خود در خصوص قبول یا رد کلیه پیشنهادات مختار است و پیمانکاران حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص ندارند.
- ۱۷) چنانچه برنده مناقصه براساس قیمت‌های کل ارائه شده در جلسه کمیسیون مناقصه مشخص و تعیین گردد و بعداً پیمانکار یا پیمانکارانی مدعی گردد که در قیمت پیشنهادیش اشتباه محاسباتی وجود دارد و با اصلاح آن مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه قرار می گیرد ادعای او مورد پذیرش نخواهد بود.
- ۱۸) چنانچه هر یک از دریافت کنندگان اسناد مناقصه به هر دلیل مایل به ارائه پیشنهاد قیمت نباشند، میبایست مراتب را به مدیریت خرید خدمات و قراردادهای این شرکت اعلام و مدارک مربوطه را عودت نمایند. در غیر اینصورت در مناقصه های بعدی از آنان دعوت بعمل نخواهد آمد.
- ۱۹) پیشنهاد دهنده تعهد می نماید که مشمول قانون ممنوعیت مداخله در معاملات دولتی نبوده و هیچیک از اعضاء هیئت مدیره، مدیرعامل، بازرسان و سهامداران وی از کارکنان دولت یا شرکت ایده پردازان صنعت فولاد نمی باشند. بدیهی است چنانچه در هر مرحله از کار مناقصه یا اجرای قرارداد، خلاف این موضوع ثابت شود پیشنهاد دهنده به شرکت ایده پردازان صنعت فولاد وکالت می دهد که ضمن جبران خسارت وارد از محل هر گونه مطالبات یا دارائی های پیشنهاد دهنده و در صورت عقد قرارداد ضمن فسخ، بدون مراجعه به مراجع قضائی، کلیه اقدامات قانونی را بر علیه وی بکارگیرد و حق هر گونه اعتراضی از پیشنهاد دهنده ساقط می باشد.
- ۲۰) رعایت مقررات ایمنی و فنی الزامی است و پیشنهاد دهنده می بایست قبل از شروع بکار ضمن تهیه و تأمین وسایل ایمنی آموزشهای لازم ایمنی و فنی را به پرسنل تابعه خود تعلیم دهد و در صورت بروز هر گونه حادثه، پرداخت خسارت وارده اعم از جانی، مالی، تأسیساتی و غیره کلاً بعهده و هزینه برنده مناقصه می باشد. همچنین رعایت دستورالعمل اجرایی ایمنی و فنی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد لازم الاجراء و ضروری می باشد.
- ۲۱) پرداخت مبلغ موضوع مناقصه پس از عقد قرارداد با برنده بر اساس تنظیم صورت وضعیت و یا صورت مجلس تحویل کالا) با توجه به نوع کالا) پس از تأیید نماینده کارفرما صورت می گیرد.
- ۲۲) پیمانکار برنده مناقصه متعهد می شود که کلیه مقررات قانون کار و سازمان تأمین اجتماعی را در مورد کارکنان خود اعمال نماید.
- ۲۳) پیمانکار برنده مناقصه متعهد می شود که در زمان اجرای قرارداد کلیه مطالبات کارگران خود را مرتباً پرداخت نموده و همراه با هر صورت وضعیت، لیست بیمه کارگران خود را نیز به امور مالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد ارائه نماید.
- ۲۴) ایاب و ذهاب در هر نوبتکاری بعهده و هزینه پیمانکاری می باشد.
- ۲۵) در صورتیکه هر پیمانکار در بیش از یک مناقصه همزمان شرکت نماید و برنده شود و یا چند قرارداد جاری داشته باشد، کارفرما در واگذاری یک یا چند یا هر کدام از موضوعات مناقصه به صورت همزمان و یا هیچکدام از آنها مختار است و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۸ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص) <b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>	
---	---	---

۲۶) کارفرما حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد مناقصه، مشخصات، آخرین مهلت تحویل پیشنهادات و زمان گشایش پاکات را برای خود محفوظ می‌دارد. در چنین مواردی مراتب کتباً به اطلاع کلیه شرکت کنندگان خواهد رسید.

۲۷) پیشنهاد دهندگان می‌بایست جهت بازدید از محل کار روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل ستاد مرکزی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد حضور بهم رسانند.

۲۸) آخرین مهلت برای تحویل پاکات مناقصه رأس ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ به واحد خرید خدمات شرکت ایده پردازان صنعت فولاد می‌باشد.

### شرح کار:

عملیات نگهداری کل فضای سبز جاده دسترسی، ضلع شمالی و تصفیه خانه کوت عبدالله و پادگان شهید رستم پور شرکت فولاد خوزستان

### کارهای اصلی:

الف) کاشت

عملیات کاشت در فضای سبز پس از آماده سازی بستر کاشت شروع میشود و از دو بخش کاشت (نهال، گل فصلی، چمن) و واکاری (نهال، گل فصلی، چمن) تشکیل میگردد.

ب) نگهداری فضای سبز

شامل آبیاری، کود دهی، هوادهی، وجین علفهای هرز، سمپاشی و دفع آفات، چمن زنی، هرس فرم سرزنی درختان و درختچه ها، قطع شاخه ها و ساقه های خشک درختان و جمع آوری و حمل مواد زائد حاصل از عملیات اجرایی کلیه اماکن و محوطه ها و تخلیه آن در محل های مجاز تعیین شده و کلیه خدماتی که به نحوی در نگهداری و حفظ فضای سبز مؤثر می باشد.

### شرایط فنی خصوصی:

این قرارداد با موضوع حفظ، نگهداری و ترمیم فضای سبز شرکت فولاد خوزستان به شرح زیر و با توجه به شرایط مندرج در مشخصات فنی و اجرایی پیمان که جزء تفکیک ناپذیر این قرارداد می باشد شامل:

الف) بخش نگهداری و ترمیم چمن:

کوتاه کردن چمن، جمع آوری ضایعات و حمل آن به خارج و تخلیه در محل های مجاز، آبیاری با سرآپاش و اسپرینکلر، کودهی، هوادهی، ترمیم و لکه گیری چمن، مبارزه با علف های هرز بصورت دستی، مکانیکی و شیمیایی و نظافت چمن، دفع، حمل و نقل ضایعات طبق شرح عملیات و راهنمایی های دستگاه نظارت.

ب) بخش کاشت و نگهداری درخت و درختچه:

کاشت و نگهداری درخت و درختچه شامل: حفر چاله، آبیاری، کود دهی، نصب قیم، هرس، سرزنی، کف بری درختان خشک، فرم دهی درختچه ها، مبارزه با آفات گیاهی، لایروبی نهرها در فضای سبز و ردیف ها، جمع آوری ضایعات و حمل آنها به خارج و تخلیه در محل های مجاز، وجین کردن علف های هرز، واکاری و کاشت درختان جدید به جای

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:



شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۹ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

درختان خشک شده، نظافت کامل بستر درختان از هرگونه ضایعات و خصوصاً علفهای خشک و برگهای خزان و جلوگیری از بروز آتش سوزی و حمل و دفع ضایعات حاصل.

(ت) **بخش کاشت گل فصلی:**

آماده کردن بستر، کود دهی، نشاء کاری، آبیاری گلها، وجین علفهای هرز، جمع کردن گلهای خشک شده در پایان فصل و آماده سازی مجدد بستر کاشت برای گلهای فصل بعد، حمل و دفع ضایعات ایجاد شده.

(ث) **بخش کاشت:**

کاشت و نگهداری گل فصلی، درخت و درختچه.

(ج) **بخش نگهداری و تعمیر شبکه های آبیاری:**

نگهداری و تعمیر شبکه های آبیاری فضای سبز تا سایز ۳ اینچ برای لوله های فلزی و تا سایز ۴ اینچ برای لوله های پلی اتیلن که شامل: رفع گرفتگی لوله ها، رفع نشتی شیرها، تعمیر شکستگی لوله ها و علمک ها با تمام مواد، مصالح، تجهیزات و ابزار لازم.

نگهداری و تعمیر شبکه های آبیاری قطره ای که شامل: رفع گرفتگی و تعمیر شکستگی لوله ها و تعویض قطره چکان ها و سایر مواد، مصالح، تجهیزات و ابزار مورد نیاز شبکه آبیاری قطره ای.

### **مشخصات فنی و اجرایی پیمان:**

(الف) **نگهداری و ترمیم چمن:**

نگهداری و ترمیم چمن عبارت است از کلیه عملیات زراعی و بهزراعی که جهت حفظ و نگهداری چمن واقع در محوطه ها، میادین، مجاورت دفاتر به نحوی که همواره از شادابی، کیفیت و نظافت مطلوب برخوردار باشند که این امر نیازمند اجرای عملیاتی به شرح ذیل در فصول مختلف سال می باشد.

۱- **آبیاری:**

آبیاری چمن ها باید بطور روزانه و به میزان مناسب با توجه به درجه حرارت هوا صورت گرفته بطوریکه هیچگاه چمن دچار خشکی و پژمردگی نشود.

در صورتیکه آبیاری چمن توسط اسپرینکلر انجام گیرد این امر در فصول گرم سال دو بار در روز و هر نوبت بین ۳۰ تا ۴۵ دقیقه در هر محل و در ساعات خنک تر روز انجام گیرد، قرار دادن شیلنگ بنا به تشخیص دستگاه نظارت و نیازمحل می تواند تجویز یا منع گردد.

مقدار آبیاری چمن بصورتی تنظیم شود که عمق ریشه ها (۱۵ تا ۲۰ سانتیمتر از سطح خاک) کاملاً مرطوب شود. اگر آبیاری بنحوی انجام شود که آب در سطح چمن جریان پیدا کند این امر در دراز مدت باعث خارج ماندن ریشه ها از سطح خاک و همچنین بروز آفات و بیماریها خواهد شد. که در صورت مشاهده مشمول جرایم مندرج در شرایط خصوصی

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۰ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

خواهد شد. معمولاً چمن کاریها در زیر سایه تاج درختان نیز به آبیاری کمتری نسبت به سایر قسمت های چمن کاری شده دارند.

آبیاری چمن ها در فصول بهار و تابستان با توجه به درجه حرارت هوا و براساس نیاز چمن ها خواهد بود و در فصل زمستان در صورت بارندگی مناسب نیاز به آبیاری نمی باشد. آبیاری با اسپرینکلر و سه پایه سیار و یا با شیلنگ و سر آبپاش انجام می گیرد ولی در هر حال از غرقاب شدن قطعه ها باید پرهیز شود.

### ۲- چمن زنی :

به منظور زیبایی و سلامت چمن ها می بایست چمن زنی بطور مرتب و بسته به میزان رشد چمنها انجام پذیرد بطوریکه همیشه ارتفاع چمن ها از سطح خاک بیش از ۵ سانتیمتر نشود و از به بذر رفتن چمن جلوگیری گردد و با توجه رشد چمن در فصول مختلف سال و با نظر دستگاه نظارت باید به گونه ای برنامه ریزی گردد که چمن زنی در فصل رشد بهار هر ۱۰ روز یکبار - تابستان هر ۷ روز یکبار و پاییز هر ۱۵ روز یکبار و زمستان در صورت نیاز میتوان از ۳۰ تا ۴۵ روز یکبار انجام شود.

زمانی که چمن خیس می باشد نباید چمن زنی صورت گیرد و بهتر است ۲۴ ساعت قبل از چمن زنی از آبیاری خودداری شود. چمن اطراف قطعات گل کاری و طوقه درختان و درختچه ها مرتباً باید با استفاده از قیچی چمن زنی کوتاه گردد. دستگاههای چمن زن بایستی مرتباً سرویس شوند و تیغه های آنها تیز گردند ، زیرا تیغه های کند باعث نامرتب زدن چمن و کندن چمن ها می گردد که در صورت مشاهده ، مشمول موارد جریمه مندرج در شرایط خصوصی خواهد شد.

### ۳- کود پاشی :

قبل از کاشت بعنوان کود پایه می توان از فسفات آمونیوم به میزان هر متر مربع ۳۰ تا ۵۰ گرم استفاده نمود ولی بعد از استقرار ریشه چه نشاء گلی و چمن و همینطور بذر ، بعد از سبز شدن و ۴ برگه شدن از کود نترات آمونیوم (اوره) به میزان ۳۰ گرم در متر مربع و هر ماه یکبار در فصول بهار و تابستان و ماه اول پاییز استفاده گردد.

### ۴- مبارزه با علفهای هرز (وجین) :

وجین کردن و ریشه کنی علفهای هرز داخل چمنها بایستی مستمراً و قبل از به گل رفتن و بذر دهی علفهای هرز انجام گیرد لازم به ذکر است که چمن های موجود مقدار زیادی علف هرز به همراه دارند که بایست دفع گردند و پیمانکار مربوطه از این مورد مطلع گردیده است و در مواقع کار اعتراضی در این زمینه قابل پذیرش نیست.

به منظور جلوگیری از غلبه علف های هرز باریک برگ بر چمن ، می بایست در هرنوبت با تشخیص دستگاه نظارت علف های هرز ریشه کن شوند و در بخش هایی که علف هرز بر چمن غالب شده باشد نیز چمن باید بازسازی شود. چنانچه در این امر قصور شود پیمانکار جریمه خواهد شد.

### ۵- نظافت ، جمع آوری و حمل ضایعات چمن :

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

امضاء و مهر :

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۱ از ۳۱	<b>بسمه تعالی</b> <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> <b>(سهامی خاص)</b>	
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

مبارزه با آفات و امراض :

در صورت مشاهده هر گونه آفت و بیماری ضرورت دارد به فوریت و با روش های مناسب نسبت به سمپاشی و مبارزه با آفات و بیماریهای گیاهی اقدام کرد.

عمده ترین آفات و امراض چمنها عبارتند از: آبدردک، حلزون، کرم آگروتیس، قارچ ها و شپشک می باشند که با روش های سمپاشی و طعمه گذاری میتوان با آنها مبارزه کرد.

عمده ترین آفت درختان و درختچه ها ، شته موربانه و شپشک می باشد که می بایست در بازدیدهای روزانه ، درختان و درختچه های آلوده شناسایی شده و عملیات مبارزه علیه آنها در اسرع وقت شروع شود.

مراحل عملیات موربانه زادی عبارتند از :

۱- قطع و کف بری درختان و درختچه هایی که در اثر حمله موربانه خشک شده اندو انتقال سریع آنها به محل تخلیه ضایعات.

۲- پاکسازی ساقه درخت از تونل های ایجاد شده توسط موربانه و پاکسازی تنه درخت.

۳- سم پاشی ساقه درخت به گونه ای که تمامی مناطق آلوده درخت آغشته به محلول سم گردد. (سم سیستمیک)

۴- احداث آبخور پای درخت به منظور آغشته کردن ریشه درخت به محلول سم.

۵- عملیات فوق تا رفع کامل موربانه درختان و درختچه های منطقه آلوده می بایست انجام شود.

۶- نوع و دز سم می بایست با هماهنگی دستگاه نظارت انتخاب شود.

چنانچه در این امر قصور شود پیمانکار جریمه خواهد شد.

تبصره ۲: چنانچه فضای سبز ، آلوده به آفات و بیماریها شود برای شناسایی نوع آفت و بیماری ، بردن نمونه گیاهی به مراکز دفع آفات و بیماریها و شناسایی نوع آفت و بیماری ضروری است.

۶- لگه گیری و ترمیم چمن :

قسمت هایی از چمن ها که در اثر عوامل مختلف از بین رفته و فرسایش یافته اند می بایست واکاری شده که جهت انجام این کار باید از چمن مرغوب و عاری از علف هرز به تأیید دستگاه نظارت استفاده شود.

۷- خاک و کود دادن به چمن :

سطح چمنها خصوصاً در سطوح شیبدار در اثر آبیاری معمولاً فرسایش یافته و خاک فواصل بوته ها شسته می شود که لازم است هر ساله در فصل پاییز و زمستان کلیه سطح چمن کاری با قشر نازکی از مخلوط خاک زراعی و کود پوسیده دامی سرند شده ، پوشانده شود که این امر علاوه بر پر کردن ناهمواریها ، موجب تقویت و رشد مناسب چمنها خواهد شد. چنانچه در این امر قصور شود پیمانکار جریمه خواهد شد.

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

امضاء و مهر :

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۲ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

(ب) کاشت گل فصلی

مناطقى که باید گل فصلی کاشته شود :

گل کاری می بایست بلوارهای اطراف دفاتر موقت کارفرما و اطراف ساختمانهای اداری ، رستوران ، کلینیک و آتش نشانی و هر محلی که فضای برای گل کاری منظور شده در فصل پاییز ، زمستان ، بهار و تابستان از نشاء گل و بذر مناسب فصل و بنا به تشخیص و دستور نظارت انجام پذیرد. چنانچه در این امر قصور شود پیمانکار جریمه خواهد شد.

۱- آماده سازی بستر کاشت : قبل از کاشت و بذر نشاء گل های فصلی در مناطق مختلف فضای سبز می بایست بستر کاشت بوسیله کودهای آلی (مانند کود کیمیا ، نیزازکود ، کود بیوسول فورته (اگر بیوسول) و ...) ، ورمی کمپوست و کود حیوانی عاری از بذر علف هرز آماده شود بطوریکه جمعیت علف هرز هر باغچه به حداقل ممکن برسد. ضمناً بستر کاشت باید کاملاً تسطیح و سپس شیب بندی گردد.

۲- نشاء های فصلی می بایست از گونه های مرغوب اصلاح شده باشد و خرید بذر بعهدہ کارفرما می باشد. ضمناً تعیین نوع بذر گل با نظر دستگاه نظارت می باشد.

۳- کاشت نشاء گل در هر مترمربع ۲۵ عدد و در صورت بذر کاری از نوع مرغوب و مناسب فصل استفاده شده و جهت پوشش بذر و بستر نشاء کاری از کود کیسه یا کود پوسیده گوسفندی استفاده شود.

۴- انجام آبیاری مستمر و مرتب نشاء های کاشته شده و در زمانهای صبح و عصر.

۵- وجین مستمر علف های هرز در نقاطی که گل کاری صورت می گیرد.

۶- افزودن و حفظ یک لایه کود حیوانی پوسیده در بستر نشاء کاریها.

۷- مبارزه با آفات و امراض گیاهی در صورت مشاهده بر روی اندامهای گلها و گیاهان

۸- تعویض به موقع نشاءها و گلهای از بین رفته.

۹- تعویض به موقع نشاء های فصلی و نشاء های جدید.

۱۰- جمع آوری و بارگیری و حمل زوائد.

**گیاهان آپارتمانی :**

مراقب (کودهی ، غبارپاشی ، سمپاشی ، تعویض گلدان ، افزودن خاک) از گیاهان آپارتمانی موجود در محوطه های عمومی و دفاتر شرکت بعهدہ پیمانکار می باشد.

(پ) نگهداری درخت و درختچه :

آبیاری مرتب درختان و درختچه ها در ساعات خنک تر روز با توجه به نیاز درختان و درختچه ها در فصول مختلف سال.

- در طول فصول مختلف سال برای هر درخت در هر نوبت ۱۰۰ تا ۱۴۰ لیتر آب نیاز است.

- درست کردن آبخور درختان و درختچه ها

پیمانکار :

امضاء و مهر :

نام و نام خانوادگی :

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۳ از ۳۱	<b>بسمه تعالی</b> <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> <b>(سهامی خاص)</b>	
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

- پیمانکار موظف است طبق دستور دستگاه نظارت به تعداد مورد نیاز اقدام به سرزنی درختان نماید. ضمناً پس از سرزنی می بایست محل برش بوسیله پیوند پوشانده شود.
  - هرس و فرم دهی درختچه ها با نظر دستگاه نظارت.
  - کود دهی (کود حیوانی پوسیده ، کود شیمیایی و بیوسول فورته (اگروبیوسول)) برحسب نیاز طبق نظر دستگاه نظارت.
  - چنانچه درخت یا درختچه ای خشک گردد پیمانکار موظف است با هماهنگی دستگاه نظارت ، روزانه اقدام به کف بری درخت یا درختچه خشک نماید.
  - هرس درختچه هائیکه به جهت زیبایی و فرم دهی آنها در تمام طول سال انجام می گیرد باید توسط افراد متخصص انجام گیرد.
  - هرس و قطع شاخه های خشک و حمل دفع ضایعات ایجاد شده.
  - مبارزه با آفات و امراض گیاهی و پیشگیری از سرایت آفات و امراض به دیگر گیاهان توسط سمپاشی کلی آنها.
  - جمع آوری دفع ضایعات به محل های مجاز.
- چنانچه در انجام موارد فوق قصوری صورت گیرد پیمانکار جریمه خواهد شد.
- (ث) نگهداری ناترک (مورد) ، شمشاد و گنوکارپوس :
- آبیاری هفته ای یکبار در پاییز و زمستان و هفته ای دو بار در بهار و هفته ای ۳ بار در تابستان و هر بار برای هر درخت از ۱۰۰ تا ۱۴۰ لیتر آب مصرف شود.
  - هرس و آرایش ناترک ، شمشاد و گنوکارپوس در محل های که بعنوان دیوار سبز استفاده شده اند می بایست با نظم و ترتیب خاص انجام گیرد.
  - کوتاه کردن و شکل دادن و فرم دهی طبق نظر دستگاه نظارت.
  - علف کشی و وجین علفهای هرز.
  - جمع آوری و دفع ضایعات به محل های مجاز.
  - برای ترمیم ناترک فاصله هر ناترک با ناترک بعدی ۳۰ سانت و برای ترمیم شمشاد فاصله هر شمشاد با شمشاد بعدی ۶۰ سانت در نظر گرفته و تعداد لازم برای ترمیم و تکمیل و احداث جدید محاسبه خریداری و در فصل مناسب کاشت شود.
  - نظافت پای ناترک ، شمشاد و گنوکارپوس ، جمع آوری ضایعات ناشی از هرس و آرایش و فرم دهی و دفع ضایعات به محل های مشخص شده.
  - مبارزه با آفات و امراض گیاهی و پیشگیری از سرایت آفات و امراض با ناترک های سالم بوسیله سمپاشی آنها.
  - تهیه و پخش کود متناسب با فصل
- چنانچه در این امر قصور شود پیمانکار جریمه خواهد شد.
- (ث) آب گرفتگی محل های فضایی سپرز :
- در ایام بارندگی چنانچه محل یا محل هایی از فضای سبز دچار آب گرفتگی شود به منظور جلوگیری از خفگی درختان و درختچه ها و احیاناً سقوط درختان به دلیل باتلاقی شدن محل ، لازم است پیمانکار با استفاده از پمپ MS نسبت به تخلیه آب ، اقدام عاجل بعمل آورد.

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

امضاء و مهر :

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۴ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
	<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>	

جدول شماره یک :

ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز نگهداری فضای سبز (در تعهد پیمانکار)

ردیف	نوع ماشین آلات	تعداد	ساعت کار	توضیحات
۱	وانت مزدا دوکابین (مدل بالا) با راننده (تأیید واحد ایمنی اخذ گردد)	چهار دستگاه	ساعت کار قرارداد	جهت رئیس کارگاه و نظارت
۲	کامیونت چهار تن (مدل بالا) با راننده (تأیید واحد ایمنی اخذ گردد)	دو دستگاه	ساعت کار قرارداد	حمل ضایعات
۳	خاور	دو دستگاه	ساعت کار قرارداد	حمل ضایعات

تبصره ۳: ماشین آلات و ادوات ذکر شده در جدول فوق حداقل ماشین آلات و ادوات مورد نیاز جهت نگهداری فضای سبز می باشد، در صورتی که پیمانکار نتواند فضای سبز را به روز نماید موظف است که ماشین آلات و ادوات بیشتری را بکار گیرد.

جدول شماره دو :

نیروی انسانی مورد نیاز نگهداری فضای سبز (در تعهد پیمانکار)

ردیف	نوع تخصص	سابقه (سال)	تعداد (نفر)	مدرک تحصیلی	توضیحات
۱	سرپرست کارگاه	۳	۲	لیسانس	به تأیید کارفرما (سرپرست کارگاه دارای حداقل مدرک لیسانس باشد)
۲	کارگر فنی ماهر (هرس کار)	۳	۵	دیپلم	جهت سرزنی، کف بری، قطع شاخه های خشک و سایر مواردی که مربوط به نگهداری درختان می باشد.
۳	سرکارگر حاشیه زن و اره کار	۳	۱۳	حداقل سیکل	حداقل هرس و شکل دهی درختچه هایی مانند ناترک، شمشاد، شاپسند، کنوکارپوس و غیره
۴	چمن زن، انباردار، همیار ایمنی، کارگر فنی، لوله کش	۳	۱۶	حداقل سیکل	باتوانایی لوله کشی درجه یک (فلزی و پلی اتیلن)
۵	کارگر	۱	۳۴	حداقل سیکل	پاکسازی و آبیاری
جمع نفرات			۷۰		

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

امضاء و مهر :

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۵ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		<b>S.I.I.C</b>

تبصره ۴: کارفرما مختار است تعداد نفرات پیمانکار را در طول مدت قرارداد افزایش و کاهش دهد و پیمانکار موظف است با توجه به درخواست کارفرما تعداد نفرات را کاهش یا افزایش دهد، مبلغ پرداختی بابت نیروی انسانی به نسبت افزایش یا کاهش تغییر خواهد کرد. (پرسنل پیمانکار می بایست مورد تأیید و صلاحیت دستگاه نظارت باشند)

تأمین مصالح عملیات موضوع پیمان شامل: خاک، بذر، نشاء گل، نهال، چمن، درختچه و ... در تعهد کارفرما می باشد.  
 تبصره ۵: ابزار، تجهیزات و دستگاههای تحویلی به پیمانکار چنانچه به هر یک از آنها خسارتی وارد شود یا مفقود گردد، پیمانکار موظف است سریعاً جایگزین نماید. در غیر اینصورت کارفرما هزینه مربوط با ضریب بالاسری ۱.۱۵ از مطالبات پیمانکار کسر خواهد کرد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت. (نگهبانی از کلیه تجهیزات، دستگاهها و ابزارآلات در تعهد پیمانکار می باشد)  
 تبصره ۶: اخذ مجوز ورود نیروی انسانی، ابزار و ماشین آلات مورد نیاز به شرکت فولاد خوزستان بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

تبصره ۷: در صورت شکسته شدن شبکه آبیاری فضای سبز، پیمانکار موظف است لوله و اتصالات (فلزی و پلی اتیلن) مورد نیاز را در اسرع وقت خریداری و شبکه را تعمیر نماید. (هزینه لوله و اتصالات در تعهد کارفرما و اجرای بعهد و هزینه کار پذیر می باشد)

تبصره ۸: تعمیر و نگهداری کانکس های تحویلی و تجهیزات مربوطه شامل کولر، میز و صندلی بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

#### سایر تعهدات:

۱- پیمانکار موظف است وسایل نقلیه مورد نیاز سرپرست کارگاه و تکنسین ها و تمامی پرسنل خود را جهت سرکشی و انجام فعالیت های مختلف فضای سبز، تأمین نماید.

۲- پیمانکار متعهد است کارکنان خود را بطور ماهیانه نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نموده و در هنگام دریافت صورت وضعیت ماهیانه ملزم به ارائه گواهی پرداخت حق بیمه کارکنان خود در ماه قبل همراه با لیست های تأیید شده توسط سازمان تأمین اجتماعی می باشد.

۳- پیمانکار در طول مدت قرارداد مسئول اعمال کارکنان خود می باشد و چنانچه به تشخیص کارفرما هر تعداد از کارکنان پیمانکار فاقد صلاحیت لازم باشند، پیمانکار موظف است در اسرع وقت فرد یا افراد واجد صلاحیت را جایگزین نماید و کارفرما هیچگونه تعهد قانونی مبنی بر بکارگیری مجدد آنها نخواهد داشت، پیمانکار جوابگوی هر گونه شکایت و اعتراضی از طرف آنان خواهد بود.

۴- پیمانکار و کارکنان وی مکلف به رعایت کلیه مقررات از جمله مقررات ایمنی می باشد.

۵- پیمانکار مسئول تهیه و تأمین وسایل ایمنی کارکنان خود بوده و تعهد مینماید که لباس کار، کفش ایمنی کلاه ایمنی، چکمه لاستیکی و دستکش چرمی و ماسک و سایر لوازم حفاظت فردی را با تأیید کارفرما تهیه و در اختیار کارگران قرار دهد. ضمناً لباس کار و کفش ایمنی دو بار در سال جهت هر یک از کارکنان و به هزینه پیمانکار می بایست تهیه گردد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۶ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

- ۶- با توجه به اینکه مشاغلی مانند اره کار، هرس کار، چمن زن، حاشیه زن، لوله کش و اپراتور دستگاه بالابر نیاز به مهارت و تخصص دارند. بدیهی است می بایست از حقوق و مزایای بالاتری نسبت به سایر کارگران برخوردار باشند.
- ۷- پیمانکار اعلام می نماید که در تهیه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر خود و تمام هزینه هایی که ناشی از مفاد مندرج در اسناد و مدارک قرارداد می باشد را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت، حق درخواست اضافه پرداختی را ندارد. به هر حال، پیمانکار تأیید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد، مطالعات کافی در خصوص چگونگی مراحل کار را انجام داده و هیچ ابهامی در این خصوص ندارد که بعداً در مورد آن، استناد به جهل خود نماید. پیمانکار مکلف است در تمامی مدت قرارداد و در طول اوقات قید شده در مفاد قرارداد، خدمات را مطابق با برنامه زمانبندی ارائه شده توسط کارفرما انجام دهد و چنانچه هریک از کارکنان پیمانکار در هر زمان و بنا به هر دلیلی از قبیل (بیماری، حادثه، مرخصی، غیبت، استراحت، مرخصی استعلاجی و غیره) رأس موعد مقرر از حضور در محل کار معذور باشد، پیمانکار مکلف است در اسرع وقت و بدون اینکه در تأمین خدمات موضوع قرارداد کوچکترین وقفه ای ایجاد شود هزینه خود نسبت به تأمین پرسنل مورد نیاز جهت انجام خدمات موضوع قرارداد اقدام نماید.
- ۸- تمامی مسئولیت پرداخت حقوق، دستمزد و سایر مزایای قانونی پرسنل مذکور به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.
- ۹- پیمانکار می بایست توانایی لازم و کافی جهت پرداخت حقوق و مزایای کارکنان خود را از محل دارایی های خود بدون دریافت وجه از کارفرما تا **مدت دو ماه** داشته و درطول مدت اشاره شده می بایست موضوع قرارداد را بطور دقیق و کامل انجام دهد. در صورت قصور پیمانکار و عدم پرداخت حقوق به موقع به پرسنل خود کارفرما رأساً در ازاء هر ماه تأخیر در پرداخت مبلغی معادل ۱۰٪ از صورت وضعیت آن ماه یا ماهها کسر می نماید.
- ۱۰- لازم به توضیح است به منظور اجرای عملیات موضوع قرارداد شرح کار تنظیمی ملاک عمل می باشد. تعداد و تقسیم نیروها در محل های فعالیت های موضوع قرارداد بعهد و هزینه پیمانکار می باشد و صرفاً تأمین نیرو، رافع مسئولیت ها نخواهد بود و در هر حال، انجام کار ملاک محاسبه پرداخت صورت وضعیت خواهد بود.
- ۱۱- تهیه کلیه لوازم حفاظت فردی بعهد و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱۲- پیمانکار موظف است در اسرع وقت ضایعات فضای سبز را پس از جمع آوری از سطح شرکت در مناطقی که بوسیله کارفرما تعیین شده است تخلیه نماید.
- ۱۳- پیمانکار موظف است حداکثر تا تاریخ پنجم هر ماه نسبت به پرداخت حقوق و مزایای کارکنان خود اقدام نماید. همچنین در پایان هر سال بایستی طبق مقررات و قوانین کار و امور اجتماعی نسبت به پرداخت عیدی، سنوات و سایر مزایای متعلقه به کارکنان خود اقدام و لیست آن را به کارفرما تحویل نماید. در صورت عدم پرداخت، کارفرما مطالبات کارکنان پیمانکار را پرداخت و با ضریب ۱.۱۵ از حساب پیمانکار کسر خواهد نمود.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:



شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۷ از ۳۱	<b>بسمه تعالی</b> <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> <b>(سهامی خاص)</b>	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

۱۴- پیمانکار موظف است به هزینه خود در مناطقی که اقدام به سرزنی، هرس، کف بری و ... می نماید، کلیه تجهیزات ایمنی مورد نیاز (نوار خطر، سه پایه اعلام خطر، چراغ خطر، پرچم اعلام خطر و ...) به منظور جلوگیری از بروز حادثه را بکارگیری نماید.

۱۵- نماینده پیمانکار می بایست بصورت روزانه در محل کار حضور داشته باشد و از نزدیک فعالیتهای پرسنل خود را جهت انجام فعالیتهای فضای سبز کنترل و نظارت نماید. در غیر اینصورت جریمه ای از طرف کارفرما برای پیمانکار در نظر گرفته و اعمال خواهد شد.

۱۶- پیمانکار موظف است ۲ دستگاه کانتینر به رنگ سفید با حاشیه های سبز به منظور انبار برای نگهداری ابزار و ادوات، خریداری و در منطقه ای که کارفرما تعیین می کند مستقر نماید. (در صورت تهیه توسط کارفرما، مبلغ آن پس از توافق بصورت اجاره بهاء از صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار کسر خواهد شد)

۱۷- پیمانکار موظف است اسناد مربوط به هزینه ایاب و ذهاب پرداخت شده به پرسنل را به همراه صورت وضعیت به این کارفرما تحویل نماید. در صورت عدم تحویل یا عدم پرداخت هیچگونه هزینه ای در این خصوص به پیمانکار پرداخت نخواهد شد و هزینه مربوطه توسط کارفرما پرداخت خواهد شد و با احتساب ۳۰٪ هزینه بالاسری از حساب پیمانکار کسر خواهد گردید.

۱۸- پیمانکار موظف است جهت تهیه و تنظیم لیست بیمه تامین اجتماعی پرسنل مربوطه موارد ذیل را رعایت نماید:  
الف: عناوین شغلی درج شده در لیست بیمه می بایست مرتبط به شغل فرد باشد.

ب: حق بیمه پرداخت شده به تامین اجتماعی افراد، متناسب با دستمزد واقعی پرداخت شده به آنان باشد.

۱۹- پیمانکار موظف است لیست ارائه شده تامین اجتماعی مطابق با موارد فوق را پس از تأییدیه نظارت به صورت وضعیت ماهیانه خود پیوست نماید و در صورت عدم پرداخت حق بیمه متناسب با حقوق پرداختی، هزینه مذکور از حساب پیمانکار کسر خواهد گردید.

#### ساعات کار:

ساعات کار روزانه بر اساس بخشنامه های ابلاغی از طرف کارفرمای اصلی (فولاد خوزستان) می باشد.

\*\* جهت کارکرد در هر ماه مطابق با دستورالعمل های استانی و بنا به شرایط آب و هوایی و صرفه جویی ها در مصرف برق و سایر شرایط، چنانچه تغییراتی در ساعات کاری مصوب و ابلاغ گردید، مطابق با این تغییرات، پیمانکار نیز ملزم به اجرای دستورالعمل می باشد.

تبصره ۹: در صورت نیاز به نفرات در روزهای پنجشنبه و جمعه و تعطیل، پیمانکار موظف است بنا به تشخیص دستگاه نظارت به تعداد مورد نیاز بصورت اضافه کاری بکارگیری نماید.

پیمانکار موظف است برای اجرای اضافه کار براساس ساعات و تعداد نفرات مشخص شده فوق عمل نماید در غیر اینصورت کسر کار و جریمه اعمال خواهد شد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۸ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

تبصره ۱۰: پیمانکار موظف است قبل از ترک محل کار، از بسته بودن شیرهای آب فضای سبز اطمینان حاصل نماید. چنانچه باز بدن شیرهای آب باعث غرقاب شدن محوطه و یا باعث اتلاف آب گردد جرایمی متناسب با مشکل بوجود آمده در نظر گرفته خواهد شد.

#### سایر شرایط:

پیمانکار موظف است برای اجرای اضافه کار براساس ساعات و تعداد نفرات مشخص شده در برنامه ارائه شده توسط کارفرما عمل نماید در غیر اینصورت کسر کار و جریمه برای پیمانکار اعمال خواهد شد. نماینده پیمانکار می بایست در تعطیلات رسمی و تعطیلات استانی در محل کار حضور داشته باشد و نگهداری فضای سبز را با کلیه نفرات و امکانات انجام دهد و تعطیل کاری به پرسنل خود پرداخت نماید.

#### چمن:

- هرگونه قصور در به روز نمودن عملیات کوتاه کردن چمن باعث اعمال جریمه ای معادل ۲۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع (چمن که در هر ماه کوتاه نشده می گردد).
- هرگونه قصور در وجین علف های هرز به گونه ای که علف هرز بر چمن غالب شود باعث اعمال جریمه ای معادل ۴۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع (علف هرز که در هر ماه ریشه کن نشده است می گردد)
- هرگونه قصور در نگهداری چمن که منجر به از بین رفتن چمن گردد باعث اعمال جریمه ای معادل ۶۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع از چمن که در هر ماه آسیب دیده است.

#### درخت:

- هرگونه قصور در هرشاخه های خشک و پا جوش باعث اعمال جریمه ای معادل ۱۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درخت در هر ماه می گردد.
- هرگونه قصور در کف بری درختان خشک باعث اعمال جریمه ای معادل ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درخت در هر ماه می گردد.
- هرگونه قصور در نگهداری درختان که باعث از بین رفتن آنها گردیده است باعث اعمال جریمه ای معادل ۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درخت در هر ماه می گردد.
- هرگونه قصور در مبارزه با آفات و بیماریها که منجر به از بین رفتن درختان گردد باعث اعمال جریمه ای معادل ۸۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درخت در هر ماه می گردد.

#### درختچه:

- هرگونه قصور در هرس و فرم دهی درختچه ها باعث اعمال جریمه ای معادل ۵۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درختچه در هر ماه می گردد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۹ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص) <b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>	
--	---	---

- هرگونه قصور در نگهداری درختچه ها که باعث از بین رفتن آنها گردد باعث اعمال جریمه ای معادل ۵۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درختچه در هر ماه می گردد.

#### گل و گل کاری :

- هرگونه قصور در نگهداری گل کاریها که باعث از بین رفتن گل های فصلی گردد باعث اعمال جریمه ای معادل ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع در هر ماه می گردد.
- هرگونه قصور در کاشت باغچه های گل فصلی باعث اعمال جریمه ای معادل ۸۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع در هر ماه میگردد.
- چنانچه نشاء و یا بذر گل کاشته شده از کیفیت و تراکم مناسب برخوردار نباشد گل کاری انجام شده مورد تأییدقرار نخواهد گرفت و پیمانکار موظف است نسبت به کاشت مجدد اقدام نماید و چنانچه کاشت مجدد میسر نباشد به ازای هر مترمربع مبلغ ۳۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان جریمه از کارکرد پیمانکار کسر خواهد شد.

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

امضاء و مهر :

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۰ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
	<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>	

ح) فهرست مقادیر و بهای کار

شرح	تعداد	واحد	مبلغ ناخالص (ریال)	مقدار	ضریب پیشنهادی پیمانکار	مبلغ (ریال)
حقوق و دستمزد نیروی انسانی	۲	نفر روز	۱۱,۵۲۶,۶۲۸	۷۰۰		
	۵	نفر روز	۹,۹۵۸,۵۷۲	۱,۸۵۰		
	۱۳	نفر روز	۹,۷۱۸,۸۲۹	۳,۹۰۰		
	۱۶	نفر روز	۹,۳۷۷,۸۸۷	۴,۰۰۰		
	۳۴	نفر روز	۸,۹۳۶,۳۵۹	۱۳,۰۰۰		
اضافه کار	۲	نفر ساعت	۱,۱۳۵,۱۵۲	۲,۸۰۰		
	۶۸	نفر ساعت	۱,۰۹۰,۲۵۷	۵۸,۰۰۰		
تامین ماشین آلات	۲	دستگاه ساعت	۲,۲۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰		
	۲	دستگاه ساعت	۳,۶۵۰,۰۰۰	۶,۰۰۰		
	۴	دستگاه ساعت	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰		
تامین ارقام، تجهیزات و کارهای اضافه کاری مطابق دستور کار دستگاه نظارت	۱	ریال	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹	۱.۱۵	۳,۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰
پاداش های مناسبی و موردی کارکنان	۱	ریال	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶		۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
<b>مبلغ کل (ریال)</b>						
						<b>مبلغ کل به حروف:</b>

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۱ از ۳۱	<b>بسمه تعالی</b> <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> <b>(سهامی خاص)</b>	
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

- ۱- پیمانکار موظف به بکارگیری نیروهای در حال فعالیت پیمانکاران قبل فضای سبز می باشد.
- ۲- در صورت جذب نیروهای پیمانکار توسط کارفرمای اصلی (شرکت فولاد خوزستان)، موضوع عملیات (قرارداد منعقد فی مابین) به طور کامل و قطعی منفسخ تلقی می گردد و طرفین بدین وسیله اقرار و گواهی می نمایند که هیچ گونه ادعا، مطالبه یا حقی در این خصوص نسبت به یکدیگر نداشته و همچنین حق هرگونه اعتراض، مطالبه یا طرح دعوی آتی مرتبط با موضوع مذکور را از خود سلب و ساقط می نمایند.
- ۳- جابه جایی نیروها در مناطق (عملیات حفظ، نگهداری و ترمیم فضای سبز جاده دسترسی، ضلع شمالی و تصفیه خانه کوت عبدالله و پادگان شهید رستم پور شرکت فولاد خوزستان و یا هر محل دیگری که کارفرما به پیمانکار ابلاغ نماید) در طول روز با توجه به نیاز و تشخیص کارفرما به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۴- پیمانکار موظف است در صورت نیاز و تشخیص کارفرما نیروی مورد نیاز در سه شیفت بکار گیری نماید.
- ۵- کارفرما مختار است تعداد نفرات پیمانکار را در طول مدت قرارداد افزایش و کاهش دهد و پیمانکار موظف است با توجه به درخواست کارفرما تعداد نفرات را کاهش یا افزایش دهد، مبلغ پرداختی بابت نیروی انسانی به نسبت افزایش یا کاهش تغییر خواهد کرد.
- ۶- پیمانکار موظف است نسبت به چارت نیروی انسانی مورد نیاز کارفرما در روز متعهد باشد و در صورت عدم حضور هر نیرو مبلغ ۲ برابر حقوق روزانه مندرج در قرارداد جریمه خواهد شد.
- ۷- پرداخت ها جهت نیروی انسانی به پیمانکار در صورت تأیید عملیات آبیاری و حفظ و نگهداری فضای سبز توسط مدیر پروژه کارفرما، دستگاه نظارت و نماینده کارفرمای اصلی شرکت فولاد خوزستان که متعاقباً به پیمانکار اعلام میگردد پرداخت خواهد شد، در غیر اینصورت هیچگونه پرداختی بابت کارکرد نیروی انسانی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.
- ۸- حراست از کلیه امکانات موجود و تجهیزات فضای سبز از قبیل وسایل موتوری، پمپ های زهکش و آبیاری، ابزارآلات و کانکسها برعهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۹- حراست کارگاه فضای سبز در تمام ساعات شبانه روز بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱۰- در صورت ایجاد معارض و تعطیل شدن کارگاه به هر اندازه و زمانی که باشد کارکرد روزهای تعطیل از پیمانکار بطور کامل کسر می گردد.
- ۱۱- پیمانکار موظف است در هر ماه دو بار به کلیه کارگران ماسک و دستکش تحویل نماید و به رانندگان خاور، جهشه و کارگران با شغلهایی که کار متفاوت دارند با تشخیص مسئول ایمنی و تأیید جنس توسط مسئول ایمنی باید تحویل نماید.
- ۱۲- در خصوص تجهیزات، ابزار، لوازم حفاظت فردی که تهیه آنها به عهده و هزینه پیمانکار می باشد، در صورت عدم تهیه توسط پیمانکار، کارفرما حداکثر پس از یک هفته از اعلام به پیمانکار، موارد مذکور را تهیه کرده و با ۲۰٪ ضریب بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.
- ۱۳- ارائه برنامه زمانبندی فعالیتهای ماهیانه، دو هفته قبل از شروع ماه
- ۱۴- در صورت عدم تأیید کارکرد پرسنل پیمانکار توسط ناظرین مستقر در منطقه از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.
- ۱۵- هرگونه جریمه کارفرمای اصلی (ایمنی یا قصور در انجام فعالیتهای فضای سبز) در صورت مقصر بودن پیمانکار از صورت وضعیت ایشان کسر می گردد.
- ۱۶- اجناس، کالاها، لوازم، ادوات، ماشین آلات و تجهیزاتی که توسط پیمانکار و با مهر شرکت ایده پردازان اجازه ورود به محل اجرای عملیات را می یابند، باید در محل کارگاهی که پیمان در آن جاری می باشد به سرپرست کارگاه که نماینده قانونی کارفرما می باشد تحویل و رسید ممهور اخذ گردد. در غیر اینصورت ورود موارد فوق الذکر، دال بر تحویل به شرکت ایده پردازان نمی باشد و هرگونه عواقب ناشی از آن به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱۷- خسارات

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۲ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

۱۶-۱- کارفرما اختیار دارد خسارات متوجه پیمانکار را از مطالبات وی یا از محل تضمین‌های ارائه‌شده، حسب مورد، برداشت نماید.

۱۶-۲- در صورتی که هرگونه خسارات مستقیم یا غیر مستقیم در اثر عملکرد کاری یا غیر کاری پیمانکار یا هر یک از کارکنان او به کارها، اموال و مصالح و تجهیزات پیمان اصلی، کارفرما و مشاور پیمان اصلی، کارفرما و اشخاص ثالث وارد آید، مسئولیت جبران خسارات وارده بر عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این قبالی ندارد. ضمناً در صورتی که این شرکت به علت قصور پیمانکار از سوی محاکم قضایی محکوم به پرداخت گردد، جریمه مذکور از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۱۶-۳- در صورت بروز وقفه، تأخیر یا رکود ناشی از عملکرد نامناسب پیمانکار و عقب ماندگی وی از برنامه زمانبندی اجرای کار وارد آمدن خسارات ناشی از این امر به کارفرما یا اشخاص ثالث، پیمانکار موظف به جبران خسارات وارده می باشد

۱۶-۴- چنانچه پیمانکار در انجام هر بخش از کار قصور ورزد یا آن را با کیفیت خواسته شده یا مطابق پیشرفت مورد نظر کارفرما انجام ندهد، کارفرما خود رأساً می تواند آن بخش از کار را هر طور صلاح بداند انجام داده و هزینه مربوطه را به علاوه ۱۵٪ به حساب بدهکاری پیمانکار منظور نماید.

#### ۱۸- قوانین حاکم بر قرارداد، داوری و حل اختلافات

۱۷-۱- قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران حاکم بر این قرارداد خواهد بود. هرگونه اسناد و مدارکی که در راستای اجرای این قرارداد به صورت کتبی بین طرفین امضاء و مبادله می شود قابل قبول و مورد تأیید طرفین می باشد.

۱۷-۲- هرگاه در تفسیر یا اجرای مفاد پیمان/ قرارداد یا راجع به انحلال قهری یا قراردادی یا خاتمه پیمان/ قرارداد بین طرفین آن اختلاف نظر بین طرفین آن اختلاف نظر پیش آید، اخلاف بین طرفین ابتدا از طریق کمیسیون معاملات کارفرما با مذاکره و تفاهم حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم حصول توافق، موضوع حسب مورد از طریق داور/ هیات داوری منصوب معاونت حقوقی و قراردادهای شرکت فولاد خوزستان به اعتبار توانمندی ها و صلاحیت های حرفه ای آنها یا اختیار صلح و سازش بطور قطعی حل و فصل خواهد شد. رای داوری در چارچوب موازین قانونی و با رعایت کلیه مقررات برای طرفین و قائم مقام قانونی آنها قطعی و لازم الاجرا خواهد بود. شرط داوری مستقل از قرارداد حاضر و حتی در فرض بطلان، فسخ و انفساخ و خاتمه این قرارداد دارای اعتبار و لازم الاجرا می باشد. مدت داوری، نحوه دادرسی و اخذ دفاعیات و ابلاغ رای را داور / هیات داوری مشخص می کند.

۱۷-۳- تصمیم گیری داور/ هیات داوری با رعایت موارد زیر خواهد بود:

الف) در صورتی که اختلاف به دلیل برداشت متفاوت از متون بخشنامه ها و دستورالعمل ها باشد، کمیسیون معاملات در صورت امکان از مرجع صدور بخشنامه/ دستورالعمل و یا از امور حقوقی و قراردادهای شرکت ایده پردازان صنعت فولاد مناقصه نموده و پاسخ واصله توسط کمیسیون به طرفین ابلاغ خواهد شد و طرفین اختلاف ملزم به رعایت آن هستند.

ب) در صورتی که اختلاف ناشی از تعبیر، تفسیر یا اجرای مفاد قرارداد باشد، بر اساس محتویات و مندرجات قرارداد، توافقات و صورت جلسات و قوانین و مقررات مربوطه، داور/ هیات داوری منتخب موارد اختلافی را بررسی و در خصوص آنها تصمیم لازم را اتخاذ می نماید.

ج) چنانچه اجرای تصمیم صادره از سوی داور/ هیات داوری دارای بار مالی برای شرکت ایده پردازان صنعت فولاد بوده و یا اینکه به دلایل افزایش سقف و حجم قرارداد مستلزم اخذ مجوز از مراجعی همانند کمیسیون معاملات و یا هیات مدیره شرکت کارفرما و یا نظایر آنها باشد، رای داور تا اخذ مجوزات مذکور برای پیمانکار به تعویق خواهد افتاد.

د) در طول رسیدگی به اختلافات " پیمانکار " موظف به ایفای تعهدات خود تحت قرارداد در جهت انجام خدمات موضوع قرارداد ادامه دهد.

#### ۱۹- جرائم

۱۸-۱- چنانچه بنا به تشخیص کارفرما، پیمانکار از انجام هر یک از تعهدات خود و شرایط مندرج در پیمان تخلف یا خودداری نماید و یا مواردی را که مجاز نبوده انجام دهد و یا تعهدات خود را طبق شرایط پیمان بنحو احسن و مورد قبول کارفرما انجام ندهد و در صورتیکه ترتیب دیگری در پیمان ذکر نشده باشد بشرح ذیل عمل خواهد شد:

۱۸-۲- در مرحله اول توسط کارفرما مراتب با تعیین مهلت به پیمانکار ابلاغ و در صورت عدم اجرا از طرف پیمانکار در مهلت تعیین شده، کارفرما حق خواهد داشت جریمه ای به تناسب موضوع که می تواند از ۱٪ تا ۲۰٪ مبلغ صورت وضعیت مربوطه باشد، تعیین و از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

۱۸-۳- شرط ضمن عقد: چنانچه پیمانکار برای سومین بار در طول مدت پیمان جریمه گردد کارفرما مجاز خواهد بود پیمان را بصورت یکطرفه فسخ نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۳ از ۳۱	<b>بسمه تعالی</b> <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> <b>(سهامی خاص)</b>	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

**(( توافق نامه عدم افشای اطلاعات ))**

- ۱- پیمانکار اقرار می نماید بمنظور اجرای موضوع قرارداد راساً نسبت به استخدام و بکارگیری نیروی انسانی اقدام نموده و پس از اطمینان از عدم سوء پیشینه پرسنل آنان را بکار گمارده است.
- ۲- پیمانکار اقرار می نماید که توافق نامه ای مبنی بر حفظ محرمانگی اطلاعات با کارمندانی که مشغول فعالیت در شرکت هستند به امضاء رسانده است.
- ۳- پیمانکار که طرف دریافت کننده اطلاعات می باشد، موافقت می کند که از افشا و انتشار اطلاعاتی که از طرف کارفرما ( طرف فرستنده اطلاعات ) دریافت کرده است، با هر استدلالی، خودداری کند.
- ۴- تهیه کپی یا تولید مجدد اطلاعات محرمانه که از طرف کارفرما دریافت شده است و یا افشاء، انتقال یا مرادده کلی یا جزئی هر نوع اطلاعات محرمانه دریافت شده از طرف کارفرما ممنوع است. اگرچه اطلاعات محرمانه ممکن است به مدیران، کارمندان یا مشاوران پیمانکار که به اطلاعات فوق الذکر برای انجام امور موضوع این قرارداد نیاز دارند انتقال یابد ولی مسئولیت افشای این اطلاعات همچنان برعهده و هزینه پیمانکار است.
- ۵- هر شخصی که اطلاعات محرمانه موضوع ماده ۴ توافق نامه عدم افشای اطلاعات برای وی از طرف پیمانکار افشا می شود می باید :
- ۱-۵- از سوی پیمانکار قبل از افشای اطلاعات نسبت به محرمانگی آنها آگاه شود.
- ۲-۵- تعهد نامه ای کتبی مبنی بر حفظ محرمانگی اطلاعات با پیمانکار به امضاء رسانده باشد.
- ۶- چنانچه پیمانکار براساس موارد قانونی یا دستور دادگاه یا مقام قضائی ملزم شود که اطلاعات محرمانه کارفرما را افشاء نماید، مجاز است این اطلاعات را با توجه و رعایت موارد ذیل، افشاء یا منتقل نماید :
- ۱-۶- پیمانکار می باید بی درنگ کارفرما را بصورت کتبی درباره آن الزامات قانونی یا احکام قضایی مطلع نماید.
- ۲-۶- کارفرما هیچ تعهد یا ضمانتی در رابطه با دقت و صحت و تمامیت اطلاعات محرمانه افشا شده را ندارد.
- ۷- کارفرما می پذیرد که ممکن است پیمانکار در حال یا آینده، اطلاعات یا محصولی را تولید کند که شبیه اطلاعات محرمانه یا محصولات کارفرما باشد بدون اینکه هیچ یک از مواد این قرارداد نقض شده باشد.
- ۸- تعریف اطلاعات محرمانه در این قرارداد به شرح ذیل است :
- ۱-۸- عبارت اطلاعات محرمانه به کلیه داده های علمی، اطلاعات محرمانه تجاری، داده های فنی و نتیجه آزمایشها و آزمونها، ارتباطات تصویری، پیکربندی تجهیزات، دانش، داده های طرح ها و پروژه های تجاری، اطلاعات و داده های مالی، نمودارها، اطلاعات الکترونیکی و دیگر داده های سازمانی که برای پیمانکار تهیه، گردآوری یا تولید می شود، اطلاق می گردد.
- ۲-۸- اطلاعات محرمانه همچنین شامل هر نوع اطلاعاتی که به صورت مستقیم از کارفرما در اختیار پیمانکار قرار گرفته است نیز می باشد.
- ۳-۸- اطلاعات غیر مستقیم شامل اطلاعاتی که توسط پیمانکار از مجموعه اطلاعات و داده های کارفرما برداشت یا درک شود نیز شامل اطلاعات محرمانه می گردد. این گونه اطلاعات غیر مستقیم پس از ۲ سال از دریافت آن ، آزاد تلقی خواهد شد مگر مواردی که زمانی بیش از آن از جانب کارفرما تعیین شده باشد.
- ۹- اطلاعات در صورتیکه به شرح زیر باشند به عنوان " اطلاعات محرمانه " پذیرفته نخواهد شد :
- ۱-۹- اطلاعاتی که می توان از طریق مراجع ذی صلاح و قانونی اثبات کرد از طرف سوم بدون التزام محرمانگی حاصل شده است.

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

امضاء و مهر :

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۴ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص) <b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>	
--	---	---

- ۹-۲- اطلاعاتی که مجوز افشا یا استفاده مجدد از آن توسط مرجع با صلاحیت کارفرما صادر شده است.
- ۹-۳- اطلاعاتی که نیاز به افشای آن به التزام قانون و حکم دادگاه به طرف دوم اعلام شده باشد.
- ۹-۴- اطلاعاتی که می توان اثبات کرد، پیش از اینکه در اختیار طرف دوم قرار گیرد، در حوزه عمومی و بدون علایم محرمانگی قرار داشته است.
- ۹-۵- اطلاعاتی که می توان از طریق مراجع ذیصلاح و قانونی اثبات کرد تالیف و گردآوری این اسناد بصورت مستقل و بدون نیاز به منبع مرتبط با این اطلاعات محرمانه انجام شده است.

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

مهر و امضاء :

امضاء و مهر :	پیمانکار : نام و نام خانوادگی :
---------------	------------------------------------



شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۵ از ۳۱	<b>بسمه تعالی</b> <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> <b>(سهامی خاص)</b>	
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

### آیین‌نامه‌های ایمنی عمومی و فنی، مقررات بهداشتی و زیست‌محیطی

- ۱-۱ پیمانکار موظف است کلیه مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد، کارفرمای طرف قرارداد با شرکت مذکور، و همچنین مقررات ملی از جمله آیین‌نامه‌های مصوب وزارت بهداشت، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، و سازمان حفاظت محیط زیست را رعایت و اجرا نماید. رفع نواقص مرتبط با اجرای این مقررات از الزامات قطعی پیمانکار خواهد بود.
- ۲-۱ کلیه شرکت‌های پیمانکاری دارای پنج نفر نیروی انسانی یا بیشتر، مکلف‌اند یک نفر کارشناس یا فوق‌دیپلم تمام‌وقت در حوزه ایمنی، بهداشت و محیط زیست را که مورد تأیید کارفرما باشد، به کار گیرند.
- ۳-۱ مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد و کارفرمای طرف قرارداد شامل استانداردهای ایمنی عمومی، فرآیندهای تخصصی ایمنی، بهداشت حرفه‌ای و الزامات زیست‌محیطی مرتبط با نوع فعالیت پیمانکاران است. نسخه‌های مربوطه باید توسط پیمانکار از دستگاه نظارت دریافت گردد.
- ۴-۱ مدیریت ارشد پیمانکار موظف است کلیه الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست‌محیطی را به‌طور کامل درک کرده و بداند که در صورت وقوع حادثه، شخصاً مسئول بوده و پاسخ‌گوی کلیه دعاوی احتمالی از سوی آسیب‌دیدگان، وابستگان آنان و مراجع قانونی (از جمله نیروی انتظامی، دادگستری، سازمان تأمین اجتماعی و...) خواهد بود. هزینه‌های ناشی از این دعاوی، از جمله دیه، جرائم و هزینه‌های کارشناسی، بر عهده پیمانکار است. در صورتی که کارفرما به موجب حکم قضایی ملزم به پرداخت خسارت گردد، مبلغ پرداختی از محل وجه‌الضمان پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نماید.
- ۵-۱ مسئولیت کامل اجرای مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست، حفظ جان کارکنان، رعایت قانون کار و آیین‌نامه‌های مرتبط (از جمله آیین‌نامه‌های حفاظت فنی، بهداشت کار، مقررات تأمین اجتماعی، مقررات حفاظت در برابر پرتوهای یون‌ساز و سایر الزامات قانونی) بر عهده مدیریت ارشد پیمانکار بوده و ضمانت اجرای آن نیز با وی خواهد بود.
- ۶-۱ اعمال نظارت مستقیم و مؤثر توسط مدیریت ارشد پیمانکار و مسئولان آموزش‌دیده بر عملکرد کارکنان، به‌منظور جلوگیری از رفتارهای غیرایمن، شرایط خطرناک و وقوع حوادث فردی یا تجهیزاتی، از وظایف اصلی پیمانکار است. نظارت دستگاه نظارت به هیچ‌وجه موجب انتقال مسئولیت‌های پیمانکار به آن نخواهد شد و رافع تعهدات پیمانکار نیست.
- ۷-۱ به‌منظور ایجاد محیط کاری ایمن، رعایت استانداردهای ایمنی، بهداشت و محیط زیست شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد، حداقل الزامات موردنیاز برای پیمانکاران محسوب می‌شود.
- ۸-۱ رعایت کلیه مقررات ایمنی، بهداشتی و زیست‌محیطی توسط پیمانکار الزامی است. هرگونه تخلف از این مقررات، ترمرد محسوب شده و مطابق با استاندارد ارزیابی عملکرد HSE پیمانکاران، می‌تواند منجر به اعمال جریمه یا فسخ قرارداد گردد.
- ۹-۱ پیمانکار موظف است پیش از صدور دستور کار به کارکنان خود، از کلیه اجزای محل کار شامل ابزار، محیط، کف، سقف، دیوارها، سکوها، اسکلت فلزی، گروه‌های کاری مجاور، تجهیزات، ماشین‌آلات و وسایل حفاظت عمومی (نرده‌ها، نوارکشی، حصارها، پوشش پرتگاه‌ها، کمربند ایمنی، یراق‌آلات ایمنی، قرقره و...) بازدید نموده و پس از اطمینان از رفع نواقص و ایمن بودن شرایط، اقدام به ارجاع کار نماید.
- ۱۰-۱ پیمانکار موظف است پیش از ارجاع هرگونه کار به کارکنان، از آمادگی جسمی و روانی، برخورداری از آموزش‌های ایمنی و اجرایی، و دارا بودن تجربه کاری لازم آنان اطمینان حاصل نماید. کلیه افراد باید صلاحیت کامل انجام فعالیت‌های محوطه را داشته باشند.
- ۱۱-۱ پیمانکار مکلف است کلیه کارکنان خود را با استانداردهای ایمنی عمومی و فنی، بهداشت حرفه‌ای و محیط زیست شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد و کارفرمای طرف قرارداد آشنا سازد. کارکنان جدیدالورود که دوره‌های آموزشی مربوطه را طی نکرده‌اند، باید پیش از ورود به واحدهای صنعتی، دوره‌های ایمنی، بهداشت حرفه‌ای، محیط زیست، آتش‌نشانی و کمک‌های اولیه را گذرانده و نتایج آموزش جهت صدور کارت تردد به امور پیمانکاران شرکت ارائه گردد.
- ۱۲-۱ پیمانکار موظف است آموزش‌های اولیه ایمنی، بهداشت و محیط زیست را متناسب با نوع و محل کار به کارکنان خود منتقل نماید.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۶ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

- ۱۳-۱ در ارتباط با فعالیت‌های موضوع قرارداد، پیمانکار موظف است کلیه راهنمایی‌ها و آموزش‌های لازم در خصوص مواد، تجهیزات، ماشین‌آلات، گروه‌های کاری، فرآیندهای اجرایی و راهبری را از دستگاه نظارت (مدیریت بخش یا واحد مربوطه) دریافت نماید.
- ۱۴-۱ رعایت مقررات حفاظت فنی و بهداشت کار از سوی پیمانکار الزامی است. پیمانکار باید پیش از آغاز فعالیت، ضوابط ویژه کارفرما را دریافت کرده و پس از هماهنگی و تأیید نهایی، مطابق آن عمل نماید. در هر حال، پیمانکار موظف به رعایت اصول زیر خواهد بود:
- ۱-۱۴-۱ حفاظت فیزیکی از محل کار شامل حصارکشی، تأمین روشنایی، تجهیزات آتش‌نشانی، حراست، حفاظت از مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات، و کنترل رفت‌وآمد کارکنان در محدوده کارگاه و عملیات کارفرما.
  - ۱-۱۴-۲ رعایت دستورالعمل‌های اجرایی و مقررات ایمنی و فنی شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد و محل انجام خدمات موضوع قرارداد الزامی است. پیمانکار باید پیش از شروع کار، گواهینامه ایمنی-فنی از دستگاه نظارت دریافت کرده، وسایل ایمنی را تهیه و آموزش‌های لازم را به کارکنان خود ارائه دهد. مسئولیت جبران خسارات ناشی از حوادث حین اجرای خدمات، اعم از آسیب به کارکنان پیمانکار، اشخاص ثالث یا کارکنان کارفرما، بر عهده پیمانکار خواهد بود.
  - ۱-۱۴-۳ تهیه و تأمین تجهیزات ایمنی از جمله کفش و لباس کار از ابتدای شروع پیمان و در دوره‌های بعدی مطابق مقررات قانون کار و تأمین اجتماعی الزامی است. همچنین، اتخاذ تدابیر ایمنی برای کار در ارتفاع، مخازن، مجاری، تراشه‌های خاکی و واحدهای در حال بهره‌برداری ضروری است.
  - ۱-۱۴-۴ لباس کار کارکنان پیمانکار باید با هماهنگی دستگاه نظارت یکنواخت بوده و نام شرکت پیمانکار در پشت کمر لباس و نام فرد در قسمت جلوی جیب درج گردد.
  - ۱-۱۴-۵ رعایت ضوابط حفاظت محیط زیست، نگهداری صحیح اراضی، مستحذات، راه‌ها و ابنیه موجود در کارگاه و محوطه‌های اطراف الزامی است. پس از پایان کار، پیمانکار موظف است کلیه مصالح مازاد، تجهیزات، ابزار و ابنیه موقت را جمع‌آوری کرده و محل را طبق نظر کارفرما پاکسازی و تحویل دهد.
  - ۱-۱۴-۶ پیمانکار باید یک نسخه از کلیه نقشه‌ها، اسناد و مدارک پیمان، دستور تغییرات، نقشه‌های کارگاهی و اسناد کنترل کیفی را در محل مناسب نگهداری کند تا همواره در دسترس کارفرما باشد.
  - ۱-۱۴-۷ پیمانکار موظف است از کلیه افراد شاغل در کارگاه، اموال، کارهای انجام‌شده، مصالح، تجهیزات، ماشین‌آلات (اعم از موجود در پای کار، انبار، محدوده کار یا خارج از آن) و سایر مستحذات و تسهیلات موجود از جمله جاده‌ها، ساختمان‌ها، فضای سبز و تأسیسات زیرزمینی، حفاظت کامل به‌عمل آورد.
  - ۱-۱۴-۸ در شرایط اضطراری که ایمنی کارکنان، کارهای انجام‌شده، مصالح، تجهیزات یا سایر اموال و مستحذات در معرض خطر قرار گیرد، پیمانکار موظف است فوراً و بدون نیاز به اخذ دستور از کارفرما یا مهندس مشاور، اقدامات حفاظتی و ایمنی لازم را اجرا نماید.
  - ۱-۱۴-۹ پیمانکار موظف است امکان دسترسی و تسهیلات لازم برای انجام کار در بخش‌های مرتبط با سایر پیمانکاران طرف قرارداد با کارفرما را فراهم آورد. هماهنگی و اجرای اتصال‌های محدوده کاری (Battery Limit) و نقاط مرزی با سایر پیمانکاران بر عهده پیمانکار خواهد بود.
  - ۱-۱۴-۱۰ سایر هماهنگی‌های خارج از موارد فوق، توسط کارفرما یا مهندس مشاور انجام خواهد شد.
  - ۱-۱۴-۱۱ چنانچه فعالیت سایر پیمانکاران یا گروه‌های اجرایی مرتبط با پروژه در محدوده کاری پیمانکار پیش‌بینی نشده باشد و کارفرما پس از عقد قرارداد تصمیم به اجرای آن‌ها بگیرد، موظف است پیش از اقدام، موضوع را به پیمانکار اطلاع دهد. جزئیات هماهنگی، هزینه‌های احتمالی و افزایش مدت پیمان، با توافق طرفین مشخص خواهد شد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۷ از ۳۱	<b>بسمه تعالی</b> <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> <b>(سهامی خاص)</b>	
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

## ۲. مقررات انضباطی

۱-۲ در صورت مشاهده شرایط غیرایمن یا رفتارهای فردی ناایمن از سوی پیمانکار، مهندسین ایمنی، بهداشت و محیط زیست یا دستگاه نظارت مجاز به توقف کار خواهند بود.

۲-۲ موارد عدم رعایت اصول ایمنی و ایجاد شرایط خطرناک توسط مهندسین ایمنی، بهداشت و محیط زیست و سایر متخصصین از طریق هشدار یا توصیه‌های ایمنی مطابق استاندارد به پیمانکار اعلام و رونوشت آن به مدیریت پروژه یا بخش مربوطه ارسال می‌گردد.

۳-۲ در صورت عدم رعایت مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست یا عدم رفع نواقص توسط پیمانکار، مدیریت HSE شرکت یا دستگاه نظارت موظف به اعمال جریمه و کسر آن از مطالبات پیمانکار خواهد بود.

۴-۲ میزان جریمه عدم رعایت مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست حداکثر تا پنج درصد صورت وضعیت ماهانه پیمانکار خواهد بود. در صورت اعمال جریمه از سوی کارفرمای طرف قرارداد شرکت ایده پردازان صنعت فولاد، به دلیل تخلف پیمانکار در محل جغرافیایی مربوطه، جریمه از صورت وضعیت یا مطالبات پیمانکار کسر می‌گردد. در صورت بی‌توجهی به هشدارها، کارفرما مجاز به فسخ یک‌طرفه قرارداد بوده و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

## ۳. ارزیابی عملکرد بهداشت، ایمنی و محیط زیست

۱-۳ عملکرد پیمانکارانی که دارای بیش از ۲۵ نفر نیروی انسانی و قراردادهای بالای ۶ ماه هستند، به صورت دوره‌ای و بر اساس چک‌لیست‌های استاندارد ارزیابی HSE، توسط ممیزان واحد HSE شرکت ایده پردازان صنعت فولاد یا کارفرمای طرف قرارداد ارزیابی می‌گردد. نتایج ارزیابی بر اساس امتیاز کسب شده و جداول مربوطه، مبنای تصمیم‌گیری در خصوص ادامه همکاری خواهد بود.

۲-۳ پیمانکار موظف است جهت آگاهی از نحوه ارزیابی عملکرد HSE، چک‌لیست‌های مربوطه را از مدیران پروژه یا بخش‌های مرتبط دریافت نموده و اقدامات لازم جهت رعایت موارد و کسب امتیاز مناسب را انجام دهد.

## ۴. برنامه بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران (HSE PLAN)

برنامه HSE پیمانکاران شامل مجموعه‌ای از مستندات است که بیانگر شناخت، تعهد و مسئولیت‌پذیری پیمانکار نسبت به اصول ایمنی، بهداشت حرفه‌ای و حفاظت محیط زیست و آشنایی با قوانین و مقررات مربوطه می‌باشد.

۱-۴ کلیه پیمانکارانی که دارای بیش از ۱۵ نفر نیروی انسانی بوده و قرارداد آن‌ها بیش از ۶ ماه اعتبار دارد، در صورت برنده شدن در مناقصه از سوی امور قراردادها، موظفاند حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری، برنامه HSE خود را در قالب قرارداد تهیه و ارائه نمایند. این برنامه باید حداقل شامل موارد زیر بوده و کلیه صفحات آن توسط مدیریت ارشد پیمانکار امضا گردد:

- مشخصات قرارداد و نوع فعالیت
- خط‌مشی ایمنی، بهداشت و محیط زیست
- ساختار سازمانی و مسئولیت‌ها در حوزه HSE
- شناسایی ریسک‌های بهداشتی، ایمنی و زیست‌محیطی ناشی از فعالیت‌ها
- نحوه مشاوره با کارکنان در خصوص مسائل HSE
- ماشین‌آلات و تجهیزات ایمنی مورد استفاده
- حمل‌ونقل و استفاده ایمن از مواد
- الزامات قانونی و سایر الزامات مرتبط
- آموزش، آگاهی و صلاحیت کارکنان
- مدیریت حوادث، کمک‌های اولیه و بیماری‌های شغلی
- برنامه‌ریزی برای شرایط اضطراری و مقابله با آتش‌سوزی

پیمانکار:

امضاء و مهر:

نام و نام خانوادگی:

شماره مناقصه: ۱۴۰۴-۵۵-۷۹۶ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۸ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

- کنترل عملیات اجرایی
- بررسی، پایش و اقدامات اصلاحی

۲-۴ پیمانکار موظف است HSE PLAN خود را در مهلت مقرر به تأیید مدیرعامل یا بازرس HSE رسانده و نسخه نهایی را به مدیریت HSE شرکت ایده پردازان صنعت فولاد تحویل دهد. این برنامه پس از بررسی و تصویب توسط مسئول مربوطه، جهت نهایی سازی امور قراردادها ارسال خواهد شد.

۳-۴ رعایت کامل مفاد مندرج در HSE PLAN در طول اجرای قرارداد الزامی بوده و پیمانکار موظف به اجرای آن است.

۴-۴ نظارت بر حسن اجرای مفاد HSE PLAN و رعایت اصول ایمنی، بهداشت و محیط زیست بر عهده شرکت های تابعه خواهد بود. ارائه برنامه HSE و تعهدات مربوطه، به هیچ وجه رافع مسئولیت های نظارتی آنان نخواهد بود.

۵-۴ نسخه مدون HSE PLAN پیمانکار باید در هر زمان بنا به درخواست واحدهای HSE یا سایر واحدهای نظارتی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد قابل ارائه باشد.

۶-۴ در ارزیابی های دوره ای عملکرد HSE پیمانکاران، کیفیت تدوین HSE PLAN و میزان اثربخشی اجرای مفاد آن، مورد ممیزی قرار خواهد گرفت.

نام شرکت پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

سمت :

مهر و امضاء :

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

امضاء و مهر :

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۹ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
	<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>	

لیست لوازم حفاظت فردی پروژه فضای سبز جاده دسترسی و ضلع شمالی و تصفیه خانه کوت عبدالله و پادگان شهید رستم پور فولاد

واحد	تعداد	نوع تجهیز
جفت	۱۲	کفش اداری
دست	۱۲	پیراهن - کاپشن و شلوار اداری
جفت	۸۵	چکمه لاستیکی پنجه فولادی
بسته	۸۵	کلاه یک بار مصرف سم پاشی
عدد	۱۰	یراق ایمنی
عدد	۲۵۰	دستکش نخی مردانه
عدد	۴۵	عینک موتور سواری
عدد	۶۵۰	دستکش ساق بلند کارگری
عدد	۵۵	دستکش کار با مواد شیمیایی
عدد	۵۵	لباس سم پاشی دو تیکه
عدد	۱۸۵	گوشی اسفنجی
عدد	۱۵۵	کاپشن + شلوار پایین گتر
عدد	۱۶۰	کفش ایمنی
عدد	۹۳	کلاه ایمنی بند دار
دست	۵۰	بارانی دو تیکه
عدد	۲۳۰	عینک ایمنی
دست	۹۵	جلیقه شب نما
عدد	۱۲۰	کلاه آفتابگیر
عدد	۸۵	نقاب تمام صورت شفاف قابل نصب بر روی کلاه
عدد	۱۴۵	مقنعه کارگری
عدد	۴۵	گوشی ایر ماف
جفت	۸۵۰	دستکش کار مکانیکی
جفت	۹۰۰	دستکش کار ظریف
عدد	۲۷۰۰	ماسک سوپاپدار

با صلاح دید کارشناس HSE و با توجه به نوع فعالیت پرسنل این موارد می تواند کم یا زیاد گردد.  
 \*\* تبصره: در صورت عدم تهیه و تحویل اقلام فوق به نقرات اجرایی مربوطه بر خلاف نظر کارشناس HSE از مبلغ هر صورت وضعیت ۳ درصد بعنوان جریمه از حساب پیمانکار کسر خواهد گردید.

پیمانکار: \_\_\_\_\_  
 نام و نام خانوادگی: \_\_\_\_\_  
 امضاء و مهر: \_\_\_\_\_

شماره مناقصه: ۷۹۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۳۰ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص)	 <b>S.I.I.C</b>
<b>مناقصه عمومی یک مرحله ای</b>		

### برگ پیشنهاد قیمت

پیرو فراخوان موضوع مناقصه: عملیات حفظ، نگهداری و ترمیم فضای سبز جاده دسترسی، ضلع شمالی و تصفیه خانه کوت عبدالله و پادگان شهید رستم پور شرکت فولاد خوزستان اینجانب ..... نماینده شرکت ..... با اطلاع کامل از شرایط مناقصه و قبول کلیه شرایط عمومی مندرج در برگ شرایط عمومی و با علم و اطلاع از کیفیت و کمیت پیشنهاد قیمت ..... ریال (به حروف ..... ریال) را اعلام می‌نمایم.

لازم به ذکر است کارفرما مجاز است جهت تسریع در اجرای عملیات موضوع پیمان می‌تواند بخشی از فعالیت و حجم موضوع مناقصه را بنا به صلاحدید به نفر دوم مناقصه با قیمت نفر اول واگذار نماید و پیمانکار برنده مناقصه حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت و می‌بایست همکاری لازم در این خصوص را انجام دهد.

الف: ضمناً "شماره حساب بانک ..... شعبه ..... بنام اینجانب جهت پرداختهای مبلغ قرارداد معرفی می‌گردد.

ب) چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که ظرف مدت مقرر در قرارداد، مصالح نیروی انسانی مورد نیاز و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع قرارداد را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه باتمام برسانم.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده:

کد ملی:

تاریخ ارائه پیشنهاد:

کد اقتصادی و شماره ثبت:

نشانی و شماره تلفن:

امضاء و مهر

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۱۴۰۴-۵۵-۷۹۶ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ پیوست: دارد صفحه: ۳۱ از ۳۱	بسمه تعالی <b>شرکت ایده پردازان صنعت فولاد</b> (سهامی خاص) مناقصه عمومی یک مرحله ای	 <b>S.I.I.C</b>
--	--	---

### صور تجلسه سایت ویزیت

بدینوسیله گواهی می دارد اینجانب..... بعنوان نماینده تام  
 الاختیار شرکت ..... از محل پروژه .....  
 موضوع مناقصه..... مورخ .....  
 بازدید به عمل آورده و با آگاهی کامل از وضعیت و موقیعت کنونی و شرایط و جزئیات  
 اجرایی اقدام به ارائه پیشنهاد قیمت نموده ام و در صورت برنده شدن در مناقصه  
 نسبت به محل اجرای پروژه هیچگونه اعتراضی نخواهم داشت.

امضاء مجاز مهر شرکت  
 مدیر عامل / نماینده

امضاء و مهر:	پیمانکار: نام و نام خانوادگی:
--------------	----------------------------------