S.I.I.C	**بسمه تعالی** **شرکت ایده پردازان صنعت فولاد** **(سهامی خاص)** **مناقصه خرید خدمات**	شماره مناقصه: ۸۸۲-۵۵-۱۴۰۵ تاریخ مناقصه : ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ پیوست : دارد صفحه : ۱ از۱۵

شرکت محترم :

شرکت **ایده‌پردازان صنعت فولاد** در نظر دارد انجام عملیات مشروحه زیر را از طریق **برگزاری مناقصه** و بر اساس شرایط عمومی و خصوصی مناقصه و سایر مدارک و مستندات پیوست، به یکی از شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید.

خواهشمند است پس از مطالعه و بررسی دقیق کلیه شرایط، مدارک و ضمائم مناقصه، **پیشنهاد قیمت خود را حداکثر تا مهلت مقرر در شرایط مناقصه**، در پاکت‌های مربوطه و به‌صورت لاک و مهر شده، به نشانی زیر تسلیم فرمایید:

اهواز، کیلومتر ۱۰ جاده اهواز – بندر امام خمینی (ره)،

شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد، **واحد بازرگانی**

بدیهی است در این مناقصه، شرکت **ایده‌پردازان صنعت فولاد** به عنوان **کارفرما** شناخته می‌شود.

الف)موضوع استعلام و محل اجرای عملیات

۱- موضوع : عملیات تهیه و اجرای ۲ برجک نگهبانی در محوطه نیروگاه فولاد خوزستان

۲- محل اجرا : نیروگاه شرکت فولاد خوزستان لاد

ب) مدت قرارداد

مدت اجرای موضوع عملیات این استعلام **۳ ماه** از پس از ابلاغ کتبی کارفرما می باشد.

ج) مبلغ و نحوه پرداخت

پیمانکار در پایان هر ماه، صورت وضعیت کارکرد خود را تهیه کرده و به سرپرست کارگاه کارفرما تحویل می‌دهد که پس از تأیید ایشان، تأیید دستگاه نظارت و نماینده کارفرمای اصلی و پس از کسر کسور قانونی، کسور مندرج در این قرارداد، سایر پرداخت‌های کارفرما و جرائم احتمالی، مبلغ خالص صورت وضعیت، به پیمانکار پرداخت می‌گردد.

تبصره ۱-کارفرما متعهد است بر اساس مقدورات مالی پروژه و پرداخت کارفرمای اصلی، کارکرد پیمانکار را به حساب ایشان واریز نماید.

تبصره ۲ - صورت وضعیت های کارکرد پس از تأیید نهایی می بایست توسط پیمانکار در سامانه مودیان مالیاتی ثبت گردد در غیر این صورت کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال پرداخت و تاخیرات ناشی از آن ندارد.

د)پیش‌پرداخت

هیچ‌گونه پیش‌پرداختی به این پیمان تعلق نخواهد گرفت.

ه) تعدیل

به این پیمان تعدیلی طبق شرایط زیر تعلق می گیرد :

أ. شاخص مبنا سه ماه دوم سال ۱۴۰۵ فهرست بهای ابنیه میباشد.

ب. نحوه محاسبه تعدیل بر اساس دستور العمل نحوه تعدیل آحاد بهای سازمان برنامه و بودجه شماره ۱۷۳۰۷۳-۱۰۱ خواهد بود. همچنین، کارفرما هیچ‌گونه ادعایی از سوی پیمانکار در خصوص دشواری اجرای کار، پراکندگی محل انجام عملیات، تداخل فعالیت‌ها با سایر پیمانکاران و موارد مشابه را پذیرا نخواهد بود.

پیمانکار :	
نام ونام خانوادگی :	**امضاء و مهر :**

و) شرایط انجام عملیات موضوع مناقصه

۱) پیمانکار به هیچ وجه مجاز به استفاده از نیروهای شاغل در شرکت کارفرما یا سایر پیمانکاران، حتی در خارج از ساعات اداری و زمان استراحت ایشان، نخواهد بود.

۲) در صورت ابلاغ کارفرما و بر حسب ضرورت، پیمانکار موظف است عملیات اجرایی را در سه شیفت کاری مجزا و به‌صورت ۲۴ ساعته ادامه دهد.

۳) پیمانکار مکلف است پس از اتمام کار، به هزینه خود نسبت به پاک‌سازی محیط و جمع‌آوری ضایعات ناشی از کار اقدام و آنها را به محل تعیین‌شده از سوی دستگاه نظارت منتقل نماید.

۴) کلیه شرایط کاری مطابق مفاد و مشخصات مندرج در شرح کار پیوست این قرارداد می‌باشد.

۵) بر قرارداد حاضر، کلیه شرایط خاص قراردادهای تیپ شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد از جمله موافقت‌نامه، ضوابط ایمنی و بهداشت فنی و همچنین توافق‌نامه عدم افشای اطلاعات، حاکم می‌باشد.

۶) کلیه هزینه‌های مربوط به انجام معاینات ادواری کارکنان پیمانکار، اخذ گواهی عدم سوءپیشینه و آموزش‌های موردنظر کارفرما برای کارکنان پیمانکار، تماماً بر عهده پیمانکار است.

۷) به‌منظور تسهیل در فرآیند پرداخت‌ها، پیمانکار موظف است یک شماره حساب بانکی به نام شرکت خود جهت پرداخت‌های مربوط به قرارداد، هم‌زمان با ارائه پیشنهاد قیمت اعلام نماید.

۸) کارفرما مجاز است تا سقف ۲۵ درصد، نسبت به افزایش احجام کار ارجاع‌شده و یا تمدید مدت اولیه قرارداد اقدام نماید. هزینه‌های مربوطه براساس نرخ‌های مندرج در فهرست مقادیر پیوست قرارداد قابل پرداخت بوده و از این بابت هیچ‌گونه اضافه‌بهایی قابل مطالبه نخواهد بود.

۹) جمع مبالغ ناشی از کاهش یا حذف مقادیر کار نامحدود بوده و پیمانکار با علم کامل به این موضوع، قیمت پیشنهادی خود را ارائه نموده است و از این حیث حق هرگونه ادعا یا مطالبه‌ای را از خود سلب می‌نماید.

۱۰) از مبلغ هر صورت‌وضعیت پیمانکار، معادل ده درصد (۱۰٪) به‌عنوان تضمین حسن انجام کار و پنج درصد (۵٪) به‌عنوان تضمین حسن انجام تعهدات کسر و نزد کارفرما نگهداری می‌شود. مبالغ مذکور پس از اتمام کار و انجام کامل تعهدات طبق مقررات و پس از تأیید کارفرما به پیمانکار مسترد خواهد شد.

۱۱) پیمانکار موظف است صورت‌وضعیت‌های خود را در قالب فرم‌های مورد تأیید کارفرما تهیه و فایل الکترونیکی کلیه مدارک و مستندات مربوط را پیوست نماید.

۱۲) پیمانکار مکلف است پس از تأیید صورت‌وضعیت توسط دفتر فنی و مهندسی ستاد مرکزی شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد، نسبت به ثبت آن در سامانه مودیان مالیاتی اقدام نماید. تأخیر ناشی از عدم ثبت در موعد مقرر، از نظر زمانی و مالی قابل پذیرش نخواهد بود.

۱۳) کلیه کسورات قانونی از قبیل بیمه، مالیات و سایر عوارض در صورت تعلق، تماماً بر عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

۱۴) دوره تضمین عملیات موضوع قرارداد به مدت دوازده (۱۲) ماه پس از تاریخ صورت‌جلسه تحویل موقت تعیین می‌گردد.

۱۵) چنانچه «کارفرما» به هر دلیل پس از انقضای مدت قرارداد موفق به تعیین پیمانکار بعدی نگردد،«پیمانکار» موظف است تا زمان تعیین پیمانکار بعدی، حداکثر به مدت سه (۳) ماه، با همان شرایط و ضوابط قبلی به انجام تعهدات قراردادی خود ادامه دهد. در این مدت، سقف اعتباری مبلغ قرارداد متناسب با مدت تمدیدشده، پس از تأیید کمیسیون معاملات، افزایش یافته و مراتب به «پیمانکار» ابلاغ خواهد شد.

پیمانکار :
نام ونام خانوادگی : **امضاء و مهر :**

۱۶) پیمانکار موظف است پوشش بیمه لازم از جمله بیمه مسئولیت مدنی را برای کلیه کارکنان خود در برابر کلیه حوادث احتمالی کارگاه برقرار نموده و تمامی اقدامات و لوازم ایمنی را مطابق قوانین کار، تأمین اجتماعی و آیین‌نامه‌های حفاظت، ایمنی و بهداشت کار فراهم نماید. مسئولیت هرگونه حادثه برای کارکنان پیمانکار بر عهده وی بوده و کارفرما و کارکنان او در این خصوص هیچ‌گونه مسئولیتی نخواهند داشت. چنانچه به موجب رأی مراجع قضایی یا قانونی، کارفرما به پرداخت وجهی محکوم گردد، مبلغ مزبور به همان میزان از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار حق هیچ‌گونه اعتراضی نخواهد داشت.

۱۷) پیمانکار مکلف است همواره مقررات ایمنی، حفاظت فنی، بهداشت کار و الزامات زیست‌محیطی را رعایت نماید. پیش از شروع عملیات، پیمانکار باید ضوابط و دستورالعمل‌های ویژه ایمنی کارفرما را دریافت و پس از تأیید کارفرما، بر اساس آن اقدام نماید.

۱۸) کلیه هزینه‌های مربوط به انجام معاینات ادواری (طب کار)، اخذ گواهی عدم سوءپیشینه و آموزش‌های مورد نظر کارفرما برای کارکنان پیمانکار، تماماً بر عهده پیمانکار می‌باشد.

۱۹) پیمانکار موظف است پیش از شروع عملیات، مدارک لازم برای صدور مجوز تردد کارکنان خود از جمله یک قطعه عکس، تصویر کارت ملی، شناسنامه، کارت پایان خدمت، گواهی سلامت طب کار، گواهی عدم سوءپیشینه و فهرست معرفی افراد جهت شرکت در کلاس‌های آموزش ایمنی را به کارفرما تحویل نماید.

۲۰) پیمانکار مکلف است تعهدنامه واحد ایمنی و بهداشت شرکت را تأیید و مفاد آن را به‌طور کامل اجرا نماید.

۲۱) پیمانکار موظف به ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر از مراجع ذی‌صلاح می‌باشد.

۲۲) کارفرما هیچ‌گونه امکاناتی جز آنچه صراحتاً در این قرارداد ذکر شده است در اختیار پیمانکار قرار نخواهد داد. در صورت تأمین هرگونه امکانات توسط کارفرما، هزینه آن به‌علاوه بیست درصد (۲۰٪) بالاسری از پیمانکار اخذ خواهد شد.

۲۳) در این قرارداد هیچ‌گونه مبلغ جداگانه‌ای بابت تجهیز و برچیدن کارگاه قابل پرداخت نمی‌باشد و پیمانکار مکلف است هزینه‌های مربوطه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

۲۴) تأمین غذای مورد نیاز پرسنل پیمانکار به تعداد .... نفر در هر وعده غذایی در طول مدت قرارداد بر عهده پیمانکار است. در صورت درخواست پیمانکار و تأمین غذا توسط کارفرما، هزینه‌های مربوطه با احتساب ۲۰٪ بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۲۵) پیمانکار متعهد می‌گردد پیش از ارائه پیشنهاد قیمت، از محل اجرای کار بازدید نموده و پیش‌نویس قرارداد را مطالعه کرده است؛ لذا هیچ‌گونه ادعایی در خصوص عدم آگاهی یا تغییر شرایط اجرایی نخواهد داشت.

۲۶) تحویل مصالح و تجهیزات لازم برای اجرای کار توسط کارفرما، در محل تعیین‌شده توسط عوامل اجرایی کارگاه صورت می‌پذیرد. بارگیری و باراندازی مصالح از انبار تا محل اجرای کار، و هماهنگی جهت تأمین آن‌ها حداقل ده (۱۰) روز قبل از اجرای عملیات، بر عهده و هزینه پیمانکار است.

۲۷) کلیه پرداخت‌ها به پیمانکار بر اساس صورت‌وضعیت‌های ماهیانه خواهد بود. پیمانکار موظف است در پایان هر ماه، گزارش فعالیت‌های اجرایی را تهیه، تأیید ناظر قرارداد را اخذ و آن را به عنوان مستند صورت‌وضعیت به دفتر فنی کارگاه ارائه نماید. پرداخت صورت‌وضعیت‌ها منوط به تأیید نماینده کارفرما و تأمین مالی مناسب پروژه خواهد بود.

۲۸) در صورت تأمین مصالح توسط کارفرما، پیمانکار مکلف است نسبت به مصرف صحیح آنها اقدام نماید. در صورت بروز هرگونه خسارت، پرت یا معیوب شدن مصالح ناشی از قصور یا بهره‌برداری ناصحیح پیمانکار، وی موظف است فوراً نسبت به جبران یا جایگزینی مصالح اقدام نماید. در غیر این صورت، خسارت وارده با احتساب ۱۵٪ بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر می‌گردد.

۲۹) کلیه جرایم و خسارات احتمالی ناشی از قصور پیمانکار در خصوص مالیات، بیمه تأمین اجتماعی و سایر حقوق و عوارض قانونی، تماماً بر عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.

۳۰) پیمانکار با امضای این قرارداد تأیید و اعلام می‌نماید که موارد زیر را کاملاً مطالعه نموده و نسبت به آنها هیچ‌گونه ادعایی ندارد:
الف) تمامی اسناد و مدارک قرارداد را مطالعه و از مفاد آن آگاه شده است.

پیمانکار :	
نام ونام خانوادگی :	**امضاء و مهر :**

ب) نسبت به تعیین نیروی انسانی مورد نیاز، تأمین مصالح، تجهیزات، ماشین‌آلات و ابزار اجرای کار طبق مشخصات، اطمینان حاصل نموده است.

ج) از محل اجرای کار بازدید به عمل آورده و از شرایط اقلیمی، محدودیت‌های فنی، اقسام مخاطرات احتمالی، وضعیت آب‌وهوا، بارندگی، گرما، گردوغبار و سایر عوامل مؤثر در اجرا آگاهی یافته و بدین‌وسیله حق هرگونه ادعا در این خصوص را از خود سلب می‌نماید.

د) از کلیه قوانین و مقررات مربوط به کار، بیمه‌های اجتماعی، مالیات‌ها، عوارض و سایر قوانین حاکم آگاهی کامل داشته و متعهد به رعایت آن‌ها می‌باشد. مسئولیت هرگونه عدم رعایت بر عهده پیمانکار است.

هـ) پیمانکار در تهیه پیشنهاد قیمت، سود و کلیه هزینه‌های ناشی از تعهدات خود را منظور نموده و پس از عقد قرارداد، هیچ‌گونه مطالبه‌ای از بابت افزایش هزینه‌ها نخواهد داشت.

۳۱) به‌هرحال پیمانکار تأیید می‌نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد، مطالعات لازم و کافی را انجام داده و هیچ‌گونه جهل یا بی‌اطلاعی در خصوص شرایط کار، محل اجرا یا مفاد قرارداد، از وی پذیرفته نخواهد شد و جهل در این خصوص، رافع مسئولیت وی نمی‌باشد.

ه) جدول تعهدات پیمانکار و کارفرما در خصوص تامین ملزومات کار

ردیف	شرح کار	تهیه و هزینه در تعهد پیمانکار	در تعهد کارفرما	توضیحات
۱	ماشین آلات	✓		
۲	تجهیزات	✓		
۳	ابزار و وسایل کار	✓		
۴	نیروی انسانی مجرب مورد تائید کارفرما	✓		
۵	مواد مصرفی	✓		
	متریال شامل تیراهن ،ناودونی،نبشی و	✓		
۶	برق	✓	✓	تامین برق در ورودی کارگاه نصب بر عهده کارفرما و انتقال برق به پای کار بر عهده پیمانکار می باشد.
۷	صبحانه	✓		
۸	نهار	✓		
۹	شام	✓		
۱۰	ایاب و ذهاب	✓		
۱۱	خوابگاه	✓		

پیمانکار :

نام ونام خانوادگی : **امضاء و مهر :**

S.I.I.C	**بسمه تعالی** **شرکت ایده پردازان صنعت فولاد** **(سهامی خاص)** **مناقصه خرید خدمات**	شماره مناقصه: ۸۸۲-۵۵-۱۴۰۵ تاریخ مناقصه : ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ پیوست : دارد صفحه : ۵ از ۱۵

ردیف	شرح کار	تهیه و هزینه در تعهد پیمانکار	در تعهد کارفرما	توضیحات
۱۲	بیمه	✓		
۱۳	مالیات	✓		
۱۴	دیگر کسورات قانونی	✓		
۱۵	پرداخت حقوق، سنوات، عیدی و... (تمامی حقوق پرسنل پیمانکار طبق اداره کار)	✓		
۱۶	لوازم حفاظت فردی HSE	✓		
۱۷	لوازم حفاظت محیطی و هشدار دهنده HSE	✓		
۱۸	داربست، چهارپایه،خرک و...	✓		
۱۹	آب شرب	✓		
۲۰	رفع معارض	✓	✓	
۲۲	تهیه مسپاره،رنگ،تینر	✓		
۲۳	تهیه اسناد فنی و نقشه های اجرائی و کارگاهی	✓		
۲۴	نقشه های چون ساخت(asbuilte)مورد تائید کارفرمای اصلی	✓		
۲۵	جرایم ناشی از عدم استفاده صحیح از مصالح، ماشین آلات، تجهیزات، مستحدثات و لوازم تحویلی به پیمانکار	✓		در صورت محرز شدن
۲۶	حمل مصالح و لوازم از محل تخلیه یا دپو تا پای کار	✓		
۲۷	حمل ضایعات و دپو کردن انها در محلهای تعیین شده	✓		
۲۸	انبارداری	✓		متریال، مصالح و تجهیزات تحویل داده شده به پیمانکار
۲۹	تجهیز کارگاه و برچیدن کارگاه	✓		

پیمانکار :

نام ونام خانوادگی : **امضاء و مهر :**

در خصوص تأمین ملزومات اجرای کار، به استثنای مواردی که به‌صراحت در جدول تعهدات کارفرما قید گردیده است، تأمین کلیه ملزومات، تجهیزات، ابزار و مصالح مورد نیاز جهت انجام موضوع قرارداد، اعم از آن‌که در جدول فوق ذکر شده یا نشده باشد، به‌عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

ف) تاخیرات

۱) به ازاء هر روز تاخیر پیمانکار مبلغ ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از پیمانکار کسر خواهد شد.

۲) در صورت تاخیر مجاز (تاخیرات کارفرما)مدت زمان تاخیر پس از صورتجلسه با کار فرما به مدت قرارداد اضافه میگردد.

ز) شرایط برگزاری مناقصه

۱) شرکت در مناقصه منوط به اخذ تأییدیه از «واحد ارزیابی تأمین‌کنندگان» این شرکت می‌باشد؛ لذا کلیه مناقصه‌گران مکلفند پیش از تهیه ضمانت‌نامه و ارائه پیشنهاد قیمت، نسبت به دریافت تأییدیه مذکور اقدام نمایند.

۲) پیشنهاددهندگان موظفند مبلغ **۱.۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰ریال** را به‌عنوان تضمین شرکت در مناقصه به یکی از روش‌های زیر ارائه نمایند:

الف) ضمانت‌نامه بانکی معتبر به نام شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد، با مدت اعتبار حداقل ۳ ماه از تاریخ گشایش پاکات.

ب) وجه نقد یا بلوکه‌کردن سپرده نقدی با تأیید کتبی واحد مالی شرکت.

ج) چک صیادی ثبت شده با تأیید کتبی واحد مالی شرکت.

د) ارائه رسید واریز وجه نقد به حساب شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد به شرح زیر:

۳) شماره حساب: ۰۱۰۷۱۶۸۵۵۸۰۰۴

۴) شماره شبا: IR۱۲۰۱۷۰۰۰۰۰۰۰۱۰۷۱۶۸۵۵۸۰۰۴

۵) بانک ملی ایران – شعبه مجتمع فولاد – کد شعبه: ۶۵۳۲

۶) صاحب حساب: شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد

۷) شناسه ملی شرکت: ۱۰۴۲۰۲۷۷۸۵۵

۸) در صورت واریز وجه، ضروری است نام شرکت‌کننده در مناقصه در فیش واریزی درج گردد. تضمین شرکت در مناقصه باید همزمان با اسناد مناقصه در پاکت مربوطه تحویل شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد شود.به پیشنهاداتی که فاقد تضمین شرکت در مناقصه باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹) در صورتی‌که برنده مناقصه پس از ابلاغ کتبی کارفرما، به هر دلیل از پیشنهاد خود یا شرایط مناقصه عدول نماید، یا از امضای قرارداد ظرف مدت یک هفته (یا مدت تعیین‌شده از سوی کارفرما) خودداری کند، و یا از انجام عملیات موضوع مناقصه امتناع ورزد، تضمین شرکت در مناقصه وی به نفع شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد ضبط خواهد شد.

۱۰) قبل از انعقاد قرارداد با برنده مناقصه، سپرده نفر دوم مسترد نخواهد شد تا در صورت استنکاف برنده مناقصه از انعقاد قرارداد، با تأیید کارفرما، اجرای موضوع مناقصه به نفر دوم واگذار گردد.

۱۱) در صورت وقوع هر یک از موارد زیر، کارفرما مجاز خواهد بود قرارداد را به‌صورت یک‌طرفه فسخ نماید:

الف) تأخیر غیرمجاز در تأمین مصالح موضوع پیمان به میزان بیش از ۲۰ درصد از مدت اولیه قرارداد.

ب) انتقال کل یا بخشی از قرارداد به شخص ثالث بدون کسب اجازه کتبی از کارفرما.

ج) عدم رعایت اصول فنی و ایمنی از سوی پیمانکار.

۱۲) پرداخت صورت‌وضعیت قطعی منوط به ارائه مفاصاحساب بیمه از سوی پیمانکار می‌باشد.

۱۳) پیمانکار موظف است در صورت لزوم، در ایام تعطیل در کارگاه حضور فعال داشته و نسبت به پیشبرد عملیات اقدام نماید.

پیمانکار :	
نام ونام خانوادگی :	**امضاء و مهر :**

۱۴) سرپرست پروژه مستقر در کارگاه مجاز به صدور دستور افزایش نیرو، تجهیزات و ساعات کاری پیمانکار می‌باشد. پیمانکار مکلف است در صورت ابلاغ سرپرست پروژه، نسبت به اجرای عملیات به‌صورت ۲۴ ساعته اقدام و تمهیدات لازم را فراهم آورد. برنامه‌ریزی زمانی و حجمی عملیات توسط واحد کنترل پروژه کارفرما انجام خواهد شد.

۱۵) در طول مدت قرارداد و یا پس از تمدید آن، هیچ‌گونه تغییری در قیمت‌های مندرج اعمال نخواهد شد و پیمانکار موظف است تعهدات خود را براساس همان قیمت‌ها و مطابق نقشه‌ها و دستورکارهای اجرایی انجام دهد.

۱۶) این قرارداد صراحتاً شامل پرداخت هیچ‌گونه وجهی بابت تعطیلی کار، بیکاری نیرو یا توقف تجهیزات پیمانکار به هر علت از جانب کارفرما نمی‌باشد.

۱۷) در صورت افزودن آیتم جدید اجرایی، کارفرما هزینه مربوطه را بر اساس بهای واحد ریالی قرارداد محاسبه و پرداخت خواهد نمود.

۱۸) بهای واحد این قرارداد شامل کلیه عملیات، با رعایت مشخصات فنی، پیش‌نیازها و دستورکارهای کارگاهی و ابلاغی دفتر فنی می‌باشد.

تبصره: خروج نیروهای پیمانکار از کارگاه بدون مجوز کارفرما و یا راکد شدن هرگونه جبهه کاری، مشمول خسارت معادل هزینه‌های بالاسری کارفرما خواهد بود.

۱۹) پیمانکار با در نظر گرفتن شرایط منطقه، موقعیت محل اجرا و امکانات محلی، مبلغ پیشنهادی خود را با احتساب کلیه ضرایب و هزینه‌های لازم در جدول فهرست بها و مقادیر درج نموده است.

۲۰) پیمانکار موظف است حداکثر ظرف دو روز پس از ابلاغ قرارداد، چارت سازمانی کارگاه شامل سرپرست کارگاه، مسئول فنی، مسئول اجرا و مسئول ایمنی را به تأیید کارفرما برساند؛ در غیر این صورت جرائم تأخیر مربوط از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.

۲۱) پیمانکار اقرار و اعلام می‌نماید که از موقعیت و شرایط محل کار، امکانات ارتباطی و محلی، شرایط اجرایی، و کلیه عواملی که در انجام صحیح و به‌موقع خدمات مؤثر است، آگاهی کامل دارد. عدم آگاهی پیمانکار از هر یک از موارد مذکور، به هیچ وجه رافع مسئولیت وی نبوده و موجب پذیرش هیچ‌گونه مطالبه یا ادعای مالی از سوی او نخواهد شد. همچنین پیمانکار اقرار می‌نماید از مفاد و موضوع قرارداد اطلاع کامل داشته و هیچ‌گونه عذر یا ادعایی در این خصوص از وی پذیرفته نخواهد شد.

۲۲) حفظ و نگهداری اموال کارفرما (اعم از مصالح، تجهیزات، ماشین‌آلات و ابزار) که جهت اجرای عملیات موضوع قرارداد در اختیار پیمانکار قرار داده می‌شود، بر عهده و هزینه پیمانکار است. در صورت ورود هرگونه خسارت ناشی از قصور یا تقصیر پیمانکار به اموال مذکور، پیمانکار موظف به جبران خسارت بوده و کارفرما مجاز است در صورت لزوم، مبالغ مربوطه را از محل تضمین‌ها یا مطالبات پیمانکار کسر و جبران نماید.

۲۳) پیمانکار اعلام می‌دارد که از توانایی مالی، فنی، تخصصی، پرسنلی و تجهیزاتی لازم برای اجرای عملیات موضوع قرارداد مطابق ضوابط قانونی کشور و مفاد اسناد و مدارک پیمان برخوردار است. پیمانکار حق واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد را به غیر ندارد و موظف است کلیه دستورات صادره از سوی نمایندگان مجاز کارفرما را که مرتبط با قرارداد می‌باشند، اجرا نماید.

۲۴) کلیه هزینه‌های مربوط به تجهیز کارگاه در مبلغ پیشنهادی پیمانکار منظور شده و از این بابت هیچ‌گونه وجه جداگانه‌ای قابل پرداخت نخواهد بود.

۲۵) ارائه لیست بیمه کارکنان پیمانکار برای کلیه روزهای کاری الزامی است.

تبصره: در صورتی که انعقاد قرارداد با نفر اول مناقصه بیش از مدت اعتبار پیشنهاد قیمت به طول انجامد، سپرده نفر دوم پس از پایان مدت اعتبار پیشنهاد قیمت و بنا به درخواست وی آزاد خواهد شد.

۲۶) پیمانکار موظف است کلیه برگه‌ها، فرم‌ها، جداول و پیوست‌های اسناد مناقصه را به‌طور کامل تکمیل، مهر، امضاء و آنالیز قیمت خود را ارائه نماید.

پیمانکار :	
نام ونام خانوادگی :	**امضاء و مهر :**

۲۷) حضور پیمانکار در جلسه توجیهی و بازدید از محل اجرای عملیات الزامی است. در صورت عدم تأیید صورت‌جلسه بازدید (Site Visit) ضمیمه اسناد توسط پیمانکار، پیشنهاد قیمت وی فاقد اعتبار خواهد بود.

۲۸) پیمانکار مکلف است کلیه عملیات موضوع مناقصه را مطابق شرح و مشخصات پیوست اسناد و تحت نظارت و دستور نماینده کارفرما، به نحو مطلوب و فنی اجرا نماید.

۲۹) پیشنهاددهندگان در مناقصه متعهد می‌شوند اعتبار پیشنهاد قیمت خود را از تاریخ ارائه پیشنهاد به مدت ۳۰ روز تقویمی تضمین نمایند.

۳۰) پیشنهادهایی که مشروط، مبهم یا مغایر با شرایط مندرج در اسناد مناقصه باشند، مورد بررسی قرار نخواهند گرفت.

۳۱) پیشنهادات باید کامل، خوانا و عاری از خط‌خوردگی یا لاک‌گرفتگی باشند. در صورت وجود هرگونه اصلاح، مورد مذکور باید به تأیید، مهر و امضای مجدد مناقصه‌گر برسد؛ در غیر این صورت، پیشنهاد فاقد اعتبار تلقی می‌گردد.

۳۲) پیشنهاددهندگان باید کلیه اوراق، اسناد و مدارک مناقصه را بدون هیچ‌گونه تغییر یا حذف، مهر و امضاء نموده و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. اسناد یادشده جزء لاینفک قرارداد خواهند بود.

۳۳) شرکت‌کنندگان در مناقصه باید پیشنهاد خود را در پاکتی دربسته (حاوی اسناد و مدارک مناقصه مهر و امضاء شده، پیشنهاد قیمت، آخرین آگهی تغییرات و گواهی صلاحیت شرکت در صورت درخواست کارفرما) که بر روی آن شماره، تاریخ و موضوع مناقصه و نام و نشانی پیشنهاددهنده درج شده باشد، به نشانی شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد ارسال نمایند. ارائه پیشنهاد از طریق فکس یا روش‌های مشابه مجاز نیست.

۳۴) کارفرما مجاز است پیمان را به هر یک از پیشنهاددهندگانی که پیشنهاد او را منطبق‌تر با اهداف خود تشخیص دهد، واگذار نماید و هیچ‌یک از پیمانکاران حق اعتراض در این خصوص را نخواهند داشت.

۳۵) کارفرما در قبول یا رد کلیه پیشنهادات مختار بوده و هیچ‌یک از پیشنهاددهندگان حق اعتراض نسبت به تصمیم کارفرما را ندارند.

۳۶) چنانچه برنده مناقصه بر اساس قیمت‌های کل در جلسه کمیسیون مناقصه تعیین گردد و متعاقباً پیمانکار یا پیمانکارانی مدعی اشتباه محاسباتی در پیشنهاد خود شوند، ادعای آنان مسموع نبوده و قابل طرح نخواهد بود.

۳۷) در صورتی که هر یک از دریافت‌کنندگان اسناد مناقصه تمایلی به ارائه پیشنهاد قیمت نداشته باشند، موظفند مراتب را به مدیریت خرید خدمات و قراردادهای شرکت اطلاع داده و مدارک را عودت نمایند؛ در غیر این صورت، از دعوت آنان در مناقصات بعدی خودداری خواهد شد.

۳۸) پیشنهاددهنده تعهد می‌نماید که مشمول قانون ممنوعیت مداخله در معاملات دولتی نبوده و هیچ‌یک از اعضای هیئت‌مدیره، مدیرعامل، بازرسان یا سهامداران وی از کارکنان دولت یا شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد نمی‌باشند. در صورت احراز خلاف این موضوع در هر مرحله، شرکت ایده‌پردازان مجاز است ضمن فسخ قرارداد (در صورت انعقاد)، خسارات وارده را از محل مطالبات یا دارایی‌های پیشنهاددهنده جبران نموده و پیشنهاددهنده حق هرگونه اعتراض را از خود ساقط می‌نماید.

۳۹) پرداخت مبالغ قرارداد پس از انعقاد پیمان با برنده مناقصه، بر اساس صورت‌وضعیت‌های تأییدشده یا صورت‌جلسات تحویل کالا (حسب نوع قرارداد) و تأیید نماینده کارفرما انجام خواهد شد.

۴۰) پیمانکار برنده متعهد است کلیه مقررات قانون کار و سازمان تأمین اجتماعی را نسبت به کارکنان خود رعایت نماید.

۴۱) پیمانکار برنده متعهد است در طول مدت اجرای قرارداد، مطالبات کارگران خود را به‌صورت منظم پرداخت نموده و همزمان با ارائه آخرین صورت‌وضعیت، لیست و مفاصاحساب بیمه کارکنان خود را به امور مالی شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد تحویل نماید.

۴۲) در صورت شرکت یک پیمانکار در چند مناقصه همزمان و احراز برنده شدن در بیش از یک مورد، کارفرما در واگذاری یک، چند یا هیچ‌یک از موضوعات مختار بوده و پیمانکار حق هیچ‌گونه اعتراضی نخواهد داشت.

پیمانکار :	
نام ونام خانوادگی :	**امضاء و مهر :**

۴۳) کلیه هزینه‌های ایاب‌وذهاب، تغذیه و بیمه پرسنل پیمانکار بر عهده وی می‌باشد.

۴۴) کارفرما حق تغییر، اصلاح یا تجدیدنظر در اسناد مناقصه، مشخصات فنی، مهلت تحویل پیشنهادات و زمان گشایش پاکات را برای خود محفوظ می‌دارد. موارد اصلاحی از طریق مکاتبه رسمی به اطلاع کلیه شرکت‌کنندگان خواهد رسید.

۴۵) پیشنهاد دهندگان می‌بایست جهت بازدید از محل کار روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل درب یک شرکت فولاد خوزستان حضور بهم رسانند. **(هماهنگی با آقای مهندس حیدری ۰۹۱۶۳۱۰۷۵۰۰ و آقای بابایی ۰۹۱۶۱۱۳۷۰۱۹)**

۴۶) آخرین مهلت برای تحویل پاکات مناقصه روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ فولاد می باشد.

پیمانکار :

نام ونام خانوادگی : **امضاء و مهر :**

اسناد، دستورالعمل‌ها و استانداردهای فنی

۱. پیمانکار موظف است عملیات موضوع استعلام را مطابق با توافقات فی‌مابین و مفاد قرارداد اجرا نماید.
۲. رعایت نشریات فنی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور از سوی پیمانکار الزامی است. این نشریات شامل موارد زیر می‌باشد:
   - نشریه شماره ۵۵: مشخصات عمومی ساختمان
   - نشریه شماره ۶۷: ساختمان‌های بنایی
   - نشریه‌های شماره ۱۱۰-۱ و ۱۱۰-۲: جزئیات تیپ ساختمانی
   - نشریه شماره ۲۲۸: جوشکاری
۳. دستورکارهایی که در حین اجرای پروژه به پیمانکار ابلاغ می‌گردد، جزء لاینفک قرارداد محسوب شده و پرداخت آن‌ها بر اساس ردیف‌های قراردادی صورت خواهد پذیرفت.
٤. در موارد فنی و اجرایی که به‌طور مشخص در شرح خدمات یا ردیف‌های قرارداد ذکر نشده‌اند، ملاک عمل، استانداردها و آیین‌نامه‌های جاری و معتبر داخلی کشور جمهوری اسلامی ایران خواهد بود، مشروط بر تأیید کارفرما.
٥. واحد اندازه‌گیری در کلیه اسناد و مدارک فنی طرح، سیستم متریک خواهد بود؛ مگر در مواردی که بنا به ضرورت، سیستم اندازه‌گیری دیگری در قراردادهای کارفرما با صاحبان پروژه تعیین شده باشد یا در حین اجرا، توافقی در این خصوص حاصل گردد.
٦. پیمانکار موظف است در ارائه خدمات، تهیه و تنظیم مدارک و گزارش‌ها، از معیارها، ضوابط فنی، دستورالعمل‌ها و استانداردهایی استفاده نماید که در قراردادهای کارفرما با صاحبان پروژه تعیین شده یا در ادامه مورد توافق قرار می‌گیرد.

شرایط خصوصی قرارداد

۱. تأیید نهایی عملیات انجام‌شده توسط پیمانکار، منوط به تأیید دستگاه نظارت و کارفرمای اصلی خواهد بود.
۲. در صورتی که عملیات اجرایی مورد تأیید دستگاه نظارت قرار نگیرد، پیمانکار موظف است نسبت به تخریب و اجرای مجدد آن اقدام نماید. همچنین کلیه هزینه‌های ناشی از تخریب، اتلاف مصالح و تهیه مجدد آن‌ها از حساب پیمانکار کسر خواهد شد.
۳. حمل و انتقال ضایعات ناشی از تخریب و مصالح باقی‌مانده از عملیات اجرایی به محل دپوی تعیین‌شده توسط کارفرما، بر عهده پیمانکار می‌باشد.
٤. پیمانکار موظف است پیش از آغاز عملیات اجرایی، برنامه زمان‌بندی پروژه را تهیه و به دفتر فنی کارفرما تحویل دهد و در هر مرحله از اجرای کار، مطابق با برنامه زمان‌بندی، پروژه را به کارفرما تحویل نماید.
٥. تهیه لباس کار و تجهیزات ایمنی مورد نیاز پرسنل اجرایی بر عهده پیمانکار بوده و در صورت عدم رعایت این موارد، از ادامه فعالیت اجرایی جلوگیری به عمل خواهد آمد.
٦. کلیه اطلاعات، آمار و مدارک ارائه‌شده توسط طرفین محرمانه تلقی می‌گردد. مسئولیت هرگونه افشای عمدی یا افشای ناشی از عدم رعایت الزامات امنیتی که منجر به آسیب‌پذیری شود، بر عهده طرف قرارداد خواهد بود.
۷. پیمانکار متعهد می‌گردد که در ارتباط با این قرارداد، هیچ‌گونه شرکت واسطه‌ای وجود نداشته و هیچ‌گونه وجهی بابت دلالی، کمیسیون یا موارد مشابه پرداخت نکرده و نخواهد کرد. در صورت اثبات خلاف این موضوع، کارفرما حق فسخ قرارداد و مطالبه خسارت را خواهد داشت.
۸. پیمانکار تأیید می‌نماید که نسبت به مشخصات کالا، خدمت یا حقوق موضوع قرارداد و مقتضیات محل تحویل آن‌ها، اطلاع کامل داشته و هیچ‌گونه ابهامی باقی نمانده است که بتواند در آینده مستند به جهل گردد.
۹. اسناد مناقصه، جزء لاینفک این قرارداد محسوب می‌گردند و رعایت مفاد آن‌ها الزامی است

پیمانکار :	
نام ونام خانوادگی :	**امضاء و مهر :**

پیوست ۱: شرح کار

۱.تهیه ، برشکاری ، جوشکاری ، حمل و نصب ستون های برجک نگهبانی و اجرای داربست طبق نقشه و مشخصات فنی پیوست ابلاغی از طرف و کارفرما و دستور العمل های ایمنی

۲.تهیه ، برشکاری ، جوشکاری ، حمل و نصب تیر نگهبانی طبق نقشه و مشخصات فنی پیوست ابلاغی از طرف و کارفرما

۳. تهیه ، برشکاری ، جوشکاری ، حمل و نصب بادبند طبق نقشه و مشخصات فنی پیوست ابلاغی از طرف و کارفرما

٤.تهیه ، برشکاری ، جوشکاری ، حمل و نصب پله دسترسی ، سازه سقف و ورقهای ساندویچ پانل برجک نگهبانی طبق نقشه و مشخصات فنی پیوست ابلاغی از طرف و کارفرما

٥.اجرای یک لایه رنگ اپوکسی پلی آمید غنی از روی به ضخامت ۴۰میکرون لایه آستر ، اجرای یک لایه رنگ اپوکسی پلی آمید دوجزیی به ضخامت ۴۰میکرون لایه میانی ، اجرای یک لایه رنگ پلی اوتان دو جزیی به ضخامت ۴۰ میکرون لایه رویه

٦.نظافت محل کار و حمل نخاله ها تا محل دپو تعیین شده از جانب کارفرما به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۷.متراژ نهایی قابل پرداخت به پیمانکار بر اساس وزن ورودی و نقشه هرکدام کمتر باشد محاسبه خواهد شد و بابت اضافه وزن و سطح هیچ گونه پرداختی صورت نخواهد پذیرفت.

۸.پیمانکار باید هزینه های مربوط به دریافت مجوز سلامت کار از موسسه طب کار معرفی شده از جانب کارفرما و همچنین دریافت گواهی عدم سوء پیشینه پرسنل خود را در قیمتهای ارائه شده خود لحاظ کند.

۹.تائید کیفیت متریال مصرفی توسط دستگاه نظارت پروژه (که از سوی کارفرما معرفی می شود) انجام می گردد و هرگونه پرداخت به پیمانکار منوط به تائید کیفیت کار توسط دستگاه نظارت است.

۱۰.پیمانکار موظف به انجام عملیات موضوع پیمان مطابق برنامه زمانبندی بوده و در صورت تاخیر در هر یک از بخش های برنامه کلیه خسارات وارد شده به کارفرما از تاریخ تاخیر بصورت روزانه محاسبه و از صورتحساب پیمانکار کسر خواهد گردید و پیمانکار ضمن اذعان به این مورد حق هرگونه ادعایی در این زمینه را از خود سلب می نماید.

۱۱.پیمانکار موظف است کلیه استانداردها و آیین نامه های موجود از جمله مقررات ملی ساختمان، نشریه شماره ۵۵ سازمان برنامه و بودجه و سایر استانداردهای موجود را رعایت نماید.

۱۲.نظارت بر اجرای کار بر عهده نماینده کارفرما و دستگاه نظارت پروژه معرفی شده از سوی کارفرما می باشد.

۱۳.در صورت بروز موارد ذیل کارفرما می تواند قرارداد را یک طرفه فسخ نماید:

۱٤.الف – تاخیر غیر مجاز در تامین مصالح موضوع پیمان بیش از ۲۰٪ مدت اولیه پیمان

۱٥.ب – انتقال کل یا بخشی از قرارداد به شخص ثالث بدون اجازه کارفرما

۱٦.ج – عدم رعایت اصول فنی و ایمنی از سوی پیمانکار

۱۷.بابت پرت مصالح هیچگونه پرداختی به پیمانکار انجام نمی شود.

۱۸.پرداخت مبلغ صورت وضعیت قطعی منوط به ارائه مفاصا حساب بیمه توسط پیمانکار است.

۱۹.تهیه کلیه ابزارها و لوازم کار، متریال مصرفی و ماشین آلات مورد نیاز بر عهده پیمانکار می باشد.

۲۰.تامین لوازم ایمنی فردی و رعایت دستور العمل ها و نکات ایمنی طبق نظر دستگاه نظارت بر عهده پیمانکار است.

پیمانکار :	
نام ونام خانوادگی :	**امضاء و مهر :**

۲۱.هزینه ایاب و ذهاب، غذا و بیمه پرسنل پیمانکار بر عهده و هزینه پیمانکار است.

۲۲.کلیه کسورات قانونی از جمله بیمه، مالیات و .... (به جز مالیات بر ارزش افزوده) بر عهده پیمانکار می باشد.

۲۳.پیمانکار موظف است در صورت لزوم در ایام تعطیل در کارگاه حضور داشته و کارگاه را فعال نماید.

۲٤.پیمانکار قبل از ارائه پیشنهاد قیمت، شرایط اجرای کار از قبیل نحوه تردد ماشین آلات در محدوده اجرای کار، اخذ مجوزهای مورد نیاز در زمینه ورود و خروج نیروی انسانی و تجهیزات و ماشین آلات، شرایط آب و هوایی و آلودگی های کارخانه را بررسی کرده و موارد مذکور و سایر عوامل موثر در اجرای عملیات موضوع قرارداد را در پیشنهاد خود لحاظ نموده است. لازم به ذکر است کلیه ماشین آلات اجرایی می بایست مجوز فعالیت از جانب شرکت فولاد خوزستان را داشته باشند.

۲۵.تجهیز و برچیدن کارگاه مورد نیاز برای اجرای عملیات موضوع پیمان بر عهده و هزینه پیمانکار است و از این بابت پرداخت اضافه ای به پیمانکار انجام نمی شود.

۲٦.پیمانکار موظف است در زمان اجرای عملیات در محل نصب، یک نفر نیروی مجرب و مورد تائید کارفرما را به عنوان سرپرست کارگاه معرفی نماید. سرپرست کارگاه نماینده پیمانکار در سایت محسوب می شود و ابلاغ هرگونه مکاتبات، نقشه و یا دستورکار به وی به منزله ابلاغ به پیمانکار است. سرپرست کارگاه می بایست در حین اجرای عملیات در کارگاه حضور داشته باشد.

۲۷.سرپرست پروژه مستقر در کارگاه ملزم کننده پیمانکار به افزایش نیرو و یا تجهیزات و ساعت کاری می باشد.در صورت ابلاغ سرپرست پروژه عملیات ۲۴ ساعته و تامین تمهیدات توسط پیمانکار لازم الاجرا خواهد بود/برنامه ریزی زمانی و حجمی عملیات توسط واحد کنترل پروژه کارفرما صورت می گیرد.

۲۸.درصورت تایید کارفرما و صلاحدید وی جبهه های کاری جدید واگذاری می گردد (در غیر اینصورت تنها جبهه کاری قید شده در قرارداد جز شرح کار پیمانکار می باشد.

۲۹.تبصره ۱: در طول مدت قرارداد و یا بعد از ابلاغ هرگونه زمان تمدید قرارداد هیچگونه تغییری در قیمت های فوق داده نخواهد شد و پیمانکار موظف به انجام تعهدات خود براساس قیمتهای فوق ومطابق نقشه های اجرایی خواهد بود.

۳۰.تبصره ۲: کارفرما مجاز به افزایش و یا کاهش مقادیر مطابق دستور کارها ی صادره به هر اندازه ومقدار می باشد وپیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۳۱.تبصره۳-چنانچه پیمانکار از انجام هر آیتمی خودداری نماید کارفرما راسا اقدام نموده و هزینه اجرا را با احتساب ۳۰درصدبالاسری از محل مطالبات پیمانکارکسر می نماید و مطالبات پیمانکار نیز ضبط خواهد شد.

۳۲.این قرارداد اکیدا شامل پرداخت هرگونه هزینه بابت تعطیلی کار و یا بیکاری نیروها و تجهیزات پیمانکار به هرنوع دلیلی از طرف کارفرما به ایشان نمی شود.

۳۳.درصورت افزودن آیتم جدید اجرایی کارفرما هزینه را محاسبه خواهد کرد.ملاک محاسبه اضافه کارها بها واحد ریالی قرارداد می باشد.

۳٤.بها واحد این قرارداد بابت کلیه عملیات بر اساس فهرست منضم به پیمان و با رعایت مشخصات فنی و پیش نیاز ها و عملیات اجرایی مندرج درنقشه و یا دستورکارهای کارگاهی و ابلاغی دفتر فنی می باشد.

پیمانکار :	
نام ونام خانوادگی :	**امضاء و مهر :**

۳۵.تبصره۶: خروج نفرات پیمانکار از کارگاه بدون مجوز کارفرما و راکد شدن هر گونه جبهه کاری با هر حجم مشمول دریافت خسارت معادل هزینه های بالاسری کارفرما می گردد.

۳۶.درصورت بروز شرایط فورس ماژور که منجربه تاخیر در تهیه متریال گردد پیمانکار هیچ گونه ادعایی نخواهد داشت.

۳۷.پیمانکارموظف به رعایت نظافت محل اجرای کار خود بوده و چنانچه دراین خصوص قصورورزد کارفرما راسا اقدام نموده و هزینه را به اضافه ۵۰درصد بالاسری به حساب پیمانکار منظور می نماید.

۳۸.تائید کیفیت اجرای کار توسط نماینده کارفرما انجام می شود و هرگونه پرداخت به پیمانکار منوط به تائید ایشان می باشد.

۳۹.تامین لوازم ایمنی فردی و رعایت دستور العمل ها و نکات ایمنی طبق نظر دستگاه نظارت بر عهده پیمانکار است.

۴۰.پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی در صورت تغییرات نقشه ها نداشته و می بایست با همان قیمت های قراردادی نسبت به اجرای کار اقدام نماید.

۴۱.اجناس، کالاها، لوازم، ادوات، ماشین‌آلات و تجهیزاتی که توسط پیمانکار و با مهر شرکت ایده‌پردازان اجازه ورود به شرکت فولاد خوزستان را می‌یابند، باید در محل کارگاهی که پیمان در آن جاری می‌باشد به سرپرست کارگاه که نماینده قانونی کارفرما می‌باشد تحویل و رسید ممهور اخذ گردد. در غیر اینصورت ورود موارد فوق الذکر به فولاد خوزستان دال بر تحویل به شرکت ایده‌پردازان نمی‌باشد و هر گونه عواقب ناشی از آن به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

۴۲.*مبنای پرداخت به پیمانکار، سطح تمام شده براساس اندازه گیری در محل اجرا و مساحت مورد تائید کارفرما و کارفرمای اصلی (شرکت فولاد خوزستان) است و هیچگونه هزینه اضافه بابت برشکاری ، جوشکاری ، حمل و نصب ستون ، تیر، بادبند ، پله دسترسی ، سازه سقف و ورقهای ساندویچ پانل برجک نگهبانی طبق نقشه و مشخصات فنی پیوست ابلاغی از طرف و کارفرما پرداخت نخواهد شد*****

ح) فهرست مقادیر کار

مقادیر براساس فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۴طبق لیست پیوست میباشد .

به غیر از ۱.۴۱ ضریب بالاسری ، ۱.۰۹ ضریب منطقه ای ، ضریب پیشنهادی پیمانکار هیچگونه ضریبی به این قرارداد تعلق نمی گیرد .

پیمانکار میبایست کلیه هزینه ها وضرایب را در نظر گرفته و در ضریب پیشنهادی خود لحاظ نماید

برگ پیشنهاد قیمت

پیرو فراخوان مربوط به **عملیات تهیه و اجرای ۲ برجک نگهبانی در محوطه نیروگاه فولاد خوزستان** ، اینجانب ..... به عنوان نماینده و دارای اختیار تام از شرکت .....، با اطلاع کامل از شرایط مناقصه و با قبول کلیه مفاد مندرج در اسناد و برگ شرایط عمومی مناقصه، پیشنهاد قیمت خود را به شرح زیر اعلام می‌نمایم:

مبلغ پیشنهادی: ..... ریال

(به حروف: ..... ریال)

بدین‌وسیله تعهد می‌نمایم که در صورت برنده شدن در مناقصه، هیچ‌گونه ادعا یا اعتراضی نسبت به شرایط و مفاد اسناد مناقصه نداشته باشم.

تبصره: کارفرما مجاز است به منظور تسریع در اجرای عملیات موضوع پیمان، بخشی از فعالیت‌ها و حجم کار موضوع مناقصه را بنا به صلاحدید به نفر دوم مناقصه، با همان قیمت نفر اول واگذار نماید. پیمانکار برنده مناقصه هیچ‌گونه اعتراضی در این خصوص نداشته و موظف به همکاری لازم خواهد بود.

الف) بدین‌وسیله شماره حساب بانکی خود را به شرح زیر جهت انجام پرداخت‌های مربوط به قرارداد معرفی می‌نمایم:

نام بانک: .....

نوع حساب: .....

شماره حساب: .....

شعبه: .....

بنام: شرکت .....

ب) همچنین، متعهد می‌گردم در صورت پذیرش پیشنهاد حاضر و انتخاب این شرکت به عنوان برنده مناقصه، ظرف مدت مقرر در قرارداد، نسبت به تجهیز کارگاه، استقرار مصالح، نیروی انسانی و تجهیزات موردنیاز اقدام نموده و کلیه عملیات موضوع قرارداد را در مدت زمان مقرر در اسناد و مدارک مناقصه به انجام رسانم.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده: کد ملی :

تاریخ ارائه پیشنهاد: شناسه ملی، کد اقتصادی و شماره ثبت :

نشانی و شماره تلفن : امضاء و مهر:

پیمانکار :	
نام ونام خانوادگی :	**امضاء و مهر :**

صورتجلسه سایت ویزیت

بدین‌وسیله گواهی می‌گردد اینجانب ..... به عنوان نماینده تام‌الاختیار شرکت ....., در تاریخ ..... از محل پروژه موضوع **عملیات تهیه و اجرای ۲ برجک نگهبانی در محوطه نیروگاه فولاد خوزستان** بازدید به عمل آورده‌ام.

در این بازدید، کلیه نقشه‌های مربوطه دریافت و پس از بررسی اسناد مناقصه، شامل شرایط مناقصه، نحوه ارائه پیشنهاد قیمت، وندور لیست، برآورد پیوست و جزئیات اجرایی پروژه، مراتب را مورد مطالعه و تأیید قرار دادم.

متعهد می‌گردم در صورت ارائه پیشنهاد قیمت و برنده شدن در مناقصه مذکور، هیچ‌گونه ادعا یا حقی مبنی بر جهل، عدم اطلاع یا وجود ابهام نسبت به مفاد و شرایط مندرج در اسناد مناقصه و موقعیت پروژه نداشته باشم.

امضاء مجاز مهر شرکت

مدیر عامل / نماینده

« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادي »

نام پروژه اجرای برجک های نگهبانی نیروگاه فولاد خوزستان
کد و عنوان طرح :

نام دستگاه اجرایي : شرکت ایده پردازان صنعت فولاد
نام مهندس مشاور :

کد پروژه :
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: ابنیه۱۴۰۴

	جمع خالص بدون ضرایب	منطقه ای ۱/۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰	ارتفاع ۱/۰	طبقات ۱/۰	صعوبت ۱/۰	۱/۰	بالاسری ۱/۴۱۰۰۰۰۰۰۰۰	مبلغ تجهیز و برچیدن	تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب
برآورد	۱۷٬۸۴۱٬۴۱۴٬۰۰۰	۱٬۶۰۵٬۷۲۷٬۲۶۰					۷٬۹۷۳٬۳۲۷٬۹۱۷			۲۷٬۴۲۰٬۴۶۹٬۱۷۷
پیشنهادي										

نام دفترچه فهرست بها: راه، راه آهن و باند فرودگاه۱۴۰۴

	جمع خالص بدون ضرایب ۱/۰	منطقه ای ۱/۰	ترافیک ۱/۰	تعریض ۱/۰	صعوبت ۱/۰	تونل ۱/۰	بالاسری ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰	مبلغ تجهیز و برچیدن	تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب
برآورد	۰									
پیشنهادي										

نام دفترچه فهرست بها: تاسیسات مکانیکی۱۴۰۴

	جمع خالص بدون ضرایب ۱/۰	منطقه ای ۱/۰	ارتفاع ۱/۰	طبقات ۱/۰	صعوبت ۱/۰	۱/۰	بالاسری ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰	مبلغ تجهیز و برچیدن	تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب
برآورد	۰									
پیشنهادي										

نام دفترچه فهرست بها: تاسیسات برقی۱۴۰۴

	جمع خالص بدون ضرایب ۱/۰	منطقه ای ۱/۰	ارتفاع ۱/۰	طبقات ۱/۰	صعوبت ۱/۰	۱/۰	بالاسری ۱/۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰	مبلغ تجهیز و برچیدن	تسهیلات	جمع با احتساب ضرایب

« خلاصه ارقام و ضرایب پیشنهادي »

نام پروژه اجرای برجک های نگهبانی نیروگاه فولاد خوزستان

کد و عنوان طرح :

نام دستگاه اجرایي : شرکت ایده پردازان صنعت فولاد

نام مهندس مشاور :

کد پروژه :

تاریخ : ۱۴۰۵/۰۷/۲۰

مبالغ به ریال

نام دفترچه فهرست بها: **تاسیسات برقی۱۴۰۴**

برآورد	۰									
پیشنهادي										

اقلام فاکتوری	۰

جمع کل به حروف : بیست و هفت میلیارد و چهارصد و بیست میلیون و چهارصد و شصت و نه هزار و صد و هفتاد و هفت ریال

جمع کل با احتساب ضرایب (برآورد):	۲۷٬۴۲۰٬۴۶۹٬۱۷۷
ضریب (پیشنهادی):	
جمع کل با احتساب ضرایب (پیشنهادی):	

جمع کل با احتساب ضریب پیشنهادی به حروف :

« خلاصه مالي برآورد بتفكيك فصول مختلف »

فهرست بهاي ابنيه سال ١٤٠٤

نام پروژه اجرای برجک های نگهبانی نیروگاه فولاد خوزستان **نام دستگاه اجرایی :** شرکت ایده پردازان صنعت فولاد **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور :** **تاریخ :** ١٤٠٥/٠٧/٢٠

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
١	٩	کارهای فولادی سنگین	٩٬٤٣٦٬٧٣١٬٥٠٠		٩٬٤٣٦٬٧٣١٬٥٠٠
٢	١٦	کارهای فولادی سبک	٥٬٥٨١٬١١٤٬٥٠٠	١٠١٬٧٠٠٬٠٠٠	٥٬٦٨٢٬٨١٤٬٥٠٠
٣	١٧	کارهای آلومینیومی	٢٬٠٩٠٬٥٠٠٬٠٠٠		٢٬٠٩٠٬٥٠٠٬٠٠٠
٤	٢٥	رنگ آمیزی	٦٣١٬٣٦٨٬٠٠٠		٦٣١٬٣٦٨٬٠٠٠
		جمع :	١٧٬٧٣٩٬٧١٤٬٠٠٠	١٠١٬٧٠٠٬٠٠٠	
		جمع بدون ضرایب :	١٧٬٨٤١٬٤١٤٬٠٠٠		
		اضافه میشود : ٩/٠٠% ضریب منطقه ای	١٬٦٠٥٬٧٢٧٬٢٦٠		
		جمع :	١٩٬٤٤٧٬١٤١٬٢٦٠		
		اضافه میشود : ٤١/٠٠% ضریب بالاسری	٧٬٩٧٣٬٣٢٧٬٩١٧		
		جمع :	٢٧٬٤٢٠٬٤٦٩٬١٧٧		
		جمع کل بریال :	٢٧٬٤٢٠٬٤٦٩٬١٧٧		

« برگه مالی »

فهرست بهاي واحد پايه رشته ابنيه سال ١٤٠٤

نام پروژه : اجرای برجک های نگهبانی نیروگاه فولاد خوزستان **نام دستگاه اجرایی :** شرکت ایده پردازان صنعت فولاد **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور :** **تـاریخ :** ١٤٠٥/٠٧/٢٠

ردیف	*	شمـاره	شرح کامل / شـرح ملاحظات	واحـد	بهـاي واحـد	مقـدار	جمـع بریال

٩ _ کارهای فولادی سنگین

١		٠٩٠١٠١	تهيه، ساخت و نصب ستون از يک تيرآهن.	کیلوگرم	٤٧٨،٠٠٠/٠	٢،٩٨٠/٠٠	١،٤٢٤،٤٤٠،٠٠٠
٢		٠٩٠٢٢٠	تهيه و کار گذاشتن تير ساده (تيرريزي ساده) از يک تيرآهن يا ناوداني.	کیلوگرم	٣٨٨،٠٠٠/٠	٢،٧٩٥/٠٠	١،٠٨٤،٤٦٠،٠٠٠
٣		٠٩٠٢٢٤	تهيه، ساخت و نصب تير پله از تيرآهن يا ناوداني، به همراه اتصالات مربوط.	کیلوگرم	٥٠١،٥٠٠/٠	٣،٥٢٠/٠٠	١،٧٦٥،٢٨٠،٠٠٠
٤		٠٩٠٢٢٥	تهيه، ساخت و نصب تير به صورت تودلي، از يک تيرآهن يا ناوداني، به همراه اتصالات مربوط.	کیلوگرم	٤٤٤،٠٠٠/٠	٧٥٨/٠٠	٣٣٦،٥٥٢،٠٠٠
٥		٠٩٠٣٠٨	تهيه، ساخت و نصب تيرهاي خرپايي به اشکال مختلف از تيرآهن، ناوداني، نبشي، سپري و مانند آن با اتصال اعضاي خرپا به يکديگر بدون استفاده از ورق، براي دهانه تا ٢٠ متر در هر ارتفاع.	کیلوگرم	٤٩٩،٥٠٠/٠	٢،٩٢٥/٠٠	١،٤٦١،٠٣٧،٥٠٠
٦		٠٩٠٤٠٢	تهيه، ساخت و نصب بادبند متشکل از يک يا چند پروفيل از نبشي، تيرآهن، ناوداني، سپري و مانند آن با تمام قطعات اتصال به ستون، تير يا اعضاي بادبند به يکديگر.	کیلوگرم	٤٨٧،٠٠٠/٠	١،٩٧٨/٠٠	٩٦٣،٢٨٦،٠٠٠
٧		٠٩٠٦٠٥	اضافه بها در صورت مصرف تيرآهن بال پهن، به جاي تيرآهن معمولي.	کیلوگرم	٢٤٧،٥٠٠/٠	٣،٣٩٢/٠٠	٨٣٩،٥٢٠،٠٠٠
٨		٠٩٠٦٠٨	اضافه بها به رديف‌هاي تهيه و نصب ستون، تير، پرلين، خرپا و بادبند، در صورتي‌که به جاي پروفيل از قوطي يا لوله درزدار استفاده شود	کیلوگرم	١٠٤،٠٠٠/٠	٣،٢٢٠/٠٠	٣٣٤،٨٨٠،٠٠٠
٩		٠٩١٠٠١	تهيه و نصب پيچ و مهره معمولي.	کیلوگرم	٩٣٤،٠٠٠/٠	١،٣١٤/٠٠	١،٢٢٧،٢٧٦،٠٠٠

جمع فصل بریال : ٩،٤٣٦،٧٣١،٥٠٠

« برگه مالی »

فهرست بهاي واحد پايه رشته ابنيه سال ١٤٠٤

نام پروژه : اجرای برجک های نگهبانی نیروگاه فولاد خوزستان **نام دستگاه اجرایی :** شرکت ایده پردازان صنعت فولاد **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور :** **تـاریخ :** ١٤٠٥/٠٧/٢٠

ردیف	*	شمـاره	شرح کامل / شـرح ملاحظات	واحـد	بهـاي واحـد	مقـدار	جمـع بریال
١٦ _ کارهای فولادی سبک							
١٠		١٦٠١٠٣	تهيه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب‌سازي فولادي كف پله‌ها از نبشي، سپري، ناوداني و ميلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازي و دستمزد نصب يراق‌آلات همراه با جوشكاري و ساييدن لازم.	كيلوگرم	٥٦٦٬٠٠٠/٠	١٬٧٩٤/٠٠	١٬٠١٥٬٤٠٤٬٠٠٠
١١		١٦٠٢٠٣	تهيه، برشكاري، جوشكاري، فرم دادن، ساييدن و نصب ورق‌هاي فولادي به منظور پوشش سطوح ستون‌ها، تيرها، كف پنجره‌ها و مانند آن.	كيلوگرم	٦٨٥٬٥٠٠/٠	٥٬٧٨٦/٠٠	٣٬٩٦٦٬٣٠٣٬٠٠٠
١٢		١٦٠٢١٥	تهيه و نصب صفحات فولادي مشبک (Grating) با تمام وسايل و اتصالات مربوط.	كيلوگرم	٨٧٢٬٥٠٠/٠	٦٨٧/٠٠	٥٩٩٬٤٠٧٬٥٠٠
١٣	*	١٦٠٩١١	تهيه ،حمل ،اجرا و بازكردن داربست فلزی با كليه متعلقات و الزامات ايمنی	متر مربع در ماه	٤٥٠٬٠٠٠/٠	٢٢٦/٠٠	١٠١٬٧٠٠٬٠٠٠

جمع فصل بریال : ٥٬٦٨٢٬٨١٤٬٥٠٠

« برگه مالی »

فهرست بهاي واحد پايه رشته ابنيه سال ١٤٠٤

نام پروژه : اجرای برجک های نگهبانی نیروگاه فولاد خوزستان **نام دستگاه اجرایی :** شرکت ایده پردازان صنعت فولاد **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور :** **تـاریخ :** ١٤٠٥/٠٧/٢٠

ردیف	*	شمـاره	شرح کامل / شـرح ملاحظات	واحـد	بهـاي واحـد	مقـدار	جمـع بریال
١٧ **_ کارهای آلومینیومی**							
١٤		١٧١٠٠٤	تهيه مصالح و نصب پانل ساندويچي سقفي به ضخامت ٤ سانتي‌متر شامل دو رو ورق رنگي فولادي با روكش آلومينيوم و روي به ضخامت ٠,٥ ميلي‌متر كه بين آنها فوم پلي‌يورتان پر شده باشد.	مترمربع	١٢٬٨٥٢٬٠٠٠/٠	١٤٨/٠٠	١٬٩٠٢٬٠٩٦٬٠٠٠
١٥		١٧١٠١٠	اضافه‌بها به رديف‌هاي تهيه و نصب پانل ساندويچي، به ازاي هر سانتي‌متر اضافه ضخامت مازاد بر چهار سانتي‌متر، بابت افزايش ضخامت فوم پلي‌يورتان.	مترمربع	١٬٢٧٣٬٠٠٠/٠	١٤٨/٠٠	١٨٨٬٤٠٤٬٠٠٠
جمع فصل بریال :							٢٬٠٩٠٬٥٠٠٬٠٠٠

« برگه مالی »

فهرست بهاي واحد پايه رشته ابنيه سال ١٤٠٤

نام پروژه : اجرای برجک های نگهبانی نیروگاه فولاد خوزستان **نام دستگاه اجرایی :** شرکت ایده پردازان صنعت فولاد **کد پروژه :**

کد و عنوان طرح : **نام مهندس مشاور :** **تـاريخ :** ١٤٠٥/٠٧/٢٠

ردیف	*	شمـاره	شرح کامل / شـرح ملاحظات	واحـد	بهـاي واحـد	مقـدار	جمـع بريال
٢٥			**_ رنگ آمیزی**				
١٦		٢٥٠١٠٣	آماده سازي يا زنگ زدايي اسكلت هاي فولادي به روش ماسه پاشي.	مترمربع	٥٦٩٬٠٠٠/٠	١٥٨/٠٠	٨٩٬٩٠٢٬٠٠٠
١٧		٢٥٠٣٢٢	تهيه مصالح و اجراي رنگ الكيدي غني از روي به طريق بدون هوا، روي اسكلت فولادي در يک قشر به ضخامت خشک ٤٠ ميكرون.	مترمربع	١٬١٨١٬٠٠٠/٠	١٥٨/٠٠	١٨٦٬٥٩٨٬٠٠٠
١٨		٢٥٠٣٣٠	تهيه مصالح و اجراي رنگ اپوكسي پلي آميد دو جزئي به طريق بدون هوا، روي اسكلت فولادي در يک قشر به ضخامت خشک ٤٠ ميكرون.	مترمربع	١٬١١٣٬٠٠٠/٠	١٥٨/٠٠	١٧٥٬٨٥٤٬٠٠٠
١٩		٢٥٠٣٤٠	تهيه مصالح و اجراي رنگ پلي اورتان دو جزئي به طريق بدون هوا، روي اسكلت فولادي در يک قشر به ضخامت خشک ٤٠ ميكرون.	مترمربع	١٬١٣٣٬٠٠٠/٠	١٥٨/٠٠	١٧٩٬٠١٤٬٠٠٠

جمع فصل بريال : ٦٣١٬٣٦٨٬٠٠٠

شماره قرارداد : ۵۲۲۵۵۲۳۸	
موضوع قرارداد :	عملیات تهیه و اجرای ۲ برجک نگهبانی در محوطه نیروگاه فولاد خوزستان
مبلغ قرارداد :	ریال
مدت قرارداد :	از تاریخ لغایت (به مدت ۳ ماه)
طرف قرارداد :	شرکت
دستگاه نظارت :	.....

تهیه و تنظیم: امور قراردادها

پیمانکار :	درخواست کننده : مدیریت واحد
امضاء و مهر :	نام ونام خانوادگی : امضاء :

S.I.I.C	**بسمه تعالی** **شرکت ایده پردازان صنعت فولاد** **(سهامی خاص)** **قرارداد خرید خدمات**	شماره قرارداد: **۵۲۲۵۵۲۳۸** تاریخ عقد قرارداد : پیوست : دارد صحفه : ۲ از۱۷

قرارداد شماره :

به پیمانکاری : شرکت

در اجرای پیمان اصلی به شماره موضوع

مابین شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و شرکت فولاد خوزستان (کارفرمای پیمان اصلی)، در تاریخ قرارداد حاضر به همراه شرایط عمومی وخصوصی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است بین طرفین قرارداد منعقد گردید.

طرفین قرارداد

الف) **شرکت ایده پردازان صنعت فولاد** با کد اقتصادی ۴۱۱۳-۵۷۸۸-۸۷۷۵ و شماره ثبت ۳۵۲۶۵ به تاریخ ثبت ۱۳۸۸/۰۷/۰۴ به نمایندگی آقایان **فرهاد خزائلی** مدیرعامل و یکی از اعضاء هیئت مدیره که در این قرارداد **کارفرما** نامیده میشود.

به نشانی اهواز–کیلومتر ۱۰ جاده اهواز-بندر امام خمینی و شماره تماس ۰۶۱۳۲۲۹۴۵۰۳-۹

ب) **شرکت** با شماره ثبت و شناسه ملی به نمایندگی **آقای**

با شماره ملی به نشانی تلفن که در این موافقتنامه **پیمانکار** نامیده می شود.

تبصره ۱ : در صورت تغییر نشانی پیمانکار ، لازم است که نشانی جدید ظرف یک هفته کتباً اعلام گردد. بدیهی است که در غیراینصورت ، آثار و تبعات ناشی از عدم اعلام نشانی جدید بر عهده پیمانکار می باشد.

ماده ۱ : موضوع و محل قرارداد

۲-۱- موضوع : عملیات تهیه و اجرای ۲ برجک نگهبانی در محوطه نیروگاه فولاد خوزستان

۲-۲- محل اجرای قرارداد عبارت است از: نیروگاه شرکت فولاد خوزستان

ماده ۲ : اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر و با اولویت مشروحه ذیل (درصورت وجود دوگانگی بین مدارک) میباشد:

۲-۱- قرارداد حاضر

۲-۲- شرایط قرارداد

۲-۳- مشخصات فنی پیمان اصلی فوق الذکر

۲-۴- برنامه زمانبندی اجرای کار

۲-۵- دستورالعملها و استانداردهای فنی

۲-۶- نقشه ها و دستور کارهایی که در طی اجرای کار از طرف کارفرما به پیمانکار در چهار چوب این قرارداد ابلاغ می گردد.

۲-۷- پیوست ها

۲-۷-۱-پیوست شماره یک : شرح کار

۲-۷-۲ پیوست شماره دو : مقادیر کار

۲-۷-۳ پیوست شماره سه : آئین نامه های ایمنی عمومی و فنی ، مقررات بهداشتی و زیست محیطی

پیمانکار : **امضاء و مهر :**	**درخواست کننده : مدیریت واحد** **نام ونام خانوادگی :** **امضاء :**

ماده ۳ – مبلغ قرارداد

۳-۱ مبلغ این قرارداد با کلیه ضرایب و متعلقات، به عدد **ریال** و به حروف **ریال** تعیین و مورد توافق طرفین قرار گرفت.

۳-۲ هیچ‌گونه ضریبی به مبلغ پیمان تعلق نخواهد گرفت.

۳-۳ در صورت ابلاغ انجام کار جدید خارج از فهرست مقادیر از سوی کارفرما به پیمانکار، بهای واحد آن با توافق کتبی کارفرما و پیمانکار تعیین و بر اساس آن پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱ :تأیید صورت‌جلسات احجام کار پیمانکار منوط به تأیید احجام مذکور توسط دستگاه نظارت و کارفرمای اصلی پروژه، در قالب صورت‌وضعیت‌ها و صورت‌جلسات شرکت «ایده‌پردازان صنعت فولاد» خواهد بود.

ماده ۴ – تاریخ تنفیذ، مدت و تاریخ شروع کار

۴-۱ این قرارداد از تاریخ انعقاد، نافذ و لازم‌الاجرا می‌باشد.

۴-۲ مدت اجرای قرارداد، **۳ ماه** از تاریخ **لغایت** تعیین می‌گردد.

۴-۳ مدت قرارداد در موارد زیر تغییر خواهد یافت:

- **۴-۳-۱** در صورتی که پیش از پایان مدت قرارداد، کلیه احجام عملیات مندرج در جدول مقادیر تکمیل گردد.

ماده ۵ – دوره تضمین

کلیه عملیات موضوع این پیمان فرعی، به مدت **دوازده ماه** پس از تاریخ صورت‌جلسه تحویل موقت و رفع کامل نواقص، تحت دوره تضمین قرار می‌گیرد. در این مدت، پیمانکار موظف است هرگونه عیب یا نقص ناشی از اجرای کار را بنا به اعلام کارفرما، بدون دریافت هزینه اضافی و در اسرع وقت برطرف نماید.

ماده ۶ – تضمین انجام تعهدات

۶-۱ پیمانکار متعهد است ظرف مدت **پنج روز** پس از امضای قرارداد، تضمینی مورد تأیید کارفرما به مبلغ **ریال** معادل **پنج درصد** (۵٪) مبلغ پیمان، به‌عنوان تضمین انجام تعهدات، به کارفرما تحویل دهد.

۶-۲ در صورت عدم تحویل تضمین مذکور در مهلت مقرر، کارفرما حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و پیمانکار از این بابت هیچ‌گونه ادعایی نخواهد داشت.

۶-۳ این تضمین پس از تصویب صورت‌جلسه تحویل موقت، تصویب صورت‌وضعیت قطعی و احراز عدم بدهی پیمانکار به کارفرما، به وی مسترد خواهد شد.

۶-۴ هرگاه پیمانکار در انجام تعهدات خود قصور ورزد یا مسامحه نماید، کارفرما محق است رأساً و به هر نحو که مقتضی بداند، نسبت به رفع معایب و نواقص اقدام نموده و هزینه‌های مربوطه را به‌علاوه **پانزده درصد** (۱۵٪) از محل تضمین پیمانکار یا هرگونه مطالبات و سپرده‌های وی نزد کارفرما کسر نماید یا از سایر منابع قانونی مطالبه کند.

ماده ۷ – نظارت بر اجرای کار

۷-۱ نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار و تطبیق کار انجام‌شده از حیث کیفیت، مقدار، و انطباق با نقشه‌ها، مدارک فنی و اسناد پیمان اصلی، بر عهده کارفرما می‌باشد.

۷-۲ مقادیر کاری که بیش از نقشه‌ها و دستورکارهای ابلاغ‌شده توسط کارفرما یا دستگاه نظارت انجام شود، قابل پرداخت نخواهد بود.

۷-۳ کلیه کارهای انجام‌شده توسط پیمانکار باید به تأیید مدیر پروژه، دفتر فنی کارفرما، کارفرمای اصلی و دستگاه نظارت برسد.

پیمانکار : **امضاء و مهر :**	**درخواست کننده : مدیریت واحد** **نام ونام خانوادگی :** **امضاء :**

۴-۷ تأیید کار توسط مراجع مذکور، رافع مسئولیت‌های پیمانکار در قبال کیفیت و کمیت کار نخواهد بود.

ماده ۸ – نحوه پرداخت

۸-۱ پیمانکار موظف است در پایان هر ماه، صورت‌وضعیت کارکرد خود را تهیه و به سرپرست کارگاه کارفرما تحویل دهد. صورت‌وضعیت پس از تأیید سرپرست کارگاه، تأیید دستگاه نظارت و نماینده کارفرمای اصلی، و پس از کسر کسورات قانونی، کسورات مندرج در این قرارداد، سایر پرداخت‌های کارفرما و جرائم احتمالی، و پس از دریافت وجه صورت‌وضعیت متناظر از کارفرمای اصلی، مبلغ خالص آن به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره :صورت‌وضعیت‌های کارکرد، پس از تأیید نهایی، می‌بایست توسط پیمانکار در *سامانه مودیان مالیاتی* ثبت گردد. در غیر این صورت، کارفرما هیچ‌گونه مسئولیتی در قبال انجام پرداخت از طرق دیگر نخواهد داشت.

ماده ۹ – کسورات قرارداد

۹-۱ – بیمه تأمین اجتماعی پیمانکار متعهد است مطابق ماده (۳۹) قانون تأمین اجتماعی و آیین‌نامه‌های مربوطه، صورت‌مزد کارکنان شاغل در اجرای قرارداد را به‌صورت جداگانه، حداکثر تا آخرین روز ماه بعد، تهیه و پس از تأیید کارفرما به شعبه ذی‌ربط سازمان تأمین اجتماعی تسلیم نماید. از هر پرداخت به پیمانکار، مبلغ **پنج درصد (۵٪)** بابت حق بیمه سهم پیمانکار به‌عنوان سپرده کسر خواهد شد. در پایان قرارداد، پیمانکار موظف است مفاصاحساب سازمان تأمین اجتماعی را اخذ و به کارفرما تحویل دهد تا پس از تحویل مفاصاحساب، سپرده مذکور آزاد و به وی پرداخت گردد.

تبصره ۱ :چنانچه هرگونه وجه یا جریمه‌ای تحت هر عنوان در ارتباط با این قرارداد از سوی سازمان تأمین اجتماعی از کارفرما مطالبه گردد که ناشی از قصور یا کم‌کاری پیمانکار باشد، مبلغ مربوطه به‌عنوان بدهی پیمانکار منظور شده و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

تبصره ۲ :تأیید صورت‌مزد کارکنان شاغل در قرارداد توسط کارفرما، دستگاه نظارت یا دستگاه اجرایی، رافع مسئولیت‌های پیمانکار از حیث صحت و سقم اطلاعات مندرج از نظر تعداد، مبلغ و دستمزد روزهای کارکرد نخواهد بود.

۹-۲ – سایر کسورات قانونی کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه، مالیات و سایر عوارض، اعم از مجزا یا تجمیعی، در صورتی که به پیمان تعلق گیرد، به عهده پیمانکار خواهد بود.

۹-۳ – حسن انجام کار کارفرما معادل **ده درصد (۱۰٪)** از هر صورت‌وضعیت پیمانکار را به‌عنوان سپرده حسن انجام کار کسر و نزد خود نگه‌می‌دارد. پنج درصد (۵٪) نخست این سپرده پس از تحویل موقت پروژه، احراز عدم بدهی پیمانکار، تنظیم و تأیید صورت‌وضعیت قطعی و ارائه مفاصاحساب‌های مربوطه، و بنا به درخواست کتبی پیمانکار، مسترد خواهد شد. پنج درصد (۵٪) دوم پس از اتمام دوره تضمین، تحویل قطعی پروژه و احراز شرایط لازم، به پیمانکار بازپرداخت می‌گردد.

۹-۴ – هزینه خدمات کارفرما هزینه خدماتی که توسط کارفرما به پیمانکار ارائه می‌شود، مطابق شرح خدمات و هزینه‌های مندرج در توافق کتبی طرفین و پیش از ارائه هر خدمت، به امضای طرفین خواهد رسید و به عهده پیمانکار می‌باشد.

ماده ۱۰ – تغییر مقادیر و قیمت‌های کارهای جدید

۱۰-۱ کارفرما مجاز است حداکثر تا سقف **بیست و پنج درصد (۲۵٪)** مبلغ اولیه قرارداد، مقادیر کار ارجاع‌شده (مقادیر و مبالغ مندرج در جدول «پیوست ۲» – فهرست مقادیر و بهای کار) را افزایش دهد. کاهش مبلغ قرارداد صرفاً در اختیار کارفرما بوده و در صورت کاهش به هر میزان، هیچ‌گونه هزینه اضافی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نماید. پیمانکار متعهد است کار را با بهای واحد مندرج در این قرارداد اجرا کرده و حق هرگونه ادعا یا اعتراض نسبت به این موضوع

را نخواهد داشت. قیمت‌های این قرارداد تحت هیچ شرایطی تغییر نکرده و هیچ ضریب یا اضافه‌بهایی به آن تعلق نخواهد گرفت. در صورتی که حین اجرای کار، انجام کارهای جدیدی که قبلاً در این قرارداد پیش‌بینی نشده باشد، ضرورت یابد، پرداخت بهای آن صرفاً با توافق کتبی طرفین امکان‌پذیر خواهد بود.

۱۰-۲ پیمانکار متعهد است نسبت به اجرای مفاد پیمان، مطابق شرح و مشخصات مندرج در آن، حداکثر تا سقف مبلغ اولیه اقدام نماید. هرگونه اصلاح، تغییر، تجدیدنظر در مفاد پیمان یا انجام اضافه‌کار توسط پیمانکار، صرفاً با ابلاغ کتبی کارفرما پیش از انجام اضافه‌کار مجاز است؛ در غیر این صورت، کارفرما هیچ‌گونه تعهدی جهت پرداخت حق‌الزحمه اضافه‌کار نخواهد داشت.

۱۰-۳ چنانچه به هر دلیل، مبلغ کارهای انجام‌شده توسط پیمانکار کمتر از سقف مبلغ تعیین‌شده در قرارداد باشد، پیمانکار حق هیچ‌گونه اعتراض یا ادعایی نخواهد داشت.

۱۰-۴ کارفرما مختار است هر بخش از کار موضوع قرارداد را، بنا به صلاحدید خود، از سایر بخش‌ها جدا کرده و به پیمانکار واجد صلاحیت دیگری واگذار نماید. این حق در طول مدت اجرای قرارداد برای کارفرما محفوظ خواهد بود تا در صورت عدم توانایی پیمانکار در اجرای بخشی از موضوع قرارداد، آن بخش را جدا کرده و به پیمانکار دیگری واگذار کند.

ماده ۱۱ – حوادث قهری (فورس ماژور)

۱۱-۱ حوادث قهری به رویدادهایی اطلاق می‌گردد که جلوگیری از وقوع آن‌ها خارج از حیطه و کنترل هر یک از طرفین قرارداد بوده، زمان بروز آن‌ها قابل پیش‌بینی یا پیشگیری نباشد، انجام هرگونه اقدام منطقی برای مقابله با آن‌ها غیرممکن باشد و موجب توقف عملیات اجرایی گردد؛ از جمله: سیل، زلزله، آتش‌سوزی‌های گسترده و مهارنشدنی، و سایر موارد مشابه.

۱۱-۲ در صورت بروز حوادث قهری، مادامی‌که شرایط قهری ادامه داشته باشد، عدم اجرای تعهدات از سوی هر یک از طرفین تخلف از مفاد قرارداد محسوب نخواهد شد.

۱۱-۳ چنانچه شرایط قهری به‌گونه‌ای ادامه یابد که اجرای قرارداد توسط هر یک از طرفین غیرممکن گردد، طرفی که اجرای تعهدات وی غیرممکن شده است، موظف است حداکثر ظرف **۴۸ ساعت** از زمان وقوع یا اطمینان از تداوم شرایط، موضوع را به‌صورت کتبی به طرف دیگر اعلام نماید.

۱۱-۴ در این صورت، کارفرما نسبت به رسیدگی به حساب‌های پیمانکار بر اساس کارهای انجام‌شده مورد تأیید و تهیه تسویه‌حساب نهایی اقدام خواهد نمود.

۱۱-۵ تحقق شرایط مذکور هیچ‌گونه حق یا ادعای اضافی برای هیچ‌یک از طرفین، مازاد بر حقوق و تعهدات مندرج در این قرارداد، ایجاد نخواهد کرد.

ماده ۱۲ – فسخ یا خاتمه قرارداد

۱۲-۱ پیمانکار اظهار می‌دارد که مفاد «قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی» مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ را در زمان انعقاد قرارداد و در طول مدت اجرای آن رعایت نموده است. در صورت احراز تخلف از این امر، قرارداد فوراً فسخ، کلیه مطالبات و تضمین‌های پیمانکار ضبط و وی مسئول جبران خسارات وارده خواهد بود. پرداخت هرگونه مطالبات احتمالی پیمانکار پس از کسر بدهی‌ها و جرائم متعلقه، منوط به اعلام نظر مراجع ذی‌صلاح می‌باشد.

۱۲-۲ در صورت خاتمه یا فسخ پیمان اصلی توسط کارفرمای اصلی (شرکت فولاد خوزستان)، کارفرما مجاز است با صدور اخطار کتبی، این قرارداد را خاتمه دهد. پیمانکار حق هیچ‌گونه ادعا یا اعتراضی در این خصوص نخواهد داشت. در این حالت، کارفرما مراتب را به

پیمانکار اعلام و پیمانکار موظف است از ادامه کارها یا صدور سفارشات مربوط به پس از مهلت تعیین‌شده برای خاتمه قرارداد خودداری نماید.

۱۲-۳ پیمانکار تا پایان مدت قرارداد حق فسخ آن را ندارد. در مقابل، کارفرما می‌تواند در صورت تخلف پیمانکار و بنا به صلاحدید، قرارداد را فسخ نموده و کارکرد پیمانکار را تا تاریخ فسخ محاسبه و صورت‌وضعیت نماید. پیمانکار در این خصوص حق هیچ‌گونه اعتراض نخواهد داشت.

۱۲-۴ کارفرما در هر یک از حالات زیر، با صدور اخطار کتبی، مجاز به فسخ قرارداد خواهد بود و نیازی به خلع ید پیمانکار از طریق مراجع ذی‌صلاح نداشته و می‌تواند نسبت به مطالبه خسارات وارده از پیمانکار اقدام نماید. پیمانکار حق هرگونه اعتراض یا ادعا را از خود سلب و ساقط می‌نماید:

- **۱۲-۴-۱** عدم رضایت کارفرما از عملکرد، پیشرفت یا کیفیت کار پیمانکار.
- **۱۲-۴-۲** ورشکستگی پیمانکار.
- **۱۲-۴-۳** عدم توانایی مالی پیمانکار جهت اجرای کارهای موضوع پیمان فرعی.
- **۱۲-۴-۴** انحلال شرکت پیمانکار.

۱۲-۵ چنانچه پیمانکار کار را معلق یا ناتمام رها کند، معادل **پانزده درصد (۱۵٪)** مبلغ باقیمانده قرارداد به‌عنوان جریمه از وی کسر خواهد شد.

۱۲-۶ در صورت خاتمه یا فسخ قرارداد در موارد فوق (به‌جز حالت مندرج در بند ۱۲-۱)، پیمانکار موظف است صورت‌کارکرد نهایی خود را تهیه و به کارفرما تحویل دهد. تسویه‌حساب نهایی با پیمانکار، بر اساس کلیه کارکردهای تأییدشده کارفرما تا تاریخ خاتمه قرارداد و پس از کسر کسورات قانونی، بدهی‌ها، خسارات و جرائم احتمالی، انجام خواهد شد و هیچ‌گونه پرداخت اضافی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.

ماده ۱۳ – قوانین حاکم بر قرارداد، داوری و حل اختلافات

۱۳-۱ قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران حاکم بر این قرارداد خواهد بود. هرگونه اسناد و مدارکی که در راستای اجرای این قرارداد، به‌صورت کتبی بین طرفین امضا و مبادله گردد، معتبر و مورد تأیید طرفین خواهد بود.

۱۳-۲ در صورت بروز هرگونه اختلاف در تفسیر یا اجرای مفاد پیمان/قرارداد، یا در خصوص انحلال قهری، انحلال قراردادی یا خاتمه پیمان/قرارداد، اختلاف ابتدا از طریق کمیسیون معاملات کارفرما و با مذاکره و تفاهم حل و فصل خواهد شد. در صورت عدم حصول توافق، موضوع حسب مورد، توسط داور یا هیأت داوری منصوب از سوی معاونت حقوقی و قراردادهای شرکت فولاد خوزستان، با توجه به توانمندی‌ها و صلاحیت‌های حرفه‌ای آنان یا اختیار صلح و سازش، به‌طور قطعی حل و فصل خواهد شد. رأی داوری در چارچوب موازین قانونی و با رعایت کلیه مقررات، برای طرفین و قائم‌مقام قانونی آنان قطعی و لازم‌الاجراست. شرط داوری مستقل از مفاد این قرارداد بوده و حتی در صورت بطلان، فسخ، انفساخ یا خاتمه قرارداد، معتبر و لازم‌الاجرا خواهد بود. مدت داوری، نحوه دادرسی، اخذ دفاعیات و ابلاغ رأی توسط داور یا هیأت داوری تعیین می‌گردد.

۱۳-۳ تصمیم‌گیری داور یا هیأت داوری با رعایت موارد زیر انجام خواهد شد:

الف) در صورتی که اختلاف ناشی از برداشت متفاوت از متون بخشنامه‌ها و دستورالعمل‌ها باشد، کمیسیون معاملات، در صورت امکان، از مرجع صادرکننده بخشنامه/دستورالعمل یا از واحد امور حقوقی و قراردادهای شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد استعلام نموده و پاسخ دریافتی را به طرفین ابلاغ خواهد کرد. طرفین ملزم به رعایت نظر اعلام‌شده می‌باشند.

ب) در صورتی که اختلاف ناشی از تعبیر، تفسیر یا اجرای مفاد قرارداد باشد، داور یا هیأت داوری منتخب، با استناد به مندرجات قرارداد، توافقات، صورت‌جلسات و قوانین و مقررات مربوطه، موضوع اختلاف را بررسی و نسبت به آن تصمیم‌گیری خواهد نمود.

ج) چنانچه اجرای رأی داور یا هیأت داوری برای شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد بار مالی ایجاد کند یا به دلیل افزایش سقف یا حجم قرارداد نیاز به اخذ مجوز از مراجعی مانند کمیسیون معاملات، هیأت‌مدیره کارفرما یا مراجع مشابه داشته باشد، اجرای رأی تا زمان اخذ مجوزات مذکور برای پیمانکار به تعویق خواهد افتاد.

د) در طول رسیدگی به اختلافات، پیمانکار موظف است به ایفای تعهدات خود طبق قرارداد و در راستای انجام خدمات موضوع آن ادامه دهد.

ماده ۱۴ – جرائم

۱۴-۱ در صورتی که بنا به تشخیص کارفرما، پیمانکار از انجام هر یک از تعهدات خود یا شرایط مندرج در پیمان تخلف نماید، از انجام آن خودداری کند، اقداماتی انجام دهد که مجاز نبوده یا تعهدات خود را طبق شرایط پیمان به نحو احسن و مورد قبول کارفرما اجرا ننماید، و در صورتی که در پیمان ترتیب دیگری پیش‌بینی نشده باشد، مطابق مفاد این ماده عمل خواهد شد.

۱۴-۲ در مرحله نخست، کارفرما مراتب تخلف را با تعیین مهلت معین به پیمانکار ابلاغ می‌نماید. در صورت عدم رفع تخلف یا اجرای تعهدات در مهلت مقرر، کارفرما حق خواهد داشت جریمه‌ای متناسب با موضوع، در بازه‌ای بین **یک درصد** (۱٪)تا **بیست درصد** (۲۰٪) مبلغ صورت‌وضعیت مربوطه، تعیین و از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

۱۴-۳ – شرط ضمن عقد :چنانچه پیمانکار در طول مدت پیمان، برای **سومین بار** مشمول جریمه گردد، کارفرما مجاز خواهد بود پیمان را به‌صورت یک‌طرفه فسخ نماید. در این خصوص، پیمانکار حق هیچ‌گونه اعتراض یا ادعایی نخواهد داشت.

بخش سوم – تعهدات پیمانکار

ماده ۱۵ – آگاهی از محل کار

پیمانکار اظهار می‌دارد که از موقعیت و وضعیت محل کار، امکانات و تسهیلات محلی و ارتباطی، شرایط و ماهیت عملیات اجرایی، و کلیه عواملی که به‌نحوی در اجرای صحیح و به‌موقع خدمات مؤثر است، آگاهی کامل دارد. عدم آگاهی پیمانکار از موقعیت، شرایط و وضعیت محل کار یا هر عامل مؤثر بر اجرای خدمات مورد نظر (به‌جز مواردی که در این قرارداد به‌صراحت ذکر گردیده است)، به هیچ وجه رافع مسئولیت‌های پذیرفته‌شده از سوی پیمانکار نخواهد بود.

پیمانکار حق مطالبه هرگونه وجه اضافی یا طرح اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می‌نماید. همچنین پیمانکار تأیید می‌نماید که نسبت به موضوع و سایر مفاد قرارداد اطلاع کامل داشته و هیچ‌گونه عذر یا توجیهی از جانب وی در خصوص عدم اجرای تعهدات پذیرفته نخواهد شد.

ماده ۱۶ – مصالح، مواد مصرفی، نیروی انسانی، ماشین‌آلات، دستگاه‌ها، تجهیزات و ابزارآلات

تأمین کلیه مصالح، مواد مصرفی، نیروی انسانی، ماشین‌آلات، دستگاه‌ها، تجهیزات و ابزارآلات لازم، که مورد تأیید کارفرما باشد، برای اجرای کامل کارهای موضوع قرارداد در مدت مقرر و مطابق برنامه زمان‌بندی (به استثنای مواردی که در بخش «تعهدات کارفرما» صراحتاً ذکر شده است)، بر عهده پیمانکار است.

در صورتی که کارفرما در این زمینه مساعدت نماید، تمامی هزینه‌های انجام‌شده، از جمله هزینه ساعتی استفاده از ماشین‌آلات و تجهیزات در اختیار پیمانکار، از صورت‌وضعیت‌های وی کسر خواهد شد.

ماده ۱۷ – تأمین غذا و محل اسکان کارکنان

پیمانکار : **امضاء و مهر :**	**درخواست کننده : مدیریت واحد** **نام ونام خانوادگی :** **امضاء :**

هزینه و تأمین محل اسکان (خوابگاه) و غذای کلیه پرسنل پیمانکار، به‌طور کامل بر عهده پیمانکار می‌باشد و هیچ‌گونه تعهدی در این خصوص متوجه کارفرما نخواهد بود.

ماده ۱۸ – ایاب و ذهاب کارکنان

تأمین و انجام کلیه امور مربوط به ایاب‌وذهاب کارکنان پیمانکار به محل کار، به‌طور کامل بر عهده پیمانکار می‌باشد و کارفرما تحت هیچ عنوان و در هیچ شرایطی، هیچ‌گونه تعهد یا مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

ماده ۱۹ – حفظ و نگهداری اموال

پیمانکار موظف است نسبت به حفظ و نگهداری کلیه اموال کارفرما – اعم از مصالح، تجهیزات، ماشین‌آلات و ابزارآلات – که به‌منظور اجرای عملیات موضوع قرارداد در اختیار وی قرار داده شده است، نهایت دقت و مراقبت را به عمل آورد.

در صورت بروز هرگونه خسارت به اموال مذکور، ناشی از قصور یا تقصیر پیمانکار، وی ملزم به جبران کامل خسارات وارده خواهد بود. کارفرما مجاز است، در صورت صلاحدید، معادل مبلغ خسارات را از محل تضمین‌ها و مطالبات پیمانکار کسر یا از سایر طرق قانونی وصول نماید. پیمانکار حق هرگونه اعتراض یا ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

ماده ۲۰ – توانایی انجام کار

پیمانکار اظهار می‌دارد که از توانایی کامل مالی، فنی، تخصصی، پرسنلی و تجهیزاتی لازم برای انجام عملیات موضوع قرارداد، مطابق با ضوابط معتبر و قوانین جاری کشور و اسناد و مدارک قرارداد، برخوردار است.

پیمانکار تحت هیچ شرایطی مجاز به واگذاری تمام یا بخشی از کار موضوع قرارداد به شخص یا اشخاص ثالث نخواهد بود.

پیمانکار متعهد می‌گردد کلیه دستورات صادره از سوی نمایندگان کارفرما که به‌نحوی با موضوع این قرارداد مرتبط است را به‌طور کامل و در مهلت مقرر اجرا نماید.

ماده ۲۱ – کارکنان پیمانکار

۲۱-۱ پیمانکار شخصیتی حقوقی و مستقل دارد و خود یا کارکنانش به هیچ‌عنوان مستخدم کارفرما محسوب نمی‌شوند. پیمانکار متعهد است مفاد قوانین کار و تأمین اجتماعی جمهوری اسلامی ایران را رعایت نماید. پیمانکار با آگاهی کامل از قوانین مذکور – از جمله الزامات ایمنی، حداقل دستمزد، مزایای قانونی کارگران و ممنوعیت به‌کارگیری کارگران خارجی – این قرارداد را امضا نموده و حق هرگونه ادعای آتی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۲۱-۲ کلیه کارکنان پیمانکار موظف به رعایت شئونات حرفه‌ای و اخلاقی می‌باشند. چنانچه کارفرما نسبت به عملکرد یا رفتار هر یک از کارکنان پیمانکار رضایت نداشته باشد، یا فرد مذکور شئونات حرفه‌ای و اخلاقی را رعایت ننماید، پیمانکار مکلف است بنا به ابلاغ کارفرما، فوراً و بدون ایجاد اخلال در روند اجرای کار، فرد مزبور را با فرد دیگری با حداقل همان سطح دانش و توانایی جایگزین کند. تشخیص توانایی و دانش فنی افراد جایگزین با کارفرما خواهد بود.

۲۱-۳ پیمانکار موظف است برای اجرای عملیات موضوع قرارداد، افراد متخصص و دارای تجربه کافی را به‌کار گیرد و آموزش‌های لازم را به کارکنان خود ارائه دهد. مسئولیت جبران هرگونه اشتباه یا خسارت ناشی از عملکرد کارکنان پیمانکار بر عهده وی خواهد بود.

۲۱-۴ پیمانکار موظف است برای کلیه کارکنان خود بیمه مسئولیت مدنی در برابر تمامی حوادث محتمل در کارگاه برقرار نماید و کلیه اقدامات و تجهیزات ایمنی را مطابق قوانین کار و تأمین اجتماعی، مقررات حفاظت، ایمنی و بهداشت کار تأمین کند. مسئولیت هرگونه حادثه برای کارکنان پیمانکار به عهده وی بوده و کارفرما و کارکنان کارفرما هیچ‌گونه مسئولیتی نخواهند داشت. در صورت صدور حکم محکومیت کارفرما در این خصوص و کسر مبلغی از وی، کارفرما مجاز است معادل آن را از مطالبات پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب می‌نماید.

۲۱-۵ پیمانکار در قبال اعمال و رفتار خود، کارکنان، کارگزاران و نمایندگانش مسئولیت کامل دارد و متعهد می‌گردد که آنان در حین اجرای قرارداد، کلیه قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران، مقررات جاری قرارداد و پیمان اصلی را در زمینه‌های حمل و نقل، ایمنی، آتش‌سوزی، بهداشت و سایر موارد مرتبط رعایت نمایند. پیمانکار کارفرما را در برابر هرگونه ضرر و زیان ناشی از عدم رعایت قوانین و مقررات فوق توسط خود یا کارکنانش بری‌الذمه خواهد داشت و حق هرگونه اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۲۱-۶ پیمانکار پاسخ‌گوی کلیه مسائل و مشکلات کارکنان خود بوده و اصولاً هیچ‌گونه رابطه کاری یا استخدامی میان کارکنان پیمانکار و کارفرما وجود نخواهد داشت و کارفرما از هرگونه مسئولیت در قبال کارکنان پیمانکار مبرا است.

۲۱-۷ پیمانکار موظف به تأمین تجهیزات ایمنی و رعایت کامل مقررات حفاظت فنی و بهداشت کار می‌باشد. قبل از شروع کار، پیمانکار باید ضوابط ویژه کارفرما برای فعالیت در کارگاه را دریافت و پس از هماهنگی و تأیید نهایی کارفرما، ملزم به رعایت آن‌ها خواهد بود. در هر حال، رعایت همیشگی آیین‌نامه‌های ایمنی عمومی، فنی، بهداشتی و زیست‌محیطی الزامی است.

۲۱-۸ کلیه هزینه‌های مربوط به انجام معاینات ادواری کارکنان، اخذ گواهی عدم سوءپیشینه و برگزاری آموزش‌های موردنظر کارفرما برای کارکنان پیمانکار، تماماً بر عهده پیمانکار است.

۲۱-۹ پیش از آغاز عملیات، پیمانکار موظف است مدارک موردنیاز جهت صدور مجوز تردد کارکنان خود شامل یک قطعه عکس، کپی کارت ملی، کپی شناسنامه، کپی کارت پایان خدمت، کارت سلامت طب کار، گواهی عدم سوءپیشینه و معرفی افراد جهت شرکت در کلاس آموزش ایمنی را به واحد اداری کارفرما تحویل دهد.

۲۱-۱۰ پیمانکار موظف به تأیید و اجرای تعهدنامه واحد ایمنی و بهداشت کارفرما می‌باشد.

۲۱-۱۱ ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر توسط پیمانکار الزامی است.

ماده ۲۲ – اولویت‌های کار پیمانکار

پیمانکار متعهد است عملیات اجرایی موضوع قرارداد را مطابق با اولویت‌هایی که توسط کارفرما ابلاغ می‌گردد، به‌طور کامل و در مهلت‌های تعیین‌شده انجام دهد. رعایت این اولویت‌ها برای پیمانکار الزامی بوده و عدم تبعیت از آن‌ها تخلف از مفاد قرارداد محسوب می‌شود.

ماده ۲۳ – سرپرست کارگاه پیمانکار

پیمانکار متعهد است حداکثر ظرف **هفت روز** از تاریخ شروع کار، یک نفر نماینده تام‌الاختیار واجد توانایی، تجربه و تخصص کافی و مورد تأیید کارفرما را، جهت سرپرستی عملیات موضوع قرارداد و برقراری ارتباط با کارفرما، معرفی نماید.

سرپرست معرفی‌شده موظف است در تمام مدت اجرای کار، به‌طور مستمر در محل کارگاه حضور داشته و بر حسن انجام امور نظارت نماید.

ماده ۲۴ – خسارات

۲۴-۱ کارفرما مجاز است کلیه جرائم و خساراتی را که بر عهده پیمانکار قرار می‌گیرد، از محل مطالبات یا تضمین‌های وی کسر نماید.

۲۴-۲ در صورتی که هرگونه خسارت مستقیم یا غیرمستقیم، ناشی از عملکرد کاری یا غیرکاری پیمانکار یا هر یک از کارکنان وی، به کارها، اموال، مصالح و تجهیزات پیمان اصلی، کارفرما، مشاور پیمان اصلی یا اشخاص ثالث وارد آید، مسئولیت جبران کامل آن بر عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچ‌گونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت. همچنین، در صورت محکومیت کارفرما توسط مراجع قضایی به علت قصور پیمانکار و الزام به پرداخت وجه، کارفرما مجاز است مبلغ مزبور را از مطالبات پیمانکار کسر نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۲۴-۳ در صورت بروز وقفه، تأخیر یا رکود در اجرای کار ناشی از عملکرد نامناسب پیمانکار و عقب‌ماندگی وی از برنامه زمان‌بندی مصوب که منجر به ورود خسارت به کارفرما یا اشخاص ثالث شود، پیمانکار موظف به جبران کامل خسارات وارده خواهد بود.

۲۴-۴ چنانچه پیمانکار در انجام هر بخش از کار قصور ورزد، یا آن را با کیفیت موردنظر یا مطابق پیشرفت مطلوب کارفرما اجرا ننماید، کارفرما مجاز است رأساً و به هر نحو که صلاح بداند، آن بخش از کار را انجام داده و هزینه‌های مربوطه را به‌علاوه **پانزده درصد (۱۵٪)** به حساب بدهکاری پیمانکار منظور نماید.

ماده ۲۵ – حدود مسئولیت پیمانکار نسبت به اشخاص ثالث

پیمانکار مسئول پاسخ‌گویی به هرگونه دعاوی اشخاص ثالث – از جمله کارکنان کارفرما، دستگاه نظارت و کارفرمای پیمان اصلی – در خصوص فوت، جرح، صدمات بدنی، هرگونه فقدان، اتلاف یا خسارات وارده به اموال آنان، که ممکن است ناشی از قصور یا تقصیر پیمانکار و کارکنان وی، یا بر اثر اجرای قرارداد توسط ایشان ایجاد شود، خواهد بود.

رسیدگی به این دعاوی بر اساس مقررات «قانون مدنی» و سایر قوانین جزایی جمهوری اسلامی ایران، از جمله قانون دیات، مستقیماً متوجه پیمانکار خواهد بود و کارفرما در این زمینه هیچ‌گونه مسئولیت کیفری یا حقوقی نخواهد داشت.

ماده ۲۶ – کار شبانه و ایام تعطیل

اجرای کار در ایام تعطیل رسمی یا در ساعات شب، در صورت اخذ مجوز از مشاور پیمان اصلی و هماهنگی با کارفرما، مجاز بوده و از این بابت هیچ‌گونه محدودیتی وجود نخواهد داشت. انجام این کارها مشمول هیچ‌گونه اضافه‌بها یا پرداخت مازاد به پیمانکار نمی‌گردد.

ماده ۲۷ – دستمزد کارکنان پیمانکار

پیمانکار موظف است دستمزد کلیه کارکنان و کارگران خود را در موعد مقرر و طبق قوانین و مقررات جاری کشور پرداخت نماید. کارفرما در این خصوص هیچ‌گونه مسئولیتی، اعم از مالی یا حقوقی، نخواهد داشت.

ماده ۲۸ – محدوده کارگاه

پیمانکار صرفاً مجاز به استفاده از محدوده‌ای از کارگاه است که توسط کارفرما در اختیار وی قرار داده می‌شود. در صورت نیاز به تردد یا استفاده از محدوده‌ای خارج از کارگاه، پیمانکار موظف است مجوز کتبی لازم را پیش از انجام هرگونه اقدام، از کارفرما اخذ نماید.

ماده ۲۹ – تحویل موقت

۲۹-۱ تحویل موقت کارهای موضوع پیمان پس از اتمام عملیات اجرایی و آماده شدن کار برای بهره‌برداری انجام می‌شود. درخواست تحویل موقت باید به همراه کلیه مدارک مربوطه و نقشه‌های «چون‌ساخت» (در صورتی که تا آن زمان ارائه نشده باشد) توسط پیمانکار به کارفرما تسلیم گردد.

۲۹-۲ دستگاه نظارت، پس از بازدید کامل کار و اطمینان از عدم وجود اشکال‌های اساسی و آمادگی آن برای تحویل موقت، مراتب را به کارفرما اعلام می‌نماید. کارفرما، پس از دریافت اعلام دستگاه نظارت، تاریخی را – که حداکثر یک هفته پس از تاریخ درخواست پیمانکار خواهد بود – برای حضور نمایندگان کارفرما، دستگاه نظارت و پیمانکار در محل تعیین می‌کند. نمایندگان مذکور، در موعد مقرر و با حضور در محل، ضمن بازدید از کار، نسبت به تنظیم صورت‌جلسه تحویل موقت به همراه فهرست نواقص باقی‌مانده اقدام می‌نمایند. پیمانکار موظف است نواقص مذکور را طبق برنامه مندرج در صورت‌جلسه تحویل موقت، حداکثر تا پیش از تسلیم صورت‌وضعیت قطعی، برطرف نموده و سپس صدور گواهی رفع نقص را از دستگاه نظارت درخواست کند. دستگاه نظارت پس از بازدید و اطمینان از رفع نواقص، گواهی رفع نقص را صادر و پس از تأیید کارفرما، نسخه‌ای از آن را به پیمانکار ابلاغ می‌نماید. پرداخت صورت‌وضعیت قطعی منوط به ارائه گواهی رفع نقص می‌باشد.

۲۹-۳ پس از انجام تحویل موقت، پیمانکار موظف است نسبت به برچیدن کارگاه‌ها، انبارها، دفاتر و محل‌های اسکان موقت، خروج ماشین‌آلات، مصالح و تجهیزات متعلق به خود و نیز جمع‌آوری مواد زائد باقی‌مانده اقدام نماید. در صورتی که بخشی از مصالح، تجهیزات مازاد یا تأسیسات موقت ایجادشده توسط پیمانکار مورد نیاز کارفرما باشد، پس از توافق کتبی طرفین در خصوص نحوه واگذاری، به کارفرما منتقل خواهد شد.

۲۹-۴ کارفرما موظف است امکان دسترسی متعارف پیمانکار را برای انجام تعمیرات یا رفع عیوب مشخص‌شده در دوره مسئولیت رفع نقص فراهم نماید.

ماده ۳۰ – مسئولیت دوره تضمین

۳۰-۱ در صورتی که در طول دوره تضمین، هرگونه عیب یا نقص در کارهای موضوع تعهد پیمانکار مشاهده گردد، پیمانکار موظف است بلافاصله پس از دریافت دستور کتبی کارفرما، نسبت به رفع نقص، اصلاح یا جایگزینی کار معیوب و نیز جبران و رفع آسیب‌های وارده به سایر بخش‌های کار، به هزینه خود اقدام نماید. این الزام مشروط بر آن است که عیوب و نواقص ناشی از نگهداری یا بهره‌برداری نادرست توسط کارفرما، برخلاف مشخصات فنی یا دستورالعمل‌های بهره‌برداری و نگهداری، نباشد.

۳۰-۲ چنانچه پیمانکار پس از ابلاغ دستور کارفرما مبنی بر رفع عیوب، در مهلت متعارف نسبت به انجام اقدامات لازم اقدام ننماید، یا در عمل نتواند عیوب را به‌طور صحیح برطرف سازد، کارفرما محق است رأساً نسبت به رفع عیب اقدام نموده و کلیه هزینه‌های انجام‌شده – از جمله هزینه نیروهای غیرمستقیم و بالاسری‌های مربوط – را به حساب بدهکاری پیمانکار منظور نماید.

ماده ۳۱ – تحویل قطعی

۳۱-۱ در پایان دوره تضمین، پس از ارائه درخواست کتبی از سوی پیمانکار و بررسی و تأیید کارفرما، تاریخ و برنامه زمانی بازدید از کارها – به همان روالی که در ماده ۳۰ مقرر شده است – تعیین می‌گردد. پس از بازدید، در صورت احراز عدم وجود هرگونه عیب و نقص در کارها، تحویل قطعی صورت خواهد گرفت. در صورت مشاهده عیب یا نقص، مراتب به پیمانکار ابلاغ می‌شود تا پس از رفع نواقص، تحویل قطعی انجام گیرد.

۳۱-۲ در صورتی که پیمانکار به کارفرما بدهکار باشد، کارفرما مجاز است به میزان طلب خود، اقلامی نظیر ماشین‌آلات، ابزار و وسایل متعلق به پیمانکار را – که توسط کارشناس یا کارشناسان منتخب طرفین ارزیابی می‌گردد – در اختیار گرفته و با رعایت قوانین جاری کشور به تملک خود درآورد.

بخش چهارم – تعهدات کارفرما

ماده ۳۲ – نقشه‌های اجرایی موردنیاز در حین انجام عملیات

در جریان پیشرفت عملیات، ممکن است تهیه نقشه‌های تکمیلی یا اصلاحی ضرورت یابد. این‌گونه نقشه‌ها، مطابق برنامه زمان‌بندی و پیش از آغاز عملیات اجرایی هر بخش از کار، به‌تدریج تهیه و توسط کارفرما در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت.

ماده ۳۳ – تعدیل

۳۳-۱- به این پیمان تعدیلی طبق شرایط زیر تعلق می گیرد :

أ. شاخص مبنا سه ماه دوم سال ۱۴۰۵ فهرست بهای ابنیه میباشد.

ب. نحوه محاسبه تعدیل بر اساس دستور العمل نحوه تعدیل آحاد بهای سازمان برنامه و بودجه شماره ۱۰۱-۱۷۳۰۷۳ خواهد بود. همچنین، کارفرما هیچ‌گونه ادعایی از سوی پیمانکار در خصوص دشواری اجرای کار، پراکندگی محل انجام عملیات، تداخل فعالیت‌ها با سایر پیمانکاران و موارد مشابه را پذیرا نخواهد بود.

۲-۳۳ –هیچ‌گونه ادعایی از سوی پیمانکار در خصوص صعوبت اجرای کار، ضریب طبقات، ضریب ارتفاع، پراکندگی، تداخل کاری با سایر پیمانکاران و موارد مشابه، از سوی کارفرما پذیرفته نخواهد شد.

ماده ۳۴ – تأمین آب و برق

تأمین آب و برق در محل تجهیز کارگاه بر عهده کارفرما خواهد بود. با این حال، مسئولیت انتقال آب و برق از محل تجهیز کارگاه به محل اجرای عملیات، همچنین تهیه، تأمین و نگهداری تجهیزات مورد نیاز جهت ذخیره‌سازی و انتقال آب، به‌عهده پیمانکار می‌باشد.

ماده ۳۵ – پیش‌پرداخت و بازپرداخت آن

هیچ‌گونه پیش‌پرداختی به این پیمان تعلق نخواهد گرفت.

این قرارداد در۳۵ ماده و در سه نسخه تهیه گردید و به امضای طرفین رسید که هرکدام حکم واحد را دارا میباشد.

پیمانکار :	کارفرما: شرکت ایده پردازان صنعت فولاد	
نام و نام خانوادگی :	نام و نام خانوادگی :	نام و نام خانوادگی :
	فرهاد خزائلی	علیرضا جانه
سمت :	سمت: مدیرعامل	سمت : رئیس هیئت مدیره
امضاء و مهر	امضاء و مهر	امضاء و مهر

سایر شرایط

۱. تائید طرح، نمونه،کیفیت مصالح و اجرای کار توسط دستگاه نظارت انجام می شود و هرگونه پرداخت به پیمانکار منوط به تائید دستگاه نظارت است.

۲. پیمانکار موظف به بررسی وضع موجود ساختمان و بررسی موانع و معارض احتمالی و تهیه نقشه‌های اجرایی و درصورت لزوم اعمال تغییرات و اخذ تاییدیه دستگاه نظارت و کارفرما می‌باشد.

۳. پیمانکار موظف به درنظر گیری کلیه هزینه های ناشی از بالاسری، هزینه نیروی انسانی، تامین ابزار آلات و تجهیزات، ایاب و ذهاب و مالیات، مصالح مصرفی، البسه ایمنی، حمل، سود، تجهیز (صورت نیاز) و ..... در قیمت پیشنهادی خود می‌باشد.

٤. کلیه اجناس، کالاها، لوازم، ادوات، ماشین‌آلات و تجهیزاتی که توسط پیمانکار و با مهر کارفرما مجاز به ورود به محل اجرای موضوع قرارداد می‌باشند، باید در محل کارگاه مربوطه به سرپرست کارگاه (نماینده قانونی کارفرما) تحویل و رسید ممهور از ایشان اخذ گردد،بدیهی است ورود موارد فوق‌الذکر به محل پروژه، بدون اخذ رسید تحویل رسمی از نماینده کارفرما، به منزله‌ی تحویل به کارفرما تلقی نخواهد شد و کلیه مسئولیت‌ها، خسارات و تبعات ناشی از آن بر عهده و به هزینه پیمانکار خواهد بود.

٥. تهیه و تأمین کلیه ابزار، لوازم و تجهیزات ایمنی، همچنین رعایت دستورالعمل‌ها، ضوابط و نکات ایمنی کارگاه، به‌طور کامل بر عهده و به هزینه پیمانکار می‌باشد. پیمانکار مکلف است کلیه مقررات ایمنی مصوب مراجع ذی‌صلاح را رعایت نموده و تمهیدات لازم جهت صیانت از نیروی انسانی، تجهیزات و اموال طرفین را به عمل آورد.

*** : جدول تعهدات پیمانکار و کارفرما در خصوص تامین ملزومات کار (پیوست اسناد مناقصه)**

پیوست ۱ : شرح کار (پیوست اسناد مناقصه)

پیوست ۲ : جدول مقادیر (پیوست اسناد مناقصه)

پیوست ۳ : نقشه ها (پیوست اسناد مناقصه)

S.I.I.C	**بسمه تعالی** **شرکت ایده پردازان صنعت فولاد** **(سهامی خاص)** **قرارداد خرید خدمات**	شماره قرارداد: **۵۲۲۵۵۲۳۸** تاریخ عقد قرارداد : پیوست : دارد صحفه : ۱۴ از۱۷

پیوست شماره سه: مقررات HSE (آیین‌نامه‌های ایمنی عمومی و فنی، مقررات بهداشتی و زیست‌محیطی)

۱. پیمانکار موظف است کلیه مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست شرکت ایده پردازان صنعت فولاد، کارفرمای طرف قرارداد با شرکت مذکور و همچنین الزامات قانونی از جمله آیین نامه های مصوب وزارت بهداشت، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ، سازمان حفاظت محیط زیست ، سازمان ملی استاندارد وسایر مقررات ملی را رعایت و اجرا نماید. رفع نواقص مرتبط با اجرای این مقررات از الزامات قطعی پیمانکار خواهد بود.

۲. برای هر قرارداد از یک نفر تا ۱۵۰ نفر مرتبط با یک قرارداد ، باید حداقل یک بازرس HSE اختصاص داده شود. در شرایط خاص و با توجه به ماهیت و ریسک های یک فعالیت و پراکندگی محدوده فعالیت یک قرارداد، تعداد بازرسین HSE به تشخیص کارفرما تعیین می گردد.

۳. هزینه های پیاده سازی الزامات HSE بر اساس نوع فعالیت های تعیین شده در قرارداد باید به طور کامل از طرف پیمانکار در نظر گرفته شود. هزینه های مرتبط با HSE می تواند شامل موارد ذیل باشد:

- ✓ تسهیلات بهداشتی و رفاهی
- ✓ حقوق و مزایای بازرس یا بازرسین HSE پیمانکار
- ✓ تجهیزات ایمنی
- ✓ تجهیزات حفاظت فردی
- ✓ اخذ معاینه فنی و گواهی سلامت ماشین آلات
- ✓ پایش های HSE و اندازه گیری عوامل زیان اور محیط کار در صورت لزوم
- ✓ معاینات دوره ای کارکنان
- ✓ ممیزی های HSE
- ✓ جلسات مرتبط با HSE
- ✓ آموزشهای مرتبط با HSE
- ✓ برنامه های انگیزشی
- ✓ اخذ گواهی صلاحیت برای مشاغل ویژه
- ✓ وسایل اطفاء حریق

٤. پیمانکار موظف است گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاران را از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی دریافت نموده و به کارفرما رائه دهد. در صورت انقضای گواهی تایید صلاحیت ایمنی پیمانکار و عدم تمدید آن در موعد مقرر ، کارفرما مجاز است تا نسبت به اعمال جرایم ایمنی و یا فسخ قرارداد اقدام نماید.

۵. مدیریت ارشد پیمانکار موظف است کلیه الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی را به طور کامل رعایت کرده و در صورت وقوع حادثه، شخصاً مسئول بوده وباید پاسخگوی کلیه دعاوی احتمالی از سوی آسیب دیدگان، وابستگان آنان و مراجع قانونی (از جمله نیروی انتظامی،دادگستری، سازمان تأمین اجتماعی و...) باشد. هزینه های ناشی از این دعاوی، از جمله دیه، جرائم و هزینه های کارشناسی، بر عهده پیمانکاراست. در صورتی که کارفرما به موجب حکم قضایی ملزم به پرداخت خسارت گردد، مبلغ پرداختی از محل وجه الضمان پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط مینماید.

پیمانکار : **امضاء و مهر :**	**درخواست کننده : مدیریت واحد** **نام ونام خانوادگی :** **امضاء :**

٦. اعمال نظارت مستقیم و موثر توسط مدیریت ارشد پیمانکار و مسئولان آموزش دیده برعملکرد کارکنان، به منظور جلوگیری از رفتارهای غیرایمن، شرایط خطرناک و وقوع حوادث فردی یا تجهیزاتی، از وظایف اصلی پیمانکار است و نظارت کارفرما رافع تعهدات پیمانکار نمی باشد.

۷. پیمانکار باید دستورالعمل هایی مکتوب برای شناسایی خطرات، ارزیابی ریسک ها و پیش بینی اقدامات کنترلی و پیشگیرانه برای فعالیت های خود در قالب قرارداد منعقده داشته باشد و تمام امکانات، منابع و آموزشهای مرتبط را فراهم نماید.

۸. پیمانکار باید در بدو استخدام و هنگام برنده شدن در مناقصات جدید، اطمینان حاصل نماید که تمامی کارکنان جذب شده بر اساس توانایی فردی(جسمی و روحی)، مهارت های تجربی و دانش انجام کار، واجد صلاحیت هستند.

۹. برای مشاغل ویژه که مطابق الزامات قانونی نیازمند گواهینامه مهارت و یا ویژه می باشند از قبیل راننده ، جوشکار ، ریگر و... پیمانکار موظف است نسبت به اخذ گواهینامه برای پرسنل اقدام نماید. درصورت عدم اخذ گواهینامه ویژه برای پرسنل پیمانکار ، کارفرما مجاز است نسبت به اخراج کارگران فاقد گواهینامه اقدام نماید.

۱۰. درصورتی که کارفرما با همکاری مراکز مجاز صدور گواهینامه مهارت ویا ویژه ، اقدام به برگزاری دوره تخصصی مشاغل ویژه نماید ، با احتساب ۳۰ درصد هزینه بالاسری ، مبلغ مورد نظر از صورت وضیت پیمانکار کسر خواهد شد.

۱۱. پیمانکار موظف است قبل از استخدام نیروهای جدید، با انجام معاینات و مصاحبه های اختصاصی از تناسب توانایی جسمی و روحی آنها با وظایف محوله، به منظور برآوردن الزامات HSE اطمینان حاصل نماید .

۱۲. پیمانکاران موظفند تمامی پرسنل تحت امر خود را در خصوص موضوعات HSE ، مقررات و دستورالعمل ها و وظایف شغلی مربوطه آموزش دهند و مدارک و مستندات الزم را ثبت و نگهداری نمایند . این مدارک بایستی شامل نام افراد آموزش دیده، عنوان دوره، سرفصل های دوره، زمان اجرای دوره و اسامی مدرسین باشد و توسط کارفرما صحه گذاری شده باشند .

۱۳. پیمانکار موظف است محل اسکان پرسنل خود را مطابق با تمامی ضوابط و شرایط بهداشتی فراهم نماید وفضای مناسب مطابق با قرارداد و متناسب با تعداد پرسنل ایجاد کند. همچنین باید کمدهای شخصی برای تعویض لباس آنان در نظر گرفته شود .

۱٤. استقرارهر گونه کانتینر و یا تخصیص فضایی جهت کارگاه یا انبار پیمانکار، منوط به اخذ مجوز از کارفرما میباشد.

۱۵. محل کار پیمانکاران باید تمیز و مرتب بوده و پاکیزه و منظم نگهداری شود. قانون ضبط و ربط در همه فرایندها، فعالیت ها و مشاغل باید رعایت شود. به عنوا ن بخشی از کار، مواد زاید و زباله ها بر اساس دستورالعمل پسماند باید از منطقه فعالیت، به صور ت مرتب و مستمر جمع آوری شوند .

۱٦. پیمانکار موظف است نسبت به نصب علایم ایمنی و تابلوهای هشدار دهنده در سطح کارگاه و محیط کار اقدام نماید.

۱۷. پیمانکار موظف است قبل از استفاده، به نحو مناسبی، نسبت به تعمیر و نگهداری تجهیزات خود اقدام نموده آزمایشات لازم و بازرسی فنی از تجهیزات و ابزار کار خود را بعمل آورده و از سلامت، استاندارد و ایمن بودن تمامی تجهیزات و ابزار کار اطمینان حاصل نماید به طوری که هیچگونه خطری افراد، اموال و محیط زیست را تهدید ننماید.

۱۸. اخذ گواهینامه تست هیدرواستاتیک کپسولهای تحت فشار(کمپرسور ، کپسول گاز ، کپسول اکسیژن ، کپسول اطفاء حرق و ...) از مراکز مجاز و ارائه به کارفرما الزامیست.

۱۹. درصورت کار در جاده ، تهیه جلیقه شب نما ، علائم ترافیکی ، نیوجرسی ، چراغ چشمک زن و... به منظور پیشگیری از برخورد خودروهای عبوری الزامیست.

۲۰. در صورت عدم تامین ابزارآلات ، تجهیزات ، وسایل رفاهی و هرگونه الزاماتی که طبق قرارداد برعهده پیمانکار است ، کار فرما مجاز است به منظور پیشگیری از بروز اخلال در کار نسبت به تهیه این وسایل اقدام نماید و با احتساب ۳۰ درصد هزینه بالاسری ، مبلغ مورد نظر را از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

۲۱. تمامی تجهیزات و ماشین آلات مورد استفاده پیمانکاران باید مطابق استاندارد، سالم و بدون عیب باشند.

پیمانکار : **امضاء و مهر :**	**درخواست کننده : مدیریت واحد** **نام ونام خانوادگی :** **امضاء :**

۲۲. تمامی ماشین آلات سنگین پیمانکار شامل کامیون، جرثقیل، پالفینگر، لیفتراک، لودر، گریدر، تراکتور و .. .باید مجوز تردد و معاینه فنی خود را مراکز قانونی مجاز اخذ نمایند.

۲۳. ماشین آلات بالابری (جرثقیل، پالفینگر، لیفتراک و ...) باید دارای گواهینامه سلامت از مراجع قانونی مربوطه باشند.

۲٤. تمامی عملیات سیم بکسل اندازی، بستن ایمن بار و کار با جرثقیل باید در حضور و تحت نظارت ریگر مجرب مورد تایید کارفرما و آموزش دیده از طرف پیمانکار انجام گیرد .

۲۵. اخذ گواهینامه ریگری از مراکز مجاز برای هرگونه کار با جرثقیل الزامیست.

۲٦. به منظور حصول اطمینان از عملکرد مناسب و ایمن تجهیزات و ماشین آلات، پیمانکار موظف است یک برنامه مدون برای تعمیر و نگهداری تجهیزات و ماشین آلات ، تدوین و اجرا نماید .

۲۷. پیمانکار باید به صورت دوره ای تجهیزات و ماشین آلات مورد استفاده خود را مورد بازرسی قرار داده و درصورت مشاهده هر گونه وضعیت مغایر با الزامات HSE ، نسبت به بر طرف کردن و اصلاح مورد اقدام نماید.

۲۸. استفاده از قطعات معیوب در تعمیر تجهیزات و ماشین آلات اکیدا" ممنوع می باشد.

۲۹. تمامی وسایل برقی بایستی سالم، استاندارد و دارای سیم اتصال زمین باشند و سیستم بازرسی دوره ای برای آنها برگزارشده و مستندات مربوطه مدون شود . استفاده از هرگونه کابل، اتصالات و تجهیزات برقی معیوب اکیدا" ممنوع می باشد.

۳۰. پیمانکار باید دفاتر غیرقابل مخدوش شدن برای ثبت گزارش خرابی تجهیزات و قطعات معیوب را اختصاص دهد و کارکنان مربوطه را موظف نماید که تمام گزارشات خرابی تجهیزات و قطعات معیوب را با ذکر تاریخ، نام قطعه و ... ثبت نمایند و بر اساس گزارشات خرابی تجهیزات و قطعات معیوب نسبت به تامین قطعات سالم واستاندارد به فوریت اقدام نماید.

۳۱. پیمانکار موظف است برای تمام مواد شیمیایی مورد استفاده در فرایندهای کاری خود برگه های اطلاعات ایمنی مواد (MSDS) را تهیه نماید و در تمامی مراحل حمل و نقل، نگهداری، جابجایی، استفاده و امحا، الزامات ایمنی کار با مواد شیمیایی را مطابق با MSDS رعایت نماید.

۳۲. پیمانکارباید تجهیزات حفاظت فردی و وسایل ایمنی مناسب، استاندارد، با کیفیت و متناسب با نیاز افراد را مطابق با قوانین و نوع فعالیتهای صورت گرفته و با هزینه خود فراهم نماید.

۳۳. تامین تجهیزات حفاظت فردی برای تمامی نفرات بر حسب نوع فعالیت و الزام قانونی الزامی است. حداقل این لوازم شامل پوتین ایمنی، لباس کار، کلاه ایمنی، عینک ایمنی، گوشی، ماسک، دستکش مناسب،برای فعالیت های خاص فیلتر ضد گاز، ماسک جوشکاری، تجهیزات ایمنی کار درارتفاع و .. . می باشد.

۳٤. پیمانکار موظف است قبل از شروع کار نسبت به تهیه وسایل حفاظت فردی مناسب برای پرسنل خوداقدام نماید.

۳۵. تمامی وسایل حفاظت فردی باید استاندارد و از جنس مرغوب و مقاوم تهیه شده و مورد تایید کارفرما باشند.

۳٦. پیمانکار باید آموزشهای لازم را به منظور آگاهی پرسنل از نحوه استفاده تجهیزات حفاظت فردی فراهم نماید.

۳۷. پیمانکار می بایست بر استفاده پرسنل زیرمجموعه خود از لوازم حفاظت فردی مورد نیاز، کنترل و نظارت کافی را بعمل آورد .

۳۸. پیمانکاران تحت هیچ شرایط مجازنمی باشند تجهیزات ایمنی و لوازم حفاظت فردی فرسوده در اختیار پرسنل مربوطه قرار دهند .

۳۹. پیمانکار موظف است حداقل هر شش ماه یک دست لباس کار و یک جفت پوتین ایمنی در اختیار پرسنل مربوطه قرار دهد . بازه زمانی سایر اقلام ایمنی و تعداد آن توسط کارفرما مشخص خواهد شد.

٤۰. پیمانکار موظف است درصورت بروز اشکال ، فرسودگی و خرابی زودتر از موعد لوازم حفاظت فردی پرسنل ، بصورت خارج از نوبت نسبت به تهیه لوازم اقدام نماید و درصورت مشاهده هرگونه استفاده از لوازم حفاظت فردی معیوب ، جریمه ایمنی برای پیمانکار لحاظ خواهد شد.

٤۱. لباس کار کارکنان پیمانکار باید با هماهنگی کارفرما تهیه شود و نام شرکت پیمانکار در قسمت پشت لباس و جیب چپ درج شود.

۴۲. درصورت عدم تامین لوازم حفاظت فردی مناسب توسط پیمانکار ، کارفرما اقدام به تامین و توزیع لوازم حفاظت فردی خواهد کرد و با احتساب ۳۰ درصد هزینه بالاسری ، مبلغ مورد نظر را از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد نمود.

۴۳. مشخصات فردی پرسنل پیمانکار از قبیل نام و نام خانوادگی فرد ، کد کلی و نام شرکت پیمانکار باید بوسیله برچسب روی کلاه ایمنی نصب شود.

۴۴. تمامی شرکت های پیمانکاری بدون توجه به تعداد نفرات هر قرارداد، می بایست طبق مقررات آخرین ویرایش دستورالعمل نحوه احراز صلاحیت و به کارگیری بازرسین HSE پیمانکاران به شماره ۹۰۰۴۰۵۳ ، برای به کارگیری بازرس یا بازرسین HSE مورد نیاز اقدام نمایند.(پیمانکار موظف است با مراجعه به واحد HSE ضمن دریافت این دستورالعمل ، نسبت به اجرای آن اقدام نماید)

۴۵. در صورت مشاهده شرایط غیرایمن یا رفتارهای فردی ناایمن از سوی پیمانکار، کارفرما مجاز به توقف کار خواهد بود.

۴۶. در صورت عدم رعایت مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست یا عدم رفع نواقص توسط پیمانکار، کارفرما موظف به اعمال جریمه و کسر آن از مطالبات پیمانکار خواهد بود.

۴۷. میزان جریمه عدم رعایت مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست حداکثر تا پنج درصد صورت وضعیت ماهانه پیمانکار خواهد بود. درصورت اعمال جریمه از سوی کارفرمای طرف قرارداد شرکت ایده پردازان صنعت فولاد، به دلیل تخلف پیمانکار ، جریمه از صورت وضعیت یا مطالبات پیمانکار کسر میگردد. در صورت بی توجهی به هشدارها، کارفرما مجاز به فسخ یکطرفه قرارداد بوده وپیمانکار حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید.

۴۸. پیمانکار موظف است قبل از صدور دستورکار به پرسنل خود از تمامی ابزار کار، محیط کار، گروه های کاری فعال در اطراف یا پایین و بالای محل کار و نظایر آنها، تجهیزات، ماشین آلات، وسایل حفاظت عمومی (نرده ها، نوارکشی ها، حصارها، پوشش دهانه ها و پرتگاه ها، یراق ایمنی، قرقره ایمنی و نظایرآنها)، وسایل حفاظت فردی (کفش، کلاه ایمنی، عینک، دستکش، لباس کار و نظایر آنها) بازدید به عمل آورده و پس از اطمینان از رفع نقایص آنها، مبادرت به ارجاع کار به پرسنل خود نماید.

۴۹. پیمانکار موظف است قبل از ارجاع کار به کارکنان، از آمادگی و توانایی جسمی و روحی افراد و نیز برخورداری از آموزشهای ایمنی و اجرایی و دارا بودن تجربه کاری لازم، اطمینان حاصل نماید و تمامی افراد می بایست صلاحیت انجام کار محوله را داشته باشند.

۵۰. تمامی کارکنان جدیدالاستخدام که دوره های بهداشت، ایمنی و محیط زیست را طی نکرده اند باید قبل از ورود به سایت صنعتی دوره های آموزشی HSE ، آتش نشانی و امداد و کمک های اولیه را طی نمایند و نتایج در سیستم آموزش ثبت و جهت صدور کارت تردد در اختیار امور پیمانکاران قرار گیرد.

۵۱. تمامی نفرات پیمانکار موظفند الزامات HSE شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و کارفرمای اصلی را رعایت نمایند. در صورت مشاهده هر گونه تخلف، از طرف واحد HSE برخوردهای انضباطی متناسب با نوع تخلف، نسبت به فرد خاطی و شرکت پیمانکاری اعمال می شود. بدیهی است واحد بازرسی و نظارت ، با اعلام واحد HSE ، از ورود فرد خاطی به داخل محوطه یا محل عملیات شرکت جلوگیری خواهد نمود.

نام شرکت پیمانکار :شرکت

نماینده شرکت :

پیمانکار :	**درخواست کننده : مدیریت واحد**
امضاء و مهر :	**نام ونام خانوادگی :** **امضاء :**