

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۱ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
---	---	---

شرکت:

با سلام

شرکت ایده پردازان صنعت فولاد در نظر دارد انجام عملیات زیر را از طریق مناقصه و طبق شرایط عمومی و خصوصی مناقصه و مدارک پیوست به یکی از شرکت های واجد شرایط واگذار نماید. خواهشمند است پس از بررسی کلیه شرایط و ضوابط مناقصه پیشنهاد قیمت خود را حداکثر ظرف مدت تعیین شده در شرایط مناقصه به مدیریت واحد بازرگانی این شرکت واقع در اهواز کیلومتر ۱۰ جاده اهواز- بندرامام خمینی (ره) شرکت ایده پردازان صنعت فولاد تحویل نمائید.

در این مناقصه شرکت ایده پردازان صنعت فولاد بعنوان کارفرما و شرکت فولاد خوزستان بعنوان کارفرمای اصلی نامیده میشوند.

الف) موضوع و محل مناقصه

۱- موضوع: کلیه عملیات مربوط به اجرای فونداسیون و پداستال؛ شامل آرماتوربندی، قالب بندی، بلوک چینی و بتن ریزی فونداسیون های سازه های بخش فونداسیون و پداستال های FIN ۰۲، TT ۰۱، TT ۰۲، TT ۰۳، TT ۰۴، CVB ۰۱، CVB ۰۲، CVB ۰۳ و همچنین اجرای کلیه عملیات مربوط به مسیر کاندوئیت بانک و خطوط برق رسانی از ساختمان پست برق به همراه حوضچه های بتنی شامل آرماتور بندی، قالب بندی، بلوک چینی و بتن ریزی و کارهای فلزی درون حوضچه ها، بر اساس تأیید دستگاه نظارت و مطابق نقشه های پیوست و آزمایش های مورد نیاز واقع در پروژه احداث بریکت سازی سرد فولاد خوزستان واقع در سایت احداثی بریکت سازی سرد فولاد خوزستان.

۲- محل اجرا: سایت شرکت فولاد خوزستان

ب) مدت قرارداد

مدت اجرای موضوع عملیات این مناقصه ۸۹ روز از تاریخ ابلاغ کارفرما می باشد.

ج) مبلغ و نحوه پرداخت

پیمانکار در پایان هر ماه صورت وضعیت کارکرد خود را تهیه کرده و به کارفرما تحویل می دهد که پس از تأیید ایشان و کسر کسور قانونی، کسور مندرج در این قرارداد، سایر پرداخت های کارفرما و جرائم احتمالی، مبلغ خالص صورت وضعیت به پیمانکار پرداخت می گردد.

تبصره ۱ - صورت وضعیت های کارکرد پس از تأیید نهایی می بایست توسط پیمانکار در سامانه مودیان مالیاتی ثبت گردد در غیر این صورت کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال پرداخت ندارد.

د) شرایط انجام عملیات موضوع مناقصه

۱) پیمانکار به هیچ وجه حق استفاده از نیروهای شرکت و یا پیمانکاران دیگر را حتی در خارج از وقت اداری و زمان استراحت آنان نخواهد داشت.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۲ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
---	--	---

- ۲) در صورت نیاز و ابلاغ کارفرما، پیمانکار موظف است کار را در سه شیفت با نیروهای مجزا و بصورت ۲۴ ساعته انجام دهد.
- ۳) پیمانکار موظف است بعد از انجام کار به هزینه خود محیط را پاکسازی و ضایعات ناشی از کار را جمع‌آوری و به محل مورد تایید دستگاه نظارت منتقل نماید.
- ۴) کلیه شرایط کاری طبق مشخصات مندرج در شرح کار به پیوست می‌باشد.
- ۵) شرایط خاص قراردادهای تیپ شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد شامل موافقتنامه، رعایت اصول ایمنی فنی - بهداشت و توافق نامه عدم افشای اطلاعات حاکم بر قرارداد می‌باشد.
- ۶) به منظور سهولت در پرداخت‌ها، پیمانکار موظف است یک شماره حساب به نام شرکت خود جهت پرداخت‌های قرارداد به همراه پیشنهاد قیمت خود ارائه نماید.
- ۷) کارفرما مجاز است تا سقف ۲۵ درصد مبلغ اولیه قرارداد، احجام کار ارجاع شده به پیمانکار را افزایش دهد.
- ۸) جمع مبلغ مربوط به کاهش مقادیر و حذف آنها نامحدود بوده و پیمانکار با علم به اینکه کاهش مقادیر کار هیچ گونه محدودیتی ندارد، قیمت پیشنهادی خود را ارائه نموده و از این بابت هیچ گونه ادعائی ندارد.
- ۹) از مبلغ هر صورت‌وضعیت پیمانکار ۱۰ درصد (ده درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و ۵ درصد به عنوان ضمانت انجام تعهدات کسر و نزد کارفرما نگهداری می‌شود و مبالغ پس از خاتمه کار و انجام تعهدات طبق مقررات و تصویب صورت‌وضعیت قطعی به پیمانکار عودت میگردد.
- ۱۰) پیمانکار موظف است صورت‌وضعیت خود را در قالب فرمتی که مورد تائید کارفرما می‌باشد تهیه نموده و فایل الکترونیکی تمامی مدارک و مستندات صورت‌وضعیت را پیوست نماید.
- ۱۱) پیمانکار موظف است که بعد از تائید صورت‌وضعیت توسط دفتر فنی و مهندسی ستاد مرکزی شرکت ایده‌پردازان، صورت‌وضعیت خود را در سامانه مودیان مالیاتی ثبت نماید و تاخیرات ناشی از آن قابل محاسبه نمی‌باشد.
- ۱۲) کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و غیره در صورت تعلق به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.
- ۱۳) دوره تضمین عملیات موضوع این مناقصه به مدت ۶ ماه بعد از صورت‌جلسه تحویل موقت و رفع نواقص می‌باشد.
- ۱۴) پیمانکار موظف است پوشش بیمه لازم (بیمه مسئولیت مدنی) را برای کلیه کارکنان خود و در مقابل کل حوادث محتمل در کارگاه برقرار نماید و کلیه اقدامات و لوازم ایمنی را مطابق قوانین کار و تأمین اجتماعی کشور، حفاظت، ایمنی و بهداشت کار تأمین نماید. مسئولیت هرگونه حادثه ای برای کارکنان پیمانکار بر عهده و هزینه وی می‌باشد و کارفرما و کارکنان وی هیچگونه مسئولیتی در این مورد ندارند و چنانچه توسط مراجع قضایی در این خصوص محکومیتش متوجه کارفرما شود و مبلغی کسر شود، کارفرما به اندازه همان مبلغ از پیمانکار کسر خواهد نمود و نامبرده حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.
- ۱۵) پیمانکار، موظف به تأمین لوازم ایمنی و رعایت مقررات حفاظت فنی و بهداشت کار است. پیمانکار، قبل از شروع کار، ضوابط ویژه کارفرما را برای کار در کارگاه از کارفرما درخواست می‌کند و پس از دریافت آنها و هماهنگی‌های لازم و تأیید نهایی کارفرما، پیمانکار باید از آن پس، به آنها عمل نماید. به هر حال، پیمانکار موظف است همیشه اصول و مقررات آئین نامه ایمنی عمومی و فنی، بهداشتی و زیست محیطی را رعایت کند.

پیمانکار:

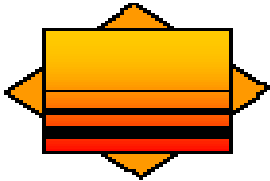
امضاء و مهر:

نام و نام خانوادگی:

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۳ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
---	---	---

- ۱۶) هزینه انجام معاینه های ادواری (طب کار) کارکنان پیمانکار، هزینه اخذ عدم سوء پیشینه کارکنان پیمانکار و هزینه آموزش های مورد نظر کارفرما جهت کارکنان پیمانکار کلاً" به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱۷) پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات موضوع پیمان جهت صدور مجوز تردد کارکنان خود مدارک مورد نیاز شامل یک قطعه عکس ، کپی کارت ملی ، کپی شناسنامه ، کپی کارت پایان خدمت، کارت سلامت طب کار ، گواهی عدم سوءپیشینه و لیست معرفی نفرات جهت شرکت در کلاس آموزش ایمنی را به کارفرما تحویل نماید.
- ۱۸) پیمانکار موظف به تأیید و اجرای تعهد نامه واحد ایمنی و بهداشت شرکت می باشد.
- ۱۹) - پیمانکار موظف به ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی می باشد.

امضاء و مهر:	پیمانکار: نام و نام خانوادگی:
--------------	----------------------------------

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۴ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	 S.I.I.C
---	---	---

ه) تعهدات پیمانکار و کارفرما در خصوص تامین ملزومات کار

توضیحات	در تعهد کارفرما	(تهیه و هزینه) ر تعهد پیمانکار	شرح کار	ردیف
تامین پمپ بتن و تراک میکسر بعهدہ کارفرما و تامین سایر ماشین آلات اجرای کار بعهدہ و هزینه پیمانکار می باشد		✓	ماشین آلات	۱
		✓	تجهیزات اجرای کار	۲
		✓	ابزار و وسایل کار	۳
		✓	نیروی انسانی مجرب مورد تائید کارفرما	۴
تا انبار پای کار به عهده کارفرما می باشد	✓		تهیه بتن، میلگرد، بولت و لوله های کاندویت	۵
به جز موارد ذکر شده در ردیف ۵، تمامی مصالح مصرفی به عهده و هزینه پیمانکار می باشد		✓	متریال مصرفی	۶
تامین برق به عهده کارفرما و انتقال برق تا پای کار بر عهده و هزینه پیمانکار		✓	برق	۷
تامین آب به عهده و هزینه کارفرما و انتقال آن تا پای کار بر عهده و هزینه پیمانکار	✓	✓	آب مصرفی عملیات اجرایی	۸
		✓	صبحانه، نهار، شام و آب شرب	۹
		✓	ایاب و ذهاب	۱۱
		✓	خوابگاه	۱۲
		✓	سوخت ماشین آلات	۱۳
		✓	بیمه، مالیات و عوارض	۱۴
		✓	دیگر کسورات قانونی	۱۵
		✓	پرداخت حقوق، سنوات، عیدی و... (تمامی حقوق پرسنل پیمانکار طبق اداره کار)	۱۶
		✓	لوازم حفاظت فردی HSE	۱۷
		✓	لوازم حفاظت محیطی و هشدار دهنده HSE	۱۸
		✓	داربست، خرک و...	۱۹

امضاء و مهر:	پیمانکار: نام و نام خانوادگی:
--------------	----------------------------------

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۵ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
---	---	---

ردیف	شرح کار	(تهیه و هزینه) در تعهد پیمانکار	در تعهد کارفرما	توضیحات
۲۰	انبارداری	✓		
۲۱	رفع معارض	✓	✓	
۲۲	تهیه اسناد فنی و نقشه‌های اجرایی و کارگاهی	✓		
۲۳	نقشه‌های چون ساخت	✓		
۲۴	جرایم ناشی از عدم استفاده صحیح از مصالح، ماشین آلات، تجهیزات، مستحذات و لوازم تحویلی به پیمانکار	✓		در صورت محرز شدن
۲۵	حمل لوازم کار از محل تخلیه یا دپو تا پای کار	✓		
۲۶	حمل ضایعات و دپو کردن آنها در محل‌های تعیین شده	✓		
۲۷	حمل آرماتور و داربست، قالب و سایر تجهیزات و ابزارآلات لازم از محل دپوی کارفرما تا پای کار	✓		
۲۸	تجهیز کارگاه و برچیدن کارگاه	✓		

(و) شرایط برگزاری مناقصه

- پیشنهاد دهندگان باید مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بعنوان تضمین شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی، بلوکه حساب با تأیید واحد مالی یا رسید بانکی واریز وجه مربوطه (واریز کننده می‌بایست نام شرکت کننده در مناقصه را فیش واریزی درج نماید) به حساب شماره ۰۱۰۷۱۶۸۵۵۸۰۰۴ یا شماره شب: ۰۱۰۷۱۶۸۵۵۸۰۰۴ IR بانک ملی - شعبه مجتمع فولاد - کد ۶۵۳۲ در وجه شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد به شناسه ملی ۱۰۴۲۰۲۷۷۸۵۵ با اسناد مناقصه در پاکت به این شرکت تحویل نمایند.
 - چنانچه برنده مناقصه پس از ابلاغ کتبی کارفرما به هر دلیل از پیشنهاد خود و یا شرایط مناقصه عدول کند و یا از امضای قرارداد ظرف مدت یک هفته یا مدت تعیین شده از طرف کارفرما و یا از انجام عملیات موضوع مناقصه خودداری نماید، تضمین شرکت در مناقصه وی بنفع شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد ضبط خواهد شد.
 - قبل از انعقاد قرارداد با برنده مناقصه سپرده نفر دوم مسترد نخواهد شد تا در صورتیکه برنده مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری کند با توافق کارفرما انجام موضوع مناقصه به نفر دوم واگذار شود.
- تبصره: در صورتیکه عقد قرارداد با نفر اول مناقصه بیش از مدت اعتبار قیمت طول بکشد، سپرده نفر دوم پس از اتمام تاریخ اعتبار پیشنهاد قیمت آن و بنا به درخواست نفر دوم آزاد خواهد شد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

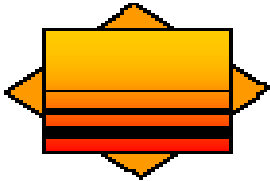
شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۶ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
---	---	---

- ۴) پیمانکار موظف است تمامی برگه‌ها، جداول و فرم‌های پیوست اسناد مناقصه را تکمیل، امضاء، مهر و آنالیز قیمت خود را ارائه نماید.
- ۵) حضور در جلسه توجیهی و بازدید از محل اجرای عملیات الزامی است.
- ۶) پیمانکار مکلف به اجرای کامل شرح و مشخصات عملیات پیوست اسناد مناقصه با هماهنگی و دستور نماینده کارفرما به بهترین نحو ممکن خواهد بود.
- ۷) برنده مناقصه متعهد است جهت تضمین اجرای تعهدات خود معادل ۵ درصد کل مبلغ قرارداد را در حین انعقاد قرارداد بصورت نقد و یا ضمانتنامه بانکی بعنوان "تضمین انجام تعهدات" به شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد بسپارد. ابلاغ قرارداد منوط به ارائه ضمانتنامه مورد تأیید کارفرماست. این ضمانتنامه پس از تحویل موقت و در صورتی که پیمانکار بدهکار نباشد توسط کارفرما آزاد می‌شود.
- ۸) شرکت کنندگان در مناقصه تعهد می‌نمایند اعتبار پیشنهاد قیمت خود را از زمان ارائه پیشنهاد به مدت ۹۰ روز تضمین نمایند.
- ۹) به پیشنهاداتی که مشروط و مبهم بوده و یا با شرایط مندرج در مناقصه اختلاف داشته باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۰) پیشنهادات ارائه شده بایستی کامل و فاقد خط خوردگی - لاک گرفتگی باشند و در صورت وجود لاک گرفتگی یا خط خوردگی می‌بایست این موارد به تأیید و مهر و امضای مجدد مناقصه گر (پیشنهاددهنده) رسیده باشد در غیر اینصورت پیشنهاد ارائه شده فاقد اعتبار می‌باشد.
- ۱۱) پیشنهاد دهندگان باید کلیه اوراق، اسناد و مدارک مناقصه را بدون تغییر یا حذف قسمتی از آنها مهر و امضاء و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. اسناد مذکور جزء مدارک لاینفک قرارداد محسوب خواهند شد.
- ۱۲) شرکت کنندگان در مناقصه می‌بایست پیشنهاد خود را در پاکتی دربسته (حاوی اسناد و مدارک مناقصه مهر و امضاء شده باضافه پیشنهاد قیمت، آخرین آگهی تغییرات و گواهی صلاحیت شرکت، در صورتیکه درخواست شده باشد) که بر روی آن شماره تاریخ و موضوع مناقصه و نام و نشانی پیشنهاد دهنده دقیقاً قید شده به آدرس این شرکت ارسال نموده و از ارائه پیشنهاد قیمت بصورت فاکس و ... خودداری شود.
- ۱۳) کارفرما حق اعطای پیمان به هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را بیشتر با اهداف خود منطبق می‌یابد دارد و پیمانکاران حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص ندارند.
- ۱۴) کارفرما جهت اهداف خود در خصوص قبول یا رد کلیه پیشنهادات مختار است و پیمانکاران حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص ندارند.
- ۱۵) چنانچه برنده مناقصه براساس قیمت‌های کل ارائه شده در جلسه کمیسیون مناقصه مشخص و تعیین گردد و بعداً پیمانکار یا پیمانکارانی مدعی گردد که در قیمت پیشنهادیش اشتباه محاسبه وجود دارد و با اصلاح آن مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه قرار می‌گیرد ادعای او مسموع و قابل طرح نخواهد بود.
- ۱۶) چنانچه هر یک از دریافت کنندگان اسناد مناقصه به هر دلیل مایل به ارائه پیشنهاد قیمت نباشند، می‌بایست مراتب را به مدیریت خرید خدمات و قراردادهای این شرکت اعلام و مدارک مربوطه را عودت نمایند. در غیر اینصورت در مناقصه های بعدی از آنان دعوت بعمل نخواهد آمد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۷ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	 S.I.I.C
	استعلام بهاء خدمات	

۱۷) پیشنهاد دهنده تعهد می نماید که مشمول قانون ممنوعیت مداخله در معاملات دولتی نبوده و هیچیک از اعضاء هیئت مدیره، مدیرعامل، بازرسان و سهامداران وی از کارکنان دولت یا شرکت ایده پردازان صنعت فولاد نمی باشند. بدیهی است چنانچه در هر مرحله از کار مناقصه یا اجرای قرارداد، خلاف این موضوع ثابت شود پیشنهاد دهنده به شرکت ایده پردازان صنعت فولاد وکالت می دهد که ضمن جبران خسارت وارد از محل هر گونه مطالبات یا دارائی های پیشنهاد دهنده و در صورت عقد قرارداد ضمن فسخ، بدون مراجعه به مراجع قضائی، کلیه اقدامات قانونی را بر علیه وی بکارگیرد و حق هر گونه اعتراضی از پیشنهاد دهنده ساقط می باشد.

۱۸) رعایت مقررات ایمنی و فنی الزامی است و پیشنهاد دهنده می بایست قبل از شروع بکار ضمن تهیه و تأمین وسایل ایمنی آموزشهای لازم ایمنی و فنی را به پرسنل تابعه خود تعلیم دهد و در صورت بروز هر گونه حادثه، پرداخت خسارت وارده اعم از جانی، مالی، تأسیساتی و غیره کلاً به عهده و هزینه و هزینه برنده مناقصه می باشد. همچنین رعایت دستورالعمل اجرایی ایمنی و فنی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد لازم الاجراء و ضروری می باشد.

۱۹) پرداخت مبلغ موضوع مناقصه پس از عقد قرارداد با برنده بر اساس تنظیم صورت وضعیت و یا صورت مجلس تحویل کالا) با توجه به نوع کالا) پس از تأیید نماینده کارفرما صورت می گیرد.

۲۰) پیمانکار برنده مناقصه متعهد می شود که کلیه مقررات قانون کار و سازمان تأمین اجتماعی را در مورد کارکنان خود اعمال نماید.

۲۱) پیمانکار برنده مناقصه متعهد می شود که در زمان اجرای قرارداد کلیه مطالبات کارگران خود را مرتباً پرداخت نموده و همراه با آخرین صورت وضعیت لیست مفصلاً حساب کارگران خود را نیز به امور مالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد ارائه نماید.

۲۲) ایاب و ذهاب در هر نوبت کاری به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۲۳) در صورتیکه هر پیمانکار در بیش از یک مناقصه همزمان شرکت نماید و برنده شود و یا چند قرارداد جاری داشته باشد، کارفرما در واگذاری یک یا چند یا هر کدام از موضوعات مناقصه به صورت همزمان و یا هیچکدام از آنها مختار است و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

۲۴) کارفرما حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد مناقصه، مشخصات، آخرین مهلت تحویل پیشنهادات و زمان گشایش پاکات را برای خود محفوظ می دارد. در چنین مواردی مراتب کتباً به اطلاع کلیه شرکت کنندگان خواهد رسید.

۲۵) پیشنهاد دهندگان می بایست جهت بازدید از محل کار روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل شرکت ایده پردازان صنعت فولاد حضور بهم رسانند. (هماهنگی با آقایان مهندس طاهری ۰۹۱۶۶۰۳۳۳۹۸ و مهندس شکرخدائی ۰۹۱۶۳۸۰۹۴۷۹)

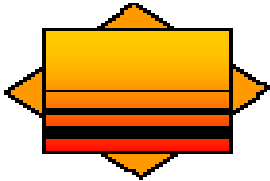
۲۶) آخرین مهلت برای تحویل پاکات مناقصه، رأس ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ به واحد بازرگانی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد می باشد.

۲۷) به پیشنهادات مشروط، مبهم، دارای اختلاف با شرایط مناقصه و یا خط خورده و لاک گرفته ترتیب اثر داده نخواهد شد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۸ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	 S.I.I.C
---	---	---

ز) شرح کار و شرایط خصوصی

عملیات شامل:

۱. آرماتوربندی فونداسیون، پداستال و منهول ها، شامل خم، برش و اجرا بر اساس نقشه و نظر کارفرما
۲. قالب بندی فونداسیون، پداستال و منهول ها شامل اجرای روغن زنی قالب ها، قالب بندی، اجرای پشت بند و داربست و ... طبق نقشه و نظر کارفرما
۳. بتن ریزی فونداسیون و پداستال بر اساس نقشه و نظر کارفرما
۴. نصب و جاگذاری قطعات فلزی درون بتن شامل انکربولت، شاخک، اسلیو و ...
۵. تهیه، اجرا و نصب و جوشکاری بست، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه، میل گرد، نبشی، ناودانی، پروفیل های مختلف و مانند آن، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، طبق نقشه ها و مشخصات
۶. عمل آوری (کیورینگ) بتن به عهده و هزینه پیمانکار میباشد.
۷. نصب حفاظ های ایمنی در اطراف محل اجرای فونداسیون طبق نظر HSE کارفرما به عهده و هزینه پیمانکار میباشد.
۸. نصب کلیه پشت بندها و سولجر و داربست و ... مورد نیاز قالب بندی طبق نظر کارفرما به عهده و هزینه پیمانکار میباشد.
۹. تهیه ویراتور و سایر وسایل مورد نیاز جهت بتن ریزی به عهده و هزینه پیمانکار میباشد.
۱۰. تهیه سیم مورد نیاز جهت آرماتوربندی به عهده و هزینه پیمانکار میباشد.
۱۱. تهیه لقمه بتنی جهت حفظ کاور آرماتور برعهده پیمانکار است.
۱۲. تهیه کلیه ابزارها و لوازم کار و ماشین آلات مورد نیاز عملیات موضوع پیمان به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. کارفرما به جز آنچه صراحتا اعلام شده است هیچگونه تعهدی در خصوص تامین ماشین آلات، تجهیزات ... ندارد و تامین کلیه موارد به عهده و هزینه و پیمانکار است.
۱۳. پیمانکار موظف است به طریقی عمل نماید تا پرت میلگرد درحد متناسب (حداکثر ۵٪ وزن کل میلگرد) بوده و درغیراینصورت هزینه پرت مصالح بیش ازحد متعارف به حساب بدهکاری پیمانکارمنظور خواهدگردید.
۱۴. ملاک محاسبه مقدار قالب بندی، سطح در تماس با بتن است. ملاک محاسبه مقدار بتن ریزی، حجم اندازه گیری شده طبق نقشه ها و ملاک محاسبه مقدار آرماتور بندی، وزن میلگرد نصب شده در فونداسیون مطابق نقشه هاست.
۱۵. در بهای واحد قالب بندی، هزینه روغن زدن به قالب ها، اجرای پشت بند، چوب بست و داربست، بازکردن قالب، تمیز کردن قالب ها و اجرای کامل کار در نظر گرفته شود.
۱۶. باز کردن قالب ها پس از گذشت مدت زمان کافی و با کسب اجازه از کارفرما انجام می شود.
۱۷. در صورتی که دمای هوای محیط بیش از ۳۸ درجه سانتیگراد باشد، طبق مقررات امکان بتن ریزی وجود ندارد. لذا بتن ریزی محدود به زمانهایی می شود که دمای هوا از ۳۸ درجه کمتر باشد. در این خصوص پیمانکار حق اعتراضی بابت تعطیلی کار، کاهش راندمان و یا موارد مشابه ندارد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۹ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
---	---	---

۱۸. در صورت نیاز به قطع بتن در حین کار، پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات محل درز اجرایی و نحوه اجرای آن را با کسب نظر کارفرما تعیین کند.

۱۹. تعبیه هر نوع درز اجرایی یا انقطاع با هر جزئیات و وسایلی که مد نظر کارفرما باشد به عهده و هزینه پیمانکار بوده و می بایست در قیمت های پیشنهادی پیمانکار لحاظ گردد و از این بابت پرداخت جداگانه ای به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.

۲۰. پیمانکار موظف است ظرف مدت ۵ روز نسبت به تجهیز کامل کارگاه اقدام نماید.

۲۱. تجهیز کارگاه پیمانکار شامل کانکس و کولر و به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و از این بابت هزینه ای به پیمانکار پرداخت نمی شود.

۲۲. بابت اجرای داربست بندی برای اجرای عملیات موضوع پیمان هیچگونه پرداختی به پیمانکار صورت نخواهد گرفت و پیمانکار می بایست هزینه های ناشی از آن را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

۲۳. جابجایی کلیه مصالح شامل میلگرد و لوله کاندوئیت و سایر مصالح مصرفی و ابزار کار در محوطه کارگاهی از محل تحویلی کارفرما به عهده و هزینه پیمانکار می باشد

۲۴. تهیه کلیه ابزارها و لوازم کار و ماشین آلات مورد نیاز از قبیل جرثقیل و ماشین آلات و سایر لوازم مورد نیاز بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۲۵. تأیید کیفیت عملیات اجرایی توسط دستگاه نظارت پروژه (که از سوی کارفرما معرفی می شود) انجام می گردد و هرگونه پرداخت به پیمانکار منوط به تأیید کیفیت کار توسط دستگاه نظارت و تأیید نتایج آزمایشگاهی می باشد.

۲۶. تأمین لوازم ایمنی فردی و رعایت دستور العمل ها و نکات ایمنی طبق نظر دستگاه نظارت بر عهده و هزینه پیمانکار است.

۲۷. هزینه ایاب و ذهاب، غذا و بیمه پرسنل بر عهده و هزینه پیمانکار است. غذای پرسنل پیمانکار توسط کارفرما تأمین و هزینه آن از مطالبات پیمانکار کسر می گردد.

۲۸. کلیه کسورات قانونی از جمله بیمه، مالیات و بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۲۹. ارائه لیست بیمه نفرات، الزامی می باشد (حتی برای یک روز کارکرد).

۳۰. اخذ بیمه مسئولیت مدنی و حوادث، الزامی می باشد.

۳۱. تمامی صفحات شامل برگ پیشنهاد قیمت، شرایط خصوصی، نقشه ها و می بایست توسط پیشنهاد دهنده مهر و امضا شوند.

۳۲. به آیتم های این قرارداد هیچگونه ضریب (ضریب ارتفاع، صعوبت، کار در شب و ...) و هیچگونه تعدیلی غیر از آنچه در قرارداد ذکر شده است تعلق نمی گیرد و در صورت تطویل زمان انجام کار به هر علت پیمانکار حق اعتراض نداشته و از این بابت هزینه اضافه ای به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

۳۳. پیمانکار موظف است در صورت لزوم در ایام تعطیل در کارگاه حضور داشته و کارگاه را فعال نماید.

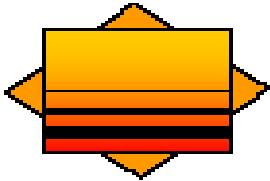
۳۴. کلیه نقشه های پیوست مناقصه (مطابق لیست پیوست) می بایست توسط پیمانکار مهر و امضا شوند.

۳۵. با توجه به نهایی نشدن نقشه های اجرایی و احتمال تغییر در نقشه ها و ابلاغ آن در حین کار، پیمانکار متعهد به اجرای نقشه های ابلاغ شده جدید می باشد و از این بابت حق هیچگونه اعتراض و درخواست اضافه هزینه ای نخواهد داشت.

پیمانکار:

امضاء و مهر:

نام و نام خانوادگی:

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۱۰ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	 S.I.I.C
	استعلام بهاء خدمات	

۳۶. در صورت کمبود دیتایل اجرایی و یا وجود تناقض در شیت‌های مختلف نقشه‌های اجرایی، پیمانکار موظف است مراتب را به کارفرما اطلاع داده و با نظر وی نسبت به تهیه و یا اصلاح دیتایل‌ها اقدام نماید و در غیر اینصورت تمامی مسئولیت به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد.

۳۷. کلیه مشخصات فنی و اجرایی تمامی عملیات‌های مشروح در بند ج (جدول فهرست مقادیر و بهای کار)، می‌بایست در انطباق کامل با نشریه شماره ۵۵ نظام فنی و اجرایی کشور (مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی) و نشریه شماره ۱۲۰ (آیین‌نامه بتن ایران) بوده و پیمانکار موظف به در نظرگیری موارد فوق در قیمت پیشنهادی و عملیات اجرایی خود می‌باشد. لذا چنانچه در اثر عدم رعایت مفاد مندرج در آیین‌نامه‌های مذکور ضرری متوجه عملیات موضوع پیمان گردد، خسارت حاصله مطابق با نرخ روز برآورد و با احتساب ۱۵ درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر میگردد.

۳۸. مسئولیت رعایت ایمنی توسط نفرات پیمانکار در اجرای عملیات مطابق مبحث دوازده مقررات ملی ساختمان و شرح پیوست (ایمنی اسناد قرارداد) برعهده و هزینه پیمانکار است.

۳۹. تامین برق در محل پروژه بر عهده و هزینه کارفرما و انتقال آن به قسمتهای مختلف کارگاه و تامین لوازم مورد نیاز از جمله کابل، تابلوی برق و ... برعهده و هزینه پیمانکار است.

۴۰. حمل ضایعات کار به عهده و هزینه پیمانکار می‌باشد که در صورت عدم انجام، مطابق با ۳۱ جریمه نقدی می‌شود.

۴۱. نظارت بر اجرای کار بر عهده نماینده کارفرما و دستگاه نظارت پروژه معرفی شده از سوی کارفرما می‌باشد.

۴۲. پیمانکار موظف است در ابتدای کار، برنامه زمان‌بندی اجرای کار را قبل از شروع، به دفتر فنی کارگاه شرکت ایده‌پردازان تحویل داده و طبق برنامه زمان‌بندی، کارها را در هر مرحله، تحویل نظارت دهد.

۴۳. ساعات کاری پیمانکار بر اساس اعلام کارفرمای اصلی می‌باشد. و در صورتی که کارفرمای اصلی زمان کار را به هر دلیل (شرایط نامساعد جوی، قطعی برق، گاز و ...) کاهش دهد، پیمانکار حق هیچگونه ادعای خسارت و ضرر و زیانی نخواهد داشت.

۴۴. در صورت بروز تاخیر غیر مجاز از سوی پیمانکار برای عملیات اجرایی، به ازای هر روز تاخیر مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جریمه از مطالبات یا ضمانتنامه های پیمانکار کسر می‌گردد.

۴۵. پیمانکار قبل از ارائه پیشنهاد قیمت، شرایط اجرای کار از قبیل نحوه تردد ماشین‌آلات سبک و سنگین در محدوده اجرای کار، اخذ مجوزهای مورد نیاز در زمینه ورود و خروج نیروی انسانی و تجهیزات و ماشین‌آلات، شرایط آب و هوایی و آلودگی های کارخانه را بررسی کرده و موارد مذکور و سایر عوامل موثر در اجرای عملیات موضوع قرارداد را در پیشنهاد خود لحاظ نموده است. لازم به ذکر است کلیه ماشین‌آلات اجرایی می‌بایست مجوز فعالیت در سایت فولاد خوزستان را داشته باشند.

۴۶. حراست از تجهیزات، ماشین‌آلات و ... در محل نصب بر عهده و هزینه پیمانکار است.

۴۷. تامین برق و تامین زمین لازم برای تجهیز کارگاه (برای استقرار دو کانکس) بر عهده و هزینه کارفرماست.

۴۸. در صورتی که در اجرای عملیات موضوع پیمان نواقص، معایب یا مواردی از عدم رعایت مشخصات فنی مشاهده شود و پیمانکار در مهلت تعیین شده توسط کارفرما نسبت به رفع آنها اقدام ننماید، معایب مذکور توسط کارفرما برطرف و هزینه آن بعلاوه ۱۵ درصد از مطالبات پیمانکار کسر می‌شود.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۱۱ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
--	--	---

۴۹. اگر عملیات اجرایی مربوطه، مورد تایید دستگاه نظارت نباشد، پیمانکار موظف است کار مربوطه را تخریب و مجددا اجرا کند، همچنین ضرر و زیان ناشی از تخریب مصالح و خرید جدید با احتساب ۱۵ درصد بالاسری، از حساب پیمانکار کسر می گردد.

۵۰. هیچگونه تعدیل و مابه تفاوت و یا ضریبی به این قرارداد تعلق نمی گیرد.

۵۱. پرداخت مبلغ صورت وضعیت قطعی منوط به ارائه مفاسد حساب بیمه توسط پیمانکار است.

۵۲. پیمانکار موظف است بلافاصله پس از پایان هر مرحله از انجام عملیات اجرایی کار، نسبت به ارائه صورتمجلس عملیات اجرایی مربوطه، اقدام نماید. ملاک تمامی محاسبات در بررسی و تایید صورت وضعیت کارکرد پیمانکار، مقادیر مندرج در صورتمجلس تایید شده توسط کارفرما (شرکت ایده پردازان صنعت فولاد) می باشد.

۵۳. تجهیز و برچیدن کارگاه مورد نیاز برای اجرای عملیات موضوع پیمان برعهده و هزینه پیمانکار است و از این بابت پرداخت اضافه ای به پیمانکار انجام نمی شود.

۵۴. عملیات نقشه برداری شامل تامین نیروی انسانی و تجهیزات لازم برعهده و هزینه کارفرما است.

۵۵. پیمانکار موظف است پس از ابلاغ قرارداد یک نفر نیروی مجرب و مورد تأیید کارفرما را به عنوان سرپرست کارگاه معرفی نماید. سرپرست کارگاه نماینده پیمانکار در سایت محسوب می شود و ابلاغ هرگونه مکاتبات، نقشه و یا دستور کار به وی به منزله ابلاغ به پیمانکار است. سرپرست کارگاه می بایست در حین اجرای عملیات در کارگاه حضور داشته باشد.

۵۶. ملاک محاسبه حجم بتن ریزی مطابق نقشه های ابلاغی می باشد و هیچ گونه اضافه پرداختی محاسبه نمی گردد و پیمانکار موظف است موارد ذکر شده را در قیمت خود لحاظ نماید.

۵۷. پیمانکار تمامی هزینه ها از قبیل اجرای عملیات در کد ارتفاعی پایین تر از سطح طبیعی زمین، برخورد با لایه آبدار و بتن ریزی اضافه و را در هزینه ی خود پیش بینی نموده و بعدا نمی تواند هیچ ادعایی در این خصوص داشته باشد. همچنین هزینه های ناشی از حوادث غیر مترقبه از جمله باز شدن قالب و ... بعده و هزینه پیمانکار می باشد.

۵۸. کلیه هزینه های مربوط به نیروهای در اختیار کارفرما شامل حقوق، بیمه، غذا، لباس، ابزار کار و..... به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و هزینه های فوق را می بایست در قیمت پیشنهادی خود منظور نماید.

۵۹. پیمانکار مسئول تامین نیروی انسانی ماهر جهت به کارگیری در اجرای عملیات می باشد.

۶۰. تایید کیفیت اجرای کار توسط دستگاه نظارت مقیم (شرکت ساز آب اهواز) انجام می شود و هرگونه پرداخت به پیمانکار، منوط به تایید کیفیت و صورتجلسات احجام کار توسط دستگاه نظارت است.

۶۱. تامین لوازم ایمنی فردی و رعایت دستور العمل ها و نکات ایمنی طبق نظر دستگاه نظارت و تمام خسارات قهری که ناشی از عدم رعایت ایمنی است به عهده و هزینه پیمانکار است.

۶۲. در این پیمان هیچگونه پیش پرداختی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت. از کلیه صورت وضعیت های پیمانکار، ۱۰ درصد سپرده حسن انجام کار و ۵ درصد به عنوان سپرده بیمه کسر می گردد. سپرده حسن انجام کار مطابق شرایط و مفاد قرارداد آزاد می گردد. سپرده بیمه پس از ارائه مفاسد حساب بیمه تامین اجتماعی به پیمانکار مستر خواهد شد.

۶۳. بارگیری، حمل و باراندازی کلیه مصالح تحویلی مرتبط با انجام عملیات موضوع پیمان از جانب کارفرما از محل تحویل یا تخلیه تا پای کار، و از پای کار تا محل استفاده یا نصب در هر ارتفاعی، به صورت دستی یا با هر نوع ماشین آلات، به عهده و هزینه و هزینه پیمانکار است و پیمانکار موظف به در نظر گیری مورد مذکور در قیمت های پیشنهادی خود می باشد.

پیمانکار:

امضاء و مهر:

نام و نام خانوادگی:

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۱۲ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
--	---	---

۶۴. پیمانکار تأیید می نماید که محل اجرای عملیات را بررسی نموده و از وضعیت آب و هوایی، مسیرهای دسترسی و ... به صورت کامل علم و اطلاع داشته و موضوعی باقی نمانده که بعداً در خصوص آن به جهل خود استناد نماید.

۶۵. پیمانکار موظف است ۲۴ ساعت قبل از باطل شدن مجوز تردد، نسبت به تهیه مجوز مذکور اقدام نماید. کار در روزهای تعطیل با اخذ مجوز قبلی صورت می گیرد.

۶۶. پیمانکار اذعان می نماید که شرایط مناقصه را به دقت بررسی نموده و از کیفیت کار، محل، شرایط آب و هوا، دستمزد نیروی انسانی و شرایط مناقصه اطلاعات کافی کسب نموده و هیچ نکته مبهم و نامفهومی باقی نمانده است تا بعداً به استناد عدم آگاهی از موضوع ادعا و مطالبه ای مطرح نماید و پرداخت هزینه ناشی از افزایش دستمزد در مدت انجام کار به عهده پیمانکار می باشد. تامین لوازم ایمنی فردی و رعایت دستور العمل ها و نکات ایمنی طبق نظر دستگاه نظارت و تمام خسارات قهری که ناشی از عدم رعایت ایمنی است به عهده و هزینه پیمانکار است.

۶۷. تهیه گزارش عملکرد مورد درخواست نظارت و کارفرما براساس فرمت مورد تایید کارفرما برعهده و هزینه پیمانکار است.

۶۸. تامین نیروی انسانی مورد نیاز (ضمن ارائه چارت سازمانی به همراه مشخصات نیروهای کلیدی)، تجهیزات، ماشین آلات، جرثقیل های مورد نیاز و یا هرنوع دیگر که باید قبل از ورود به تأیید کارفرما و مشاور برسد) و ابزار اجرای کار مورد نیاز در هر مقطع کاری طبق نیاز کارگاه به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۶۹. پیمانکار موظف است چارت سازمانی خود شامل سرپرست کارگاه، مسئول فنی، مسئول اجراء و مسئول ایمنی را حداکثر ۷ روز پس از ابلاغ قرارداد به تایید کارفرما برساند. (در غیر اینصورت مطابق بند ۳۱ جریمه محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر می گردد).

۷۰. پیمانکار موظف به شروع عملیات اجرائی، در ۲۴ ساعت پس از ابلاغ قرارداد می باشد. در صورت بروز هرگونه تاخیر غیر مجازی در شروع و یا ادامه هر یک از کارهای ابلاغی، روزانه معادل ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان جریمه از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

۷۱. کارفرما مجاز است در صورت ارسال دو اخطار کتبی به پیمانکار، بصورت یکطرفه قرارداد را فسخ نماید.

۷۲. پیمانکار اعلام می دارد مسیرهای تردد، شرایط کارگاهی و نحوه ایاب و ذهاب را رویت نموده و هیچ گونه ادعایی را در خصوص وضعیت راههای ارتباطی نخواهد داشت.

۷۳. حضور مستمر نماینده تام الاختیار پیمانکار در کارگاه جهت سرپرستی عوامل اجرایی و انجام تعهدات الزامی است.

۷۴. پیمانکار موظف به نگهداری و محافظت صحیح از مصالح تحویلی از جانب کارفرما می باشد. در صورت بروز هرگونه خسارت سهوی و عمدی به متریال تحویلی، هزینه مذکور با اعمال ۱۵ درصد یالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد. به طور کلی حفظ و حراست کارگاه پیمانکار به عهده وی می باشد.

۷۵. پیمانکار موظف به انجام دقیق برآورد متریال مصرفی و همچنین بررسی لیستوفر ابلاغی از جانب کارفرما بوده و هزینه پرت ناشی از عدم برآورد و اجرای صحیح و درخواست متریال مصرفی، با احتساب قیمت روز و ۱۵ درصد بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۱۳ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
--	--	--

۷۶. پیمانکار موظف به بکارگیری یک دستگاه نیشان وانت و به صورت تمام وقت تا زمان اتمام مدت قرارداد می باشد. لذا پیمانکار مکلف به در نظر گیری هزینه ناشی در قیمت پیشنهادی خود می باشد و در این خصوص اضافه بهائی به پیمانکار تعلق نخواهد گرفت.

۷۷. دوره تضمین عملیات اجرایی موضوع قرارداد پس از تحویل موقت، ۶ ماه می باشد.

۷۸. در صورت وجود هرگونه ابهام یا مغایرت در نقشه های اجرایی ابلاغی با وضعیت موجود، پیمانکار موظف به ارائه پیشنهاد و رفع موارد مذکور و همچنین اخذ تأییدیه از دستگاه نظارت می باشد. مدت زمان مجاز جهت رفع نواقص مذکور ۵ روز کاری بوده که در صورت بروز هرگونه تاخیر غیر مجازی، روزانه معادل ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان جریمه از مطالبات پیمانکار کسر خواهد گردید.

۷۹. اجناس، کالاهای، لوازم، ادوات، ماشین آلات و تجهیزاتی که توسط پیمانکار و با مهر شرکت ایده پردازان اجازه ورود به شرکت فولاد خوزستان را می یابند، باید در محل کارگاهی که پیمان در آن جاری می باشد به سرپرست کارگاه که نماینده قانونی کارفرما می باشد تحویل و رسید ممهور اخذ گردد. در غیر اینصورت ورود موارد فوق الذکر به فولاد خوزستان دال بر تحویل به شرکت ایده پردازان نمی باشد و هر گونه عواقب ناشی از آن به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

ن) فسخ پیمان

کارفرما می تواند در صورت تحقق شروط این قرارداد و هر یک از موارد زیر، با اعلام به پیمانکار پیمان را یکطرفه و بدون تشریفات قانونی، فسخ و خسارات و زیانهای وارده را از مطالبات پیمانکار وصول و در صورت عدم تکافو از محل ضمانتنامه برداشت نماید. چنانچه پیمانکار جزاً یا کلاً براساس مفاد پیمان قادر به اجرای تعهدات خود نباشد.

- ۱) تعطیل شدن عملیات موضوع پیمان توسط پیمانکار.
- ۲) واگذاری قسمتی از موضوع پیمان به شخص ثالث.
- ۳) تاخیر در انجام موضوع پیمان و تاخیر در تجهیز و آماده کردن کارگاه
- ۴) تاخیر در شروع عملیات برای بیش از یک دهم مدت اولیه پیمان یا دومه، هر کدام که کمتر است.
- ۵) تاخیر در اتمام کارهای پیش بینی شده در برنامه تفصیلی اجرای بیش از نصف مدت تعیین شده.
- ۶) رهاکردن کار بدون سرپرست یا تعطیل کار بدون اجازه کارفرما و بدون علل قهری بیش از ۱۵ روز.
- ۷) عدم توانایی مالی یا فنی یا تجهیزاتی پیمانکار برای انجام کار طبق برنامه زمان بند.
- ۸) عدم رعایت الزامات قانونی (بیمه/ضمانت نامه/ایمنی و بهداشت)
- ۹) ورشکستگی پیمانکار
- ۱۰) عدم اجرای هریک از موارد فوق یا عدم انجام دستورات کارفرما یا دستگاه نظارت
- ۱۱) هرگاه ثابت شود پیمانکار مشمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی بوده است.

ی) - خاتمه پیمان

۱) کارفرما می تواند بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد و صرفاً به تشخیص خود، پیمان را خاتمه دهد در این صورت مراتب کتبا یک هفته قبل از خاتمه قرارداد به پیمانکار ابلاغ خواهد شد و پس از تنظیم صورتمجلس مربوطه و تأیید کارفرما طی مدت ۲ هفته پس از خاتمه قرارداد، با پیمانکار تسویه حساب خواهد شد و پیمانکار حق هر گونه ادعا و هزینه را از خود صلب می نماید.

امضاء و مهر :	پیمانکار : نام و نام خانوادگی :
---------------	------------------------------------

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۱۴ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
--	--	---

۲) در صورت عدم حضور پیمانکار جهت تنظیم صورت مجلس مربوطه، کارفرما راساً یا با حضور نماینده دستگاه نظارت نسبت به تنظیم صورت مجلس کارهای انجام شده توسط پیمانکار اقدام خواهد نمود و در این خصوص پیمانکار حق هیچگونه ادعا و یا اعتراضی را نخواهد داشت

ح) فهرست مقادیر و بهای کار

ردیف	شرح کامل	واحد کار	مقدار	بهای واحد پیشنهادی پیمانکار (ریال)	بهای کل پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۱	اجرای بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به هر قطر در بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۰۰,۰۰۰		
۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی درپیی ها و شناژهای پی.	مترمربع	۲,۲۰۰		
۳	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۴.۵ متر باشد.	مترمربع	۲۲۵		
۴	اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمربع	۱,۳۵۰		
۵	اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۲,۳۰۰		
۶	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم.	کیلوگرم	۴۰۰		
۷	اجرای بولت مکانیکی به همراه پیچ و مهره و فیکس کردن آن	عدد	۲۰۰		
۸	تخریب بتن غیرمسلح با استفاده از هیلتی	مترمکعب	۶۵		
۹	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها.	مترمکعب	۸۵		
۱۰	تهیه مصالح و اجرای بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در پی.	مترمکعب	۳۰۰		
۱۱	سنگ چینی در کف با سنگ قلوه.	مترمکعب	۱۲۵		
۱۲	اجرای لوله گذاری در کف مسیر لوله های کاندوئیت بانک (اسلیو گذاری) در سازه های مختلف بطور کامل بر اساس نقشه های مورد تأیید دستگاه نظارت	متر طول	۴,۰۰۰		

پیمانکار: نام و نام خانوادگی: امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۱۴۰۴-۵۵-۷۵۷ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۱۵ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
--	---	---

ردیف	شرح کامل	واحد کار	مقدار	بهای واحد پیشنهادی پیمانکار (ریال)	بهای کل پیشنهادی پیمانکار (ریال)
۱۳	تهیه، اجرا و نصب و جوشکاری بست، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه، میل گرد، نبشی، ناودانی، پروفیل های مختلف و مانند آن، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، طبق نقشه ها و مشخصات.	کیلوگرم	۲,۶۰۰		
۱۴	تهیه و اجرای مواد پرکننده قیری در حوضچه های بتنی بر اساس نقشه های مورد تایید دستگاه نظارت	متر مربع	۴۰۰		
۱۵	عملیات بنایی با بلوک سیمانی (به عرض ۲۰ سانتیمتر) با ملات ماسه سیمان ۱:۵	متر مربع	۱۲۰		
۱۶	عملیات بنایی با بلوک سیمانی (به عرض ۴۰ سانتیمتر) با ملات ماسه سیمان ۱:۵	متر مربع	۶۰		
مبلغ کل پیشنهادی پیمانکار (ریال):					
مبلغ کل به حروف (ریال):					

* احجام و مقادیر جدول فوق برآوردی می باشد. کارفرما مجاز است به صلاحدید خود نسبت به ابلاغ فعالیت های اجرایی به پیمانکار اقدام نماید و هزینه های مربوطه را بر اساس فهرست فوق به پیمانکار پرداخت نماید. بدیهی است در چنین شرایطی امکان تغییر در احجام و مقادیر وجود داشته و پیمانکار نمی تواند در این خصوص ادعا و مطالبه ای به جز آنچه کارفرما به وی ابلاغ نموده و بر اساس نقشه ها، دستور کارها و ... محاسبه و تدقیق می گردد، داشته باشد.

* وزن کلیه پروفیل ها و قطعات فولادی و آرماتور استفاده شده جهت ساخت و نصب قطعات بر اساس نقشه ها، مشخصات فنی و دستور کارها در وزن کل محاسبه و پرداخت می گردد و هیچگونه اضافه پرداختی صورت نخواهد گرفت.

پیمانکار:	امضاء و مهر:
نام و نام خانوادگی:	

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۱۶ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
--	---	---

برگ پیشنهاد قیمت

پیرو فراخوان موضوع مناقصه: عملیات مربوط به اجرای فونداسیون و پداستال؛ شامل آرماتوربندی، قالب بندی، بلوک چینی و بتن ریزی فونداسیون های سازه های بخش فونداسیون و پدستال های FIN ۰۲، TT ۰۱، TT ۰۲، TT ۰۳، TT ۰۴، CVB ۰۱، CVB ۰۲، CVB ۰۳، CVB ۰۴ و همچنین اجرای کلیه عملیات مربوط به مسیر کاندوئیت بانک و خطوط برق رسانی از ساختمان پست برق به همراه حوضچه های بتنی شامل آرماتور بندی، قالب بندی، بلوک چینی و بتن ریزی و کارهای فلزی درون حوضچه ها، بر اساس تائید دستگاه نظارت و مطابق نقشه های پیوست و آزمایش های مورد نیاز واقع در پروژه احداث بریکت سازی سرد فولاد خوزستان واقع در سایت احداثی بریکت سازی سرد فولاد خوزستان.

اینجانب نماینده شرکت با اطلاع کامل از شرایط مناقصه و قبول کلیه شرایط عمومی مندرج در برگ شرایط عمومی و با علم و اطلاع از کیفیت و کمیت پیشنهاد قیمت ریال (به حروف) ریال (را اعلام می نمایم.

لازم به ذکر است کارفرما مجاز است جهت تسریع در اجرای عملیات موضوع پیمان می تواند بخشی از فعالیت و حجم موضوع مناقصه را بنا به صلاح دید به نفر دوم مناقصه با قیمت نفر اول واگذار نماید و پیمانکار برنده مناقصه حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت و می بایست همکاری لازم در این خصوص را انجام دهد.

الف: ضمناً " شماره حساب بانک نوع حساب شعبه بنام اینجانب جهت پرداختهای مبلغ قرارداد معرفی می گردد.

ب (چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که ظرف مدت مقرر در قرارداد، مصالح نیروی انسانی مورد نیاز و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع قرارداد را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه باتمام برسانم.

نام و نام خانوادگی پیشنهاد دهنده:

کد ملی:

تاریخ ارائه پیشنهاد:

کد اقتصادی و شماره ثبت:

نشانی و شماره تلفن:

امضاء و مهر:

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

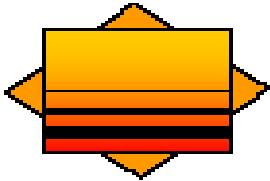
شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۱۷ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	
--	---	---

صورتحجلسه سایت ویزیت

بدینوسیله گواهی می دارد اینجانب بعنوان نماینده تام‌الاختیار شرکت از محل پروژه با موضوع «کلیه عملیات مربوط به اجرای فونداسیون و پدستال ؛ شامل آرماتوربندی، قالب بندی و بتن‌ریزی فونداسیون‌های سازه های بخش : فونداسیون و پدستال های : TT۰۱ - TT۰۲ - TT۰۳ - TT۰۴ - CVB۰۱ - CVB۰۲ - CVB۰۳ - CVB۰۴ - Fin۰۲ به انضمام اجرای کلیه عملیات مربوط به مسیر کاندوئیت بانک و انتقال خطوط برق رسانی از ساختمان پست برق به همراه حوضچه های بتنی (آرماتور بندی ، قالب بندی و بتن ریزی) و کارهای فلزی درون حوضچه ها ، بر اساس تائید دستگاه نظارت و مطابق نقشه های پیوست و آزمایش های مورد نیاز واقع در پروژه احداث بریکت سازی سرد فولاد خوزستان واقع در سایت احداثی بریکت سازی سرد فولاد خوزستان » در مورخ بازدید به عمل آورده و با آگاهی کامل از وضعیت و موقعیت کنونی و شرایط و جزئیات اجرایی و مطالعه کامل نقشه های پیوست اقدام به ارائه پیشنهاد قیمت نموده ام و در صورت برنده شدن در مناقصه نسبت به مفاد مندرجه (شرایط انجام مناقصه، برگزاری مناقصه و شرایط خصوصی)، محل اجرای مناقصه و فهرست مقادیر منضم به پیمان هیچگونه ابهام و اعتراضی نخواهم داشت.

امضاء مجاز مهر شرکت
مدیر عامل / نماینده

نام و نام خانوادگی : امضاء و مهر :	پیمانکار :
---------------------------------------	------------

شماره مناقصه: ۷۵۷-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ پیوست: دارد صفحه: ۱۸ از ۱۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) استعلام بهاء خدمات	 S.I.I.C
---	--	---

پیوست شماره ۱

(نقشه ها و دتایل های اجرایی)

امضاء و مهر:	پیمانکار: نام و نام خانوادگی:
---------------------	---