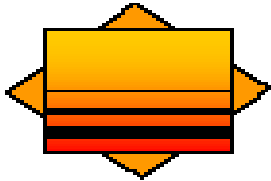


شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۱ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	S.I.I.C

شرکت:

با سلام

شرکت ایده پردازان صنعت فولاد در نظر دارد انجام عملیات زیر را از طریق مناقصه و طبق شرایط عمومی و خصوصی مناقصه و مدارک پیوست به یکی از شرکت های واجد شرایط واگذار نماید. خواهشمند است پس از بررسی کلیه شرایط و ضوابط مناقصه، پیشنهاد قیمت خود را حداکثر ظرف مدت تعیین شده در شرایط مناقصه به مدیریت واحد بازرگانی این شرکت واقع در اهواز کیلومتر ۱۰ جاده اهواز- بندرامام خمینی (ره) شرکت ایده پردازان صنعت فولاد تحویل نمایید.

در این مناقصه شرکت ایده پردازان صنعت فولاد بعنوان **کارفرما** و شرکت فولاد خوزستان بعنوان **کارفرمای اصلی** نامیده میشوند.

(الف) موضوع و محل مناقصه

۱- **موضوع:** عملیات حفظ، نگهداری و ترمیم فضای سبز سایت صنعتی و دویست دستگاه شرکت فولاد خوزستان

۲- **محل اجرا:** سایت صنعتی و دویست دستگاه شرکت فولاد خوزستان

(ب) مدت قرارداد

مدت اجرای موضوع عملیات این مناقصه ۹ ماه از تاریخ تحویل زمین می باشد.

(ج) مبلغ و نحوه پرداخت

پیمانکار می بایست در پایان هر ماه صورت وضعیت کارکرد خود را تهیه کرده و به سرپرست کارگاه کارفرما تحویل نماید که پس از کنترل های لازم و تأیید ایشان و دستگاه نظارت شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و بر اساس برنامه اجرایی که توسط کارفرما تهیه و به پیمانکار ابلاغ خواهد شد، محاسبه و پس از کسر کسور قانونی (کسور مندرج در این قرارداد)، سایر پرداخت های کارفرما و جرائم احتمالی، مبلغ صورت وضعیت به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱ - صورت وضعیت های کارکرد پس از تأیید نهایی می بایست توسط پیمانکار در سامانه مودیان مالیاتی ثبت گردد در غیر این صورت کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال پرداخت ندارد.

(د) شرایط انجام عملیات موضوع مناقصه

۱) پیمانکار به هیچ وجه حق استفاده از نیروهای شرکت و یا پیمانکاران دیگر را حتی در خارج از وقت اداری و زمان استراحت آنان نخواهد داشت.

۲) در صورت نیاز و ابلاغ کارفرما، پیمانکار موظف است کار را در سه شیفت با نیروهای مجزا و بصورت ۲۴ ساعته و با نرخ مندرج در فهرست بها و مقادیر کار (جدول ح) انجام دهد.

۳) پیمانکار موظف است بعد از انجام کار به هزینه خود محیط را پاکسازی و ضایعات ناشی از کار را جمع آوری و به محل مورد نظر دستگاه نظارت منتقل نماید.

۴) کلیه شرایط کاری طبق مشخصات مندرج در شرح کار به پیوست می باشد.

۵) به منظور سهولت در پرداخت ها، پیمانکار موظف است یک شماره حساب به نام شرکت خود جهت پرداخت های قرارداد به همراه پیشنهاد قیمت خود ارائه نماید.

۶) کارفرما مجاز است تا سقف ۲۵ درصد احجام کار ارجاع شده به پیمانکار را افزایش دهد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۲ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) مناقصه عمومی یک مرحله ای	
---	---	---

- (۷) جمع مبلغ مربوط به کاهش مقادیر و حذف آنها نامحدود بوده و پیمانکار با علم به اینکه کاهش مقادیر کار هیچ گونه محدودیتی ندارد، قیمت پیشنهادی خود را ارائه نموده و از این بابت هیچ گونه ادعائی ندارد.
- (۸) از مبلغ هر صورت وضعیت پیمانکار ۱۰ درصد (ده درصد) بعنوان تضمین حسن انجام کار کسر و ۵ درصد به عنوان ضمانت انجام تعهدات کسر و نزد کارفرما نگهداری می شود و مبالغ پس از خاتمه کار و انجام تعهدات طبق مقررات و تصویب صورت وضعیت قطعی به پیمانکار عودت میگردد.
- (۹) کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه و مالیات و غیره در صورت تعلق بعهد و هزینه پیمانکاری باشد.
- (۱۰) دوره تضمین عملیات موضوع این مناقصه به مدت ۲ ماه بعد از صورت جلسه تحویل موقت و رفع نواقص می باشد.
- (۱۱) پیمانکار موظف است پوشش بیمه لازم (بیمه مسئولیت مدنی) را برای کلیه کارکنان خود و در مقابل کل حوادث محتمل در کارگاه برقرار نماید و کلیه اقدامات و لوازم ایمنی را مطابق قوانین کار و تأمین اجتماعی کشور، حفاظت، ایمنی و بهداشت کار تأمین نماید. مسئولیت هرگونه حادثه ای برای کارکنان پیمانکار بر عهده و هزینه وی می باشد و کارفرما و کارکنان وی هیچگونه مسئولیتی در این مورد ندارند و چنانچه توسط مراجع قضایی در این خصوص محکومیتش متوجه کارفرما شود و مبلغی کسر شود، کارفرما به اندازه همان مبلغ از پیمانکار کسر خواهد نمود و نامبرده حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.
- (۱۲) پیمانکار، موظف به تأمین لوازم ایمنی و رعایت مقررات حفاظت فنی و بهداشت کار است. پیمانکار، قبل از شروع کار، ضوابط ویژه کارفرما را برای کار در کارگاه از کارفرما درخواست می کند و پس از دریافت آنها و هماهنگی های لازم و تأیید نهایی کارفرما، پیمانکار باید از آن پس، به آنها عمل نماید. به هر حال، پیمانکار موظف است همیشه اصول و مقررات آئین نامه ایمنی عمومی و فنی، بهداشتی و زیست محیطی را رعایت کند.
- (۱۳) هزینه انجام معاینه های ادواری (طب کار) کارکنان پیمانکار، هزینه اخذ عدم سوء پیشینه کارکنان پیمانکار و هزینه آموزش های مورد نظر کارفرما جهت کارکنان پیمانکار کلاً "بعهد و هزینه پیمانکار می باشد".
- (۱۴) پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات موضوع پیمان با هزینه خود، جهت مجوز تردد کارکنان خود مدارک مورد نیاز شامل (یک قطعه عکس، کپی کارت ملی، کپی شناسنامه، کپی کارت پایان خدمت، کارت سلامت طب کار، گواهی عدم سوء پیشینه و معرفی نفرات جهت شرکت در کلاس آموزش ایمنی را به واحد اداری تحویل نماید.
- (۱۵) پیمانکار موظف به تأیید و اجرای تعهد نامه واحد ایمنی و بهداشت شرکت می باشد.
- (۱۶) پیمانکار موظف به ارائه گواهی نامه صلاحیت ایمنی می باشد.
- (۱۷) پیمانکار موظف به تهیه کلیه ملزومات و اقلام بهداشتی مربوط به کارگاه در طول مدت پیمان می باشد.
- (۱۸) پیمانکار موظف به انجام تعمیرات و سرویس های دوره ای مورد نیاز تجهیزات تحویلی از قبیل کولرهای گازی و... می باشد.
- (۱۹) پیمانکار دارای شخصیت مستقل بوده و خود و کارکنانش هیچ یک مستخدم کارفرما نمی شوند. پیمانکار ملزم است که از مفاد قوانین کار و تأمین اجتماعی کشور دولت اسلامی ایران تبعیت نماید. ضمناً پیمانکار اقرار می نماید که با آگاهی کامل از قوانین کار و تأمین اجتماعی از جمله مسایل ایمنی، میزان حداقل دستمزد و سایر مزایای قانونی کارگران، عدم بکارگیری کارگران خارجی و...، این قرارداد را امضاء نموده و به این ترتیب هرگونه ادعای بعدی از سوی وی قابل قبول نبوده و حق هرگونه ادعائی را در این خصوص از خود سلب و ساقط مینماید.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

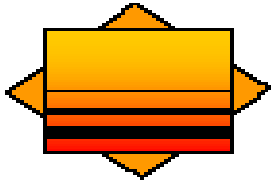
شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۳ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) مناقصه عمومی یک مرحله ای	
---	---	---

۲۰) حفظ و نگهداری اموال کارفرما (اعم از مصالح، تجهیزات و ماشین آلات و ابزار) که برای اجرای عملیات موضوع قرارداد که در اختیار پیمانکار قرار داده شده است، بر عهده پیمانکار می باشد. چنانچه بر اثر هر گونه قصور پیمانکار خسارتی به اموال وارد آید، پیمانکار موظف به جبران خسارات وارده می باشد و کارفرما می تواند در صورتی که لازم بداند، خسارات را از محل تضمین ها و مطالبات پیمانکار جبران نماید.

ه) تعهدات پیمانکار و کارفرما در خصوص تامین ملزومات کار

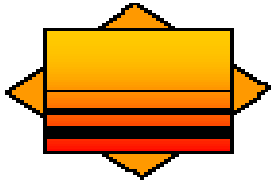
ردیف	شرح کار	در تعهد و هزینه پیمانکار	در تعهد کارفرما	توضیحات
۱	ماشین آلات	✓		تعهدات پیمانکار طبق جدول شماره ۱
۲	دستگاه ها		✓	
۳	ابزار و وسایل کار		✓	لوازم ایمنی و بهداشتی و موارد مذکور در ردیف شماره ۵ این جدول به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
۴	نیروی انسانی مجرب مورد تأیید کارفرما	✓		
۵	مواد مصرفی	✓		شامل: بنزین، روغن، گریس، روغن دوزمانه
۶	برق		✓	
۷	صبحانه	✓		
۸	نهار		✓	
۹	شام	✓		در صورتی مجوز کار در شب توسط کارفرما صادر شده باشد، هزینه این ردیف به عهده کارفرما می باشد.
۱۰	ایاب و ذهاب		✓	
۱۱	خوابگاه	✓		
۱۲	بیمه	✓		
۱۳	مالیات	✓		
۱۴	دیگر کسورات قانونی	✓		
۱۵	پرداخت حقوق، سنوات، عیدی و... (تمامی حقوق پرسنل پیمانکار طبق	✓		

امضاء و مهر:	پیمانکار: نام و نام خانوادگی:
--------------	----------------------------------

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۴ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	 S.I.I.C
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	

ردیف	شرح کار	در تعهد و هزینه پیمانکار	در تعهد کارفرما	توضیحات
	بخشنامه های مصوب اداره کار)			
۱۶	لوازم حفاظت فردی HSE	✓		طبق جدول (پیوست)
۱۷	لوازم حفاظت محیطی و هشدار دهنده HSE	✓		
۱۸	تهیه آب شرب و یخ	✓		تهیه مخزن نگهداری یخ و کلمن آب به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
۱۹	رفع معارض	✓	✓	
۲۰	تهیه اسناد فنی و نقشه های اجرایی و کارگاهی		✓	
۲۱	جرایم ناشی از عدم استفاده صحیح از مصالح، ماشین آلات، تجهیزات، مستحذات و لوازم تحویلی به پیمانکار	✓		در صورت محرز شدن
۲۲	حمل مصالح و لوازم از محل تخلیه یا دپو تا پای کار	✓		
۲۳	حمل ضایعات و دپو کردن آنها در محل های تعیین شده	✓		
۲۴	انبارداری	✓		متریال، مصالح و تجهیزات تحویل داده شده به پیمانکار
۲۵	تجهیز کارگاه و برچیدن کارگاه	✓	✓	
۲۶	اقدام بهداشتی	✓		
۲۷	پرداخت پاداش های موردی و مناسبتی	✓		

پیمانکار : نام و نام خانوادگی :	امضاء و مهر :
------------------------------------	---------------

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۵ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
مناقصه عمومی یک مرحله ای		S.I.I.C

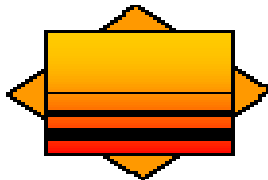
(و) شرایط برگزاری مناقصه

- ۱) پیشنهاد دهندگان باید مبلغ ۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال بعنوان تضمین شرکت در مناقصه بصورت ضمانتنامه بانکی، بلوکه حساب با تأیید واحد مالی یا رسید بانکی واریز وجه مربوطه (واریز کننده می‌بایست نام شرکت کننده در مناقصه را فیش واریزی درج نماید) به حساب شماره ۰۱۰۷۱۶۸۵۵۸۰۰۴ یا شماره شب: ۰۱۰۷۱۶۸۵۵۸۰۰۴ IR بانک ملی - شعبه مجتمع فولاد- کد ۶۵۳۲ در وجه شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد به شناسه ملی ۱۰۴۲۰۲۷۷۸۵۵ با اسناد مناقصه در پاکت به این شرکت تحویل نمایند.
- ۲) به پیشنهاداتی که فاقد سپرده شرکت در مناقصه باشند قطعا ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۳) چنانچه برنده مناقصه پس از ابلاغ کتبی کارفرما به هر دلیل از پیشنهاد خود و یا شرایط مناقصه عدول کند و یا از امضای قرارداد ظرف مدت یک هفته یا مدت تعیین شده از طرف کارفرما و یا از انجام عملیات موضوع مناقصه خودداری نماید، سپرده شرکت در مناقصه وی بنفع شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد ضبط خواهد شد.
- ۴) قبل از انعقاد قرارداد با برنده مناقصه، سپرده نفر دوم مسترد نخواهد شد تا در صورتیکه برنده مناقصه از انعقاد قرارداد خودداری کند با توافق کارفرما انجام موضوع مناقصه به نفر دوم واگذار شود.
- تبصره ۱: در صورتیکه عقد قرارداد با نفر اول مناقصه بیش از مدت اعتبار قیمت طول بکشد، سپرده نفر دوم پس از اتمام تاریخ اعتبار پیشنهاد قیمت آن و بنا به درخواست نفر دوم آزاد خواهد شد.
- ۵) پیمانکار موظف است تمامی برگه‌ها، جداول و فرم‌های پیوست اسناد مناقصه را تکمیل، امضاء، مهر و آنالیز قیمت خود را ارائه نماید.
- ۶) کلیه هزینه‌های برگزاری مناقصه اعم از آگهی روزنامه و چاپ اسناد به عهده و هزینه برنده مناقصه می‌باشد.
- ۷) حضور در جلسه توجیهی و بازدید از محل اجرای عملیات الزامی است.
- ۸) پیمانکار مکلف به اجرای کامل شرح و مشخصات عملیات پیوست اسناد مناقصه با هماهنگی و دستور نماینده کارفرما به بهترین نحو ممکن خواهد بود.
- ۹) برنده مناقصه متعهد است جهت تضمین اجرای تعهدات خود معادل ۵ درصد کل مبلغ قرارداد را در حین انعقاد قرارداد بصورت نقد و یا ضمانتنامه بانکی بعنوان "تضمین انجام تعهدات" به شرکت ایده‌پردازان صنعت فولاد بسپارد.
- ۱۰) شرکت کنندگان در مناقصه تعهد می‌نمایند اعتبار پیشنهاد قیمت خود را از زمان ارائه پیشنهاد بمدت ۹۰ روز تضمین نمایند.
- ۱۱) به پیشنهاداتی که مشروط و مبهم بوده و یا با شرایط مندرج در مناقصه اختلاف داشته باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۲) پیشنهادات ارائه شده بایستی کامل و فاقد خط خوردگی - لاک گرفتگی باشند و در صورت وجود لاک گرفتگی یا خط خوردگی می‌بایست این موارد به تأیید و مهر و امضای مجدد مناقصه گر (پیشنهاددهنده) رسیده باشد در غیر اینصورت پیشنهاد ارائه شده فاقد اعتبار می‌باشد.
- ۱۳) پیشنهاد دهندگان باید کلیه اوراق، اسناد و مدارک مناقصه را بدون تغییر یا حذف قسمتی از آنها مهر و امضاء و ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. اسناد مذکور جزء مدارک لاینفک قرارداد محسوب خواهند شد.
- ۱۴) شرکت کنندگان در مناقصه می‌بایست پیشنهاد خود را در پاکتی در بسته (حاوی اسناد و مدارک مناقصه مهر و امضاء شده باضافه پیشنهاد قیمت، آخرین آگهی تغییرات و گواهی صلاحیت شرکت، در صورتیکه درخواست شده باشد)

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۶ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	S.I.I.C

- که بر روی آن شماره تاریخ و موضوع مناقصه و نام و نشانی پیشنهاد دهنده دقیقاً قید شده به آدرس این شرکت ارسال نموده و از ارائه پیشنهاد قیمت بصورت فاکس و ... خودداری شود.
- ۱۵) کارفرما حق اعطای پیمان به هر پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او را بیشتر با اهداف خود منطبق می یابد دارد و پیمانکاران حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص ندارد.
- ۱۶) کارفرما جهت اهداف خود در خصوص قبول یا رد کلیه پیشنهادات مختار است و پیمانکاران حق هیچگونه اعتراضی در این خصوص ندارند.
- ۱۷) چنانچه برنده مناقصه براساس قیمتهای کل ارائه شده در جلسه کمیسیون مناقصه مشخص و تعیین گردد و بعداً پیمانکار یا پیمانکارانی مدعی گردد که در قیمت پیشنهادیش اشتباه محاسباتی وجود دارد و با اصلاح آن مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه قرار می گیرد ادعای او مورد پذیرش نخواهد بود.
- ۱۸) چنانچه هر یک از دریافت کنندگان اسناد مناقصه به هر دلیل مایل به ارائه پیشنهاد قیمت نباشند، میبایست مراتب را به مدیریت خرید خدمات و قراردادهای این شرکت اعلام و مدارک مربوطه را عودت نمایند. در غیر اینصورت در مناقصه های بعدی از آنان دعوت بعمل نخواهد آمد.
- ۱۹) پیشنهاد دهنده تعهد می نماید که مشمول قانون ممنوعیت مداخله در معاملات دولتی نبوده و هیچیک از اعضاء هیئت مدیره، مدیرعامل، بازرسان و سهامداران وی از کارکنان دولت یا شرکت ایده پردازان صنعت فولاد نمی باشند. بدیهی است چنانچه در هر مرحله از کار مناقصه یا اجرای قرارداد، خلاف این موضوع ثابت شود پیشنهاد دهنده به شرکت ایده پردازان صنعت فولاد وکالت می دهد که ضمن جبران خسارت وارد از محل هر گونه مطالبات یا دارائی های پیشنهاد دهنده و در صورت عقد قرارداد ضمن فسخ، بدون مراجعه به مراجع قضائی، کلیه اقدامات قانونی را بر علیه وی بکارگیرد و حق هر گونه اعتراضی از پیشنهاد دهنده ساقط می باشد.
- ۲۰) رعایت مقررات ایمنی و فنی الزامی است و پیشنهاد دهنده می بایست قبل از شروع بکار ضمن تهیه و تأمین وسایل ایمنی آموزشهای لازم ایمنی و فنی را به پرسنل تابعه خود تعلیم دهد و در صورت بروز هر گونه حادثه، پرداخت خسارت وارده اعم از جانی، مالی، تأسیساتی و غیره کلاً بعهده و هزینه برنده مناقصه می باشد. همچنین رعایت دستورالعمل اجرایی ایمنی و فنی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد لازم الاجراء و ضروری می باشد.
- ۲۱) پرداخت مبلغ موضوع مناقصه پس از عقد قرارداد با برنده بر اساس تنظیم صورت وضعیت و یا صورت مجلس تحویل کالا) با توجه به نوع کالا) پس از تأیید نماینده کارفرما صورت می گیرد.
- ۲۲) پیمانکار برنده مناقصه متعهد می شود که کلیه مقررات قانون کار و سازمان تأمین اجتماعی را در مورد کارکنان خود اعمال نماید.
- ۲۳) پیمانکار برنده مناقصه متعهد می شود که در زمان اجرای قرارداد کلیه مطالبات کارگران خود را مرتباً پرداخت نموده و همراه با هر صورت وضعیت، لیست بیمه کارگران خود را نیز به امور مالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد ارائه نماید.
- ۲۴) ایاب و ذهاب در هر نوبتکاری بعهده و هزینه پیمانکاری باشد.
- ۲۵) در صورتیکه هر پیمانکار در بیش از یک مناقصه همزمان شرکت نماید و برنده شود و یا چند قرارداد جاری داشته باشد، کارفرما در واگذاری یک یا چند یا هر کدام از موضوعات مناقصه به صورت همزمان و یا هیچکدام از آنها مختار است و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

پیمانکار:

امضاء و مهر:

نام و نام خانوادگی:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۷ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) مناقصه عمومی یک مرحله ای	
---	---	---

۲۶) کارفرما حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد مناقصه، مشخصات، آخرین مهلت تحویل پیشنهادات و زمان گشایش پاکات را برای خود محفوظ می دارد. در چنین مواردی مراتب کتباً به اطلاع کلیه شرکت کنندگان خواهد رسید.

۲۷) پیشنهاد دهندگان می بایست جهت بازدید از محل کار روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل ستاد مرکزی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد حضور بهم رسانند.

۲۸) آخرین مهلت برای تحویل پاکات مناقصه رأس ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ به واحد خرید خدمات شرکت ایده پردازان صنعت فولاد می باشد.

شرح کار:

عملیات حفظ، نگهداری و ترمیم فضای سبز شرکت فولاد خوزستان

کارهای اصلی:

الف) کاشت

عملیات کاشت در فضای سبز پس از آماده سازی بستر کاشت شروع میشود و از دو بخش کاشت (نهال، گل فصلی، چمن) و واکاری (نهال، گل فصلی، چمن) تشکیل میگردد.

ب) نگهداری فضای سبز

شامل آبیاری، کود دهی، هوادهی، وجین علفهای هرز، سمپاشی و دفع آفات، چمن زنی، هرس فرم سرزنی درختان و درختچه ها، قطع شاخه ها و ساقه های خشک درختان و جمع آوری و حمل مواد زائد حاصل از عملیات اجرایی کلیه اماکن و محوطه ها و تخلیه آن در محل های مجاز تعیین شده و کلیه خدماتی که به نحوی در نگهداری و حفظ فضای سبز مؤثر می باشد.

شرایط فنی خصوصی:

این قرارداد با موضوع حفظ، نگهداری و ترمیم فضای سبز شرکت فولاد خوزستان به شرح زیر و با توجه به شرایط مندرج در مشخصات فنی و اجرایی پیمان که جزء تفکیک ناپذیر این قرارداد می باشد شامل:

الف) بخش نگهداری و ترمیم چمن:

کوتاه کردن چمن، جمع آوری ضایعات و حمل آن به خارج و تخلیه در محل های مجاز، آبیاری با سرآپاش و اسپرینکلر، کود دهی، هوادهی، ترمیم و لکه گیری چمن، مبارزه با علف های هرز بصورت دستی، مکانیکی و شیمیایی و نظافت چمن، دفع، حمل و نقل ضایعات طبق شرح عملیات و راهنمایی های دستگاه نظارت.

ب) بخش کاشت و نگهداری درخت و درختچه:

کاشت و نگهداری درخت و درختچه شامل: حفر چاله، آبیاری، کود دهی، نصب قیم، هرس، سرزنی، کف بری درختان خشک، فرم دهی درختچه ها، مبارزه با آفات گیاهی، لایروبی نهرها در فضای سبز و ردیف ها، جمع آوری ضایعات و حمل آنها به خارج و تخلیه در محل های مجاز، وجین کردن علف های هرز، واکاری و کاشت درختان جدید به جای

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۸ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) مناقصه عمومی یک مرحله ای	
---	---	---

درختان خشک شده ، نظافت کامل بستر درختان از هرگونه ضایعات و خصوصاً علفهای خشک و برگهای خزان و جلوگیری از بروز آتش سوزی و حمل و دفع ضایعات حاصل.

(ث) بخش کاشت گل فصلی :

آماده کردن بستر ، کود دهی ، نشاء کاری ، آبیاری گلها ، وجین علفهای هرز ، جمع کردن گلهای خشک شده در پایان فصل و آماده سازی مجدد بستر کاشت برای گلهای فصل بعد ، حمل و دفع ضایعات ایجاد شده.

(ث) بخش کاشت :

کاشت و نگهداری گل فصلی ، درخت و درختچه.

(ج) بخش نگهداری و تعمیر شبکه های آبیاری :

نگهداری و تعمیر شبکه های آبیاری فضای سبز تا سایز ۳ اینچ برای لوله های فلزی و تا سایز ۴ اینچ برای لوله های پلی اتیلن که شامل : رفع گرفتگی لوله ها ، رفع نشتی شیرها ، تعمیر شکستگی لوله ها و علمک ها با تمام مواد ، مصالح ، تجهیزات و ابزار لازم.

نگهداری و تعمیر شبکه های آبیاری قطره ای که شامل : رفع گرفتگی و تعمیر شکستگی لوله ها و تعویض قطره چکان ها و سایر مواد ، مصالح ، تجهیزات و ابزار مورد نیاز شبکه آبیاری قطره ای.

مشخصات فنی و اجرایی پیمان :

(الف) نگهداری و ترمیم چمن :

نگهداری و ترمیم چمن عبارت است از کلیه عملیات زراعی و بهزراعی که جهت حفظ و نگهداری چمن واقع در محوطه ها ، میداین ، مجاورت دفاتر به نحوی که همواره از شادابی ، کیفیت و نظافت مطلوب برخوردار باشند که این امر نیازمند اجرای عملیاتی به شرح ذیل در فصول مختلف سال می باشد.

۱- آبیاری :

آبیاری چمن ها باید بطور روزانه و به میزان مناسب با توجه به درجه حرارت هوا صورت گرفته بطوریکه هیچگاه چمن دچار خشکی و پژمردگی نشود.

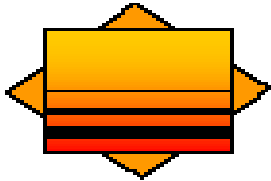
در صورتیکه آبیاری چمن توسط اسپرینکلر انجام گیرد این امر در فصول گرم سال دو بار در روز و هر نوبت بین ۳۰ تا ۴۵ دقیقه در هر محل و در ساعات خنک تر روز انجام گیرد ، قرار دادن شیلنگ بنا به تشخیص دستگاه نظارت و نیازمحل می تواند تجویز یا منع گردد.

مقدار آبیاری چمن بصورتی تنظیم شود که عمق ریشه ها (۱۵ تا ۲۰ سانتیمتر از سطح خاک) کاملاً مرطوب شود. اگر آبیاری بنحوی انجام شود که آب در سطح چمن جریان پیدا کند این امر در دراز مدت باعث خارج ماندن ریشه ها از سطح خاک و همچنین بروز آفات و بیماریها خواهد شد. که در صورت مشاهده مشمول جرایم مندرج در شرایط خصوصی

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

امضاء و مهر :

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۹ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	S.I.I.C

خواهد شد. معمولاً چمن کاریها در زیر سایه تاج درختان نیز به آبیاری کمتری نسبت به سایر قسمت های چمن کاری شده دارند.

آبیاری چمن ها در فصول بهار و تابستان با توجه به درجه حرارت هوا و براساس نیاز چمن ها خواهد بود و در فصل زمستان در صورت بارندگی مناسب نیاز به آبیاری نمی باشد. آبیاری با اسپرینکلر و سه پایه سیار و یا با شیلنگ و سر آبپاش انجام می گیرد ولی در هر حال از غرقاب شدن قطعه ها باید پرهیز شود.

۲- چمن زنی :

به منظور زیبایی و سلامت چمن ها می بایست چمن زنی بطور مرتب و بسته به میزان رشد چمنها انجام پذیرد بطوریکه همیشه ارتفاع چمن ها از سطح خاک بیش از ۵ سانتیمتر نشود و از به بذر رفتن چمن جلوگیری گردد و با توجه رشد چمن در فصول مختلف سال و با نظر دستگاه نظارت باید به گونه ای برنامه ریزی گردد که چمن زنی در فصل رشد بهار هر ۱۰ روز یکبار- تابستان هر ۷ روز یکبار و پاییز هر ۱۵ روز یکبار و زمستان در صورت نیاز میتوان از ۳۰ تا ۴۵ روز یکبار انجام شود.

زمانی که چمن خیس می باشد نباید چمن زنی صورت گیرد و بهتر است ۲۴ ساعت قبل از چمن زنی از آبیاری خودداری شود. چمن اطراف قطعات گل کاری و طوقه درختان و درختچه ها مرتباً باید با استفاده از قیچی چمن زنی کوتاه گردد. دستگاههای چمن زن بایستی مرتباً سرویس شوند و تیغه های آنها تیز گردند ، زیرا تیغه های کند باعث نامرتب زدن چمن و کندن چمن ها می گردد که در صورت مشاهده ، مشمول موارد جریمه مندرج در شرایط خصوصی خواهد شد.

۳- کودپاشی :

قبل از کاشت بعنوان کود پایه می توان از فسفات آمونیوم به میزان هر متر مربع ۳۰ تا ۵۰ گرم استفاده نمود ولی بعد از استقرار ریشه چه نشاء گلی و چمن و همینطور بذر ، بعد از سبز شدن و ۴ برگه شدن از کود نترات آمونیوم (اوره) به میزان ۳۰ گرم در متر مربع و هر ماه یکبار در فصول بهار و تابستان و ماه اول پاییز استفاده گردد.

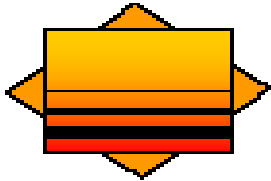
۴- مبارزه با علفهای هرز (وچین) :

وچین کردن و ریشه کنی علفهای هرز داخل چمنها بایستی مستمراً و قبل از به گل رفتن و بذر دهی علفهای هرز انجام گیرد لازم به ذکر است که چمن های موجود مقدار زیادی علف هرز به همراه دارند که بایست دفع گردند و پیمانکار مربوطه از این مورد مطلع گردیده است و در مواقع کار اعتراضی در این زمینه قابل پذیرش نیست. به منظور جلوگیری از غلبه علف های هرز باریک برگ بر چمن ، می بایست در هرنوبت با تشخیص دستگاه نظارت علف های هرز ریشه کن شوند و در بخش هایی که علف هرز بر چمن غالب شده باشد نیز چمن باید بازسازی شود. چنانچه در این امر قصور شود پیمانکار جریمه خواهد شد.

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

امضاء و مهر :

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۰ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	S.I.I.C

۵- نظافت، جمع آوری و حمل ضایعات چمن:

ضایعات چمن پس از هر بار چمن زنی می بایست بلافاصله از سطح چمن جمع آوری و به خارج از محل حمل شوند لازم است هر روز زباله و مواد زائد و برگهای خشکیده از روی چمن ها جمع آوری و نظافت گردند، چنانچه در این امر قصور شود پیمانکار جریمه خواهد شد.

۶- مبارزه با آفات و امراض:

در صورت مشاهده هر گونه آفت و بیماری ضرورت دارد به فوریت و با روش های مناسب نسبت به سمپاشی و مبارزه با آفات و بیماریهای گیاهی اقدام کرد.

عمده ترین آفات و امراض چمنها عبارتند از: آبدردک، حلزون، کرم آگروتیس، قارچ ها و شپشک می باشند که با روش های سمپاشی و طعمه گذاری میتوان با آنها مبارزه کرد.

عمده ترین آفت درختان و درختچه ها، شته موربانه و شپشک می باشد که می بایست در بازدیدهای روزانه، درختان و درختچه های آلوده شناسایی شده و عملیات مبارزه علیه آنها در اسرع وقت شروع شود.

مراحل عملیات موربانه زادی عبارتند از:

۱- قطع و کف بری درختان و درختچه هایی که در اثر حمله موربانه خشک شده اندو انتقال سریع آنها به محل تخلیه ضایعات.

۲- پاکسازی ساقه درخت از تونل های ایجاد شده توسط موربانه و پاکسازی تنه درخت.

۳- سم پاشی ساقه درخت به گونه ای که تمامی مناطق آلوده درخت آغشته به محلول سم گردد. (سم سیستمیک)

۴- احداث آبخور پای درخت به منظور آغشته کردن ریشه درخت به محلول سم.

۵- عملیات فوق تا رفع کامل موربانه درختان و درختچه های منطقه آلوده می بایست انجام شود.

۶- نوع و دز سم می بایست با هماهنگی دستگاه نظارت انتخاب شود.

چنانچه در این امر قصور شود پیمانکار جریمه خواهد شد.

تبصره ۲: چنانچه فضای سبز، آلوده به آفات و بیماریها شود برای شناسایی نوع آفت و بیماری، بردن نمونه گیاهی به مراکز دفع آفات و بیماریها و شناسایی نوع آفت و بیماری ضروری است.

۷- لکه گیری و ترمیم چمن:

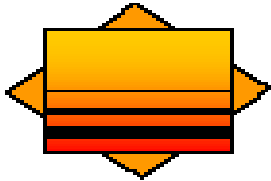
قسمت هایی از چمن ها که در اثر عوامل مختلف از بین رفته و فرسایش یافته اند می بایست واکاری شده که جهت انجام این کار باید از چمن مرغوب و عاری از علف هرز به تأیید دستگاه نظارت استفاده شود.

۸- خاکی و کود دادن به چمن:

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۱ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	S.I.I.C

سطح چمنها خصوصاً در سطوح شیبدار در اثر آبیاری معمولاً فرسایش یافته و خاک فواصل بوته ها شسته می شود که لازم است هر ساله در فصل پاییز و زمستان کلیه سطح چمن کاری با قشر نازکی از مخلوط خاک زراعی و کود پوسیده دامی سرنده شده، پوشانده شود که این امر علاوه بر پر کردن ناهمواریها، موجب تقویت و رشد مناسب چمنها خواهد شد. چنانچه در این امر قصور شود پیمانکار جریمه خواهد شد.

ب) کاشت گل فصلی

مناطقى که باید گل فصلی کاشته شود :

گل کاری می بایست بلوارهای اطراف دفاتر موقت کارفرما و اطراف ساختمانهای اداری، رستوران، کلینیک و آتش نشانی و هر محلی که فضای برای گل کاری منظور شده در فصل پاییز، زمستان، بهار و تابستان از نشاء گل و بذر مناسب فصل و بنا به تشخیص و دستور نظارت انجام پذیرد. چنانچه در این امر قصور شود پیمانکار جریمه خواهد شد.

۱- آماده سازی بستر کاشت : قبل از کاشت و بذر نشاء گل های فصلی در مناطق مختلف فضای سبز می بایست

بستر کاشت بوسیله کودهای آلی (مانند کود کیمیا، نیزازکود، کود بیوسول فورته (اگروبیوسول) و ...)، ورمی کمپوست و کود حیوانی عاری از بذر علف هرز آماده شود بطوریکه جمعیت علف هرز هر باغچه به حداقل ممکن برسد. ضمناً بستر کاشت باید کاملاً تسطیح و سپس شیب بندی گردد.

۲- نشاء های فصلی می بایست از گونه های مرغوب اصلاح شده باشد و خرید بذر بعهد و هزینه کارفرما می باشد. ضمناً تعیین نوع بذر گل با نظر دستگاه نظارت می باشد.

۳- کاشت نشاء گل در هر مترمربع ۲۵ عدد و در صورت بذر کاری از نوع مرغوب و مناسب فصل استفاده شده و جهت پوشش بذر و بستر نشاء کاری از کود کیسه یا کود پوسیده گوسفندی استفاده شود.

۴- انجام آبیاری مستمر و مرتب نشاء های کاشته شده و در زمانهای صبح و عصر.

۵- وجین مستمر علف های هرز در نقاطی که گل کاری صورت می گیرد.

۶- افزودن و حفظ یک لایه کود حیوانی پوسیده در بستر نشاء کاریها.

۷- مبارزه با آفات و امراض گیاهی در صورت مشاهده بر روی اندامهای گلها و گیاهان

۸- تعویض به موقع نشاءها و گلهای از بین رفته.

۹- تعویض به موقع نشاء های فصلی و نشاء های جدید.

۱۰- جمع آوری و بارگیری و حمل زوائد.

گیاهان آپارتمانی :

مراقب (کودهی، غبارپاشی، سمپاشی، تعویض گلدان، افزودن خاک) از گیاهان آپارتمانی موجود در محوطه های عمومی و دفاتر شرکت بعهد و هزینه پیمانکار می باشد.

پ) نگهداری درخت و درختچه :

پیمانکار :

امضاء و مهر :

نام و نام خانوادگی :

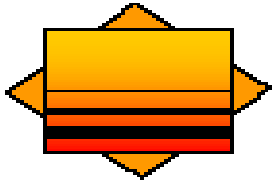
شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۲ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) مناقصه عمومی یک مرحله ای	
--	---	---

- آبیاری مرتب درختان و درختچه ها در ساعات خنک تر روز با توجه به نیاز درختان و درختچه ها در فصول مختلف سال.
- در طول فصول مختلف سال برای هر درخت در هر نوبت ۱۰۰ تا ۱۴۰ لیتر آب نیاز است.
 - درست کردن آبخور درختان و درختچه ها
 - پیمانکار موظف است طبق دستور دستگاه نظارت به تعداد مورد نیاز اقدام به سرزنی درختان نماید. ضمناً پس از سرزنی می بایست محل برش بوسیله پیوند پوشانده شود.
 - هرس و فرم دهی درختچه ها با نظر دستگاه نظارت.
 - کود دهی (کود حیوانی پوسیده ، کود شیمیایی و بیوسول فورته(اگروبیوسول)) برحسب نیاز طبق نظر دستگاه نظارت.
 - چنانچه درخت یا درختچه ای خشک گردد پیمانکار موظف است با هماهنگی دستگاه نظارت ، روزانه اقدام به کف بری درخت یا درختچه خشک نماید.
 - هرس درختچه هائیکه به جهت زیبایی و فرم دهی آنها در تمام طول سال انجام می گیرد باید توسط افراد متخصص انجام گیرد.
 - هرس و قطع شاخه های خشک و حمل دفع ضایعات ایجاد شده.
 - مبارزه با آفات و امراض گیاهی و پیشگیری از سرایت آفات و امراض به دیگر گیاهان توسط سمپاشی کلی آنها.
 - جمع آوری دفع ضایعات به محل های مجاز.
- چنانچه در انجام موارد فوق قصوری صورت گیرد پیمانکار جریمه خواهد شد.
- ت) نگهداری ناترک (مورد) ، شمشاد و گنوکارپوس :
- آبیاری هفته ای یکبار در پاییز و زمستان و هفته ای دو بار در بهار و هفته ای ۳ بار در تابستان و هر بار برای هر درخت از ۱۰۰ تا ۱۴۰ لیتر آب مصرف شود.
 - هرس و آرایش ناترک ، شمشاد و گنوکارپوس در محل های که بعنوان دیوار سبز استفاده شده اند می بایست با نظم و ترتیب خاص انجام گیرد.
 - کوتاه کردن و شکل دادن و فرم دهی طبق نظر دستگاه نظارت.
 - علف کشی و وجین علفهای هرز.
 - جمع آوری و دفع ضایعات به محل های مجاز.
 - برای ترمیم ناترک فاصله هر ناترک با ناترک بعدی ۳۰ سانت و برای ترمیم شمشاد فاصله هر شمشاد با شمشاد بعدی ۶۰ سانت در نظر گرفته و تعداد لازم برای ترمیم و تکمیل و احداث جدید محاسبه خریداری و در فصل مناسب کاشت شود.
 - نظافت پای ناترک ، شمشاد و گنوکارپوس ، جمع آوری ضایعات ناشی از هرس و آرایش و فرم دهی و دفع ضایعات به محل های مشخص شده.
 - مبارزه با آفات و امراض گیاهی و پیشگیری از سرایت آفات و امراض با ناترک های سالم بوسیله سمپاشی آنها.
 - تهیه و پخش کود متناسب با فصل
- چنانچه در این امر قصور شود پیمانکار جریمه خواهد شد.

پیمانکار :

امضاء و مهر :

نام و نام خانوادگی :

شماره مناقصه : ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه : ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست : دارد صفحه : ۱۳ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	

(ث) آب گرفتگی محل های فضای سبز :

در ایام بارندگی چنانچه محل یا محل هایی از فضای سبز دچار آب گرفتگی شود به منظور جلوگیری از خفگی درختان و درختچه ها و احیاناً سقوط درختان به دلیل باتلاقی شدن محل ، لازم است پیمانکار با استفاده از پمپ MS نسبت به تخلیه آب ، اقدام عاجل بعمل آورد.

جدول شماره یک :

ماشین آلات و تجهیزات مورد نیاز نگهداری فضای سبز (در تعهد پیمانکار)

ردیف	نوع ماشین آلات	تعداد	ساعت کار	توضیحات
۱	وانت مزدا دوکابین (مدل بالا) با راننده (تأیید واحد ایمنی اخذ گردد)	دو دستگاه	ساعت کار قرارداد	جهت پرسنل و نظارت
۲	کامیونت چهار تن (مدل بالا) با راننده (تأیید واحد ایمنی اخذ گردد)	دو دستگاه	ساعت کار قرارداد	حمل ضایعات

تبصره ۳ : ماشین آلات و ادوات ذکر شده در جدول فوق حداقل ماشین آلات و ادوات مورد نیاز جهت نگهداری فضای سبز می باشد ، در صورتی که پیمانکار نتواند فضای سبز را به روز نماید موظف است که ماشین آلات و ادوات بیشتری را بکار گیرد.

جدول شماره دو :

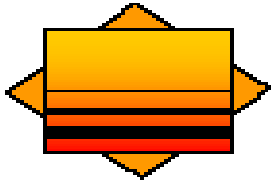
نیروی انسانی مورد نیاز نگهداری فضای سبز (در تعهد پیمانکار)

ردیف	نوع تخصص	سابقه (سال)	تعداد (نفر)	مدرک تحصیلی	توضیحات
۱	سرپرست کارگاه	۳	۲	لیسانس	به تأیید کارفرما (سرپرست کارگاه دارای حداقل مدرک لیسانس باشد)
۲	کارگر فنی ماهر (هرس کار)	۳	۵	دیپلم	جهت سرزنی ، کف بری ، قطع شاخه های خشک و سایر مواردی که مربوط به نگهداری درختان می باشد.
۳	سرکارگر حاشیه زن و اره کار	۳	۱۳	حداقل سیکل	حداقل هرس و شکل دهی درختچه هایی مانند ناترک ، شمشاد ، شاپسند ، کنوکارپوس و غیره
۴	چمن زن، انباردار، همیار ایمنی، کارگر فنی، لوله کش	۳	۱۲	حداقل سیکل	باتوانایی لوله کشی درجه یک (فلزی و پلی اتیلن)
۵	کارگر	۱	۶۱	حداقل سیکل	پاکسازی و آبیاری
جمع نفرات			۹۳		

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

امضاء و مهر :

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۴ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	 S.I.I.C
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	

تبصره ۴: کارفرما مختار است تعداد نفرات پیمانکار را در طول مدت قرارداد افزایش و کاهش دهد و پیمانکار موظف است با توجه به درخواست کارفرما تعداد نفرات را کاهش یا افزایش دهد، مبلغ پرداختی بابت نیروی انسانی به نسبت افزایش یا کاهش تغییر خواهد کرد. (پرسنل پیمانکار می بایست مورد تأیید و صلاحیت دستگاه نظارت باشند)

تأمین مصالح عملیات موضوع پیمان شامل: خاک، بذر، نشاء گل، نهال، چمن، درختچه و ... در تعهد کارفرما می باشد.
 تبصره ۵: ابزار، تجهیزات و دستگاههای تحویلی به پیمانکار چنانچه به هر یک از آنها خسارتی وارد شود یا مفقود گردد، پیمانکار موظف است سریعاً جایگزین نماید. در غیر اینصورت کارفرما هزینه مربوط با ضریب بالاسری ۱.۱۵ از مطالبات پیمانکار کسر خواهد کرد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت. (نگهبانی از کلیه تجهیزات، دستگاهها و ابزارآلات در تعهد پیمانکار می باشد)
 تبصره ۶: اخذ مجوز ورود نیروی انسانی، ابزار و ماشین آلات مورد نیاز به شرکت فولاد خوزستان بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

تبصره ۷: در صورت شکسته شدن شبکه آبیاری فضای سبز، پیمانکار موظف است لوله و اتصالات (فلزی و پلی اتیلن) مورد نیاز را در اسرع وقت خریداری و شبکه را تعمیر نماید. (هزینه لوله و اتصالات در تعهد کارفرما و اجرای بعهد و هزینه کار پذیر می باشد)

تبصره ۸: تعمیر و نگهداری کانکس های تحویلی و تجهیزات مربوطه شامل کولر، میز و صندلی بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

سایر تعهدات:

۱- پیمانکار موظف است وسایل نقلیه مورد نیاز سرپرست کارگاه و تکنسین ها و تمامی پرسنل خود را جهت سرکشی و انجام فعالیت های مختلف فضای سبز، تأمین نماید.

۲- پیمانکار متعهد است کارکنان خود را بطور ماهیانه نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نموده و در هنگام دریافت صورت وضعیت ماهیانه ملزم به ارائه گواهی پرداخت حق بیمه کارکنان خود در ماه قبل همراه با لیست های تأیید شده توسط سازمان تأمین اجتماعی می باشد.

۳- پیمانکار در طول مدت قرارداد مسئول اعمال کارکنان خود می باشد و چنانچه به تشخیص کارفرما هر تعداد از کارکنان پیمانکار فاقد صلاحیت لازم باشند، پیمانکار موظف است در اسرع وقت فرد یا افراد واجد صلاحیت را جایگزین نماید و کارفرما هیچگونه تعهد قانونی مبنی بر بکارگیری مجدد آنها نخواهد داشت، پیمانکار جوابگوی هر گونه شکایت و اعتراضی از طرف آنان خواهد بود.

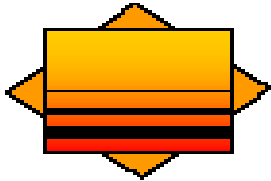
۴- پیمانکار و کارکنان وی مکلف به رعایت کلیه مقررات از جمله مقررات ایمنی می باشد.

۵- پیمانکار مسئول تهیه و تأمین وسایل ایمنی کارکنان خود بوده و تعهد مینماید که لباس کار، کفش ایمنی کلاه ایمنی، چکمه لاستیکی و دستکش چرمی و ماسک و سایر لوازم حفاظت فردی را با تأیید کارفرما تهیه و در اختیار کارگران قرار دهد. ضمناً لباس کار و کفش ایمنی دو بار در سال جهت هر یک از کارکنان و به هزینه پیمانکار می بایست تهیه گردد.

پیمانکار:

امضاء و مهر:

نام و نام خانوادگی:

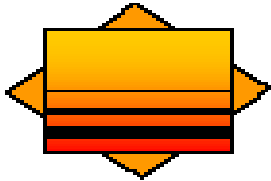
شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۵ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	S.I.I.C

- ۶- با توجه به اینکه مشاغل مانند اره کار ، هرس کار ، چمن زن ، حاشیه زن ، لوله کش و اپراتور دستگاه بالابر نیاز به مهارت و تخصص دارند. بدیهی است می بایست از حقوق و مزایای بالاتری نسبت به سایر کارگران برخوردار باشند.
- ۷- پیمانکار اعلام می نماید که در تهیه پیشنهاد قیمت ، سود مورد نظر خود و تمام هزینه هایی که ناشی از مفاد مندرج در اسناد و مدارک قرارداد می باشد را در نظر گرفته و بعداً از هیچ بابت، حق درخواست اضافه پرداختی را ندارد. به هر حال ، پیمانکار تأیید می نماید که هنگام تسلیم پیشنهاد ، مطالعات کافی در خصوص چگونگی مراحل کار را انجام داده و هیچ ابهامی در این خصوص ندارد که بعداً در مورد آن ، استناد به جهل خود نماید. پیمانکار مکلف است در تمامی مدت قرارداد و در طول اوقات قید شده در مفاد قرارداد ، خدمات را مطابق با برنامه زمانبندی ارائه شده توسط کارفرما انجام دهد و چنانچه هریک از کارکنان پیمانکار در هر زمان و بنا به هر دلیلی از قبیل (بیماری ، حادثه ، مرخصی ، غیبت ، استراحت ، مرخصی استعلاجی و غیره) رأس موعد مقرر از حضور در محل کار معذور باشد ، پیمانکار مکلف است در اسرع وقت و بدون اینکه در تأمین خدمات موضوع قرارداد کوچکترین وقفه ای ایجاد شود هزینه خود نسبت به تأمین پرسنل مورد نیاز جهت انجام خدمات موضوع قرارداد اقدام نماید.
- ۸- تمامی مسئولیت پرداخت حقوق ، دستمزد و سایر مزایای قانونی پرسنل مذکور به عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود.
- ۹- پیمانکار می بایست توانایی لازم و کافی جهت پرداخت حقوق و مزایای کارکنان خود را از محل دارایی های خود بدون دریافت وجه از کارفرما تا مدت دو ماه داشته و درطول مدت اشاره شده می بایست موضوع قرارداد را بطور دقیق و کامل انجام دهد. در صورت قصور پیمانکار و عدم پرداخت حقوق به موقع به پرسنل خود کارفرما رأساً در ازاء هر ماه تأخیر در پرداخت مبلغی معادل ۱۰٪ از صورت وضعیت آن ماه یا ماهها کسر می نماید.
- ۱۰- لازم به توضیح است به منظور اجرای عملیات موضوع قرارداد شرح کار تنظیمی ملاک عمل می باشد. تعداد و تقسیم نیروها در محل های فعالیت های موضوع قرارداد بعهد و هزینه پیمانکار می باشد و صرفاً تأمین نیرو ، رافع مسئولیت ها نخواهد بود و در هر حال ، انجام کار ملاک محاسبه پرداخت صورت وضعیت خواهد بود.
- ۱۱- تهیه کلیه لوازم حفاظت فردی بعهد و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱۲- پیمانکار موظف است در اسرع وقت ضایعات فضای سبز را پس از جمع آوری از سطح شرکت در مناطقی که بوسیله کارفرما تعیین شده است تخلیه نماید.
- ۱۳- پیمانکار موظف است حداکثر تا تاریخ پنجم هر ماه نسبت به پرداخت حقوق و مزایای کارکنان خود اقدام نماید. همچنین در پایان هر سال بایستی طبق مقررات و قوانین کار و امور اجتماعی نسبت به پرداخت عیدی ، سنوات و سایر مزایای متعلقه به کارکنان خود اقدام و لیست آن را به کارفرما تحویل نماید. در صورت عدم پرداخت ، کارفرما مطالبات کارکنان پیمانکار را پرداخت و با ضریب ۱.۱۵ از حساب پیمانکار کسر خواهد نمود.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۶ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	S.I.I.C

۱۴- پیمانکار موظف است به هزینه خود در مناطقی که اقدام به سرزنی، هرس، کف بری و ... می نماید، کلیه تجهیزات ایمنی مورد نیاز (نوار خطر، سه پایه اعلام خطر، چراغ خطر، پرچم اعلام خطر و ...) به منظور جلوگیری از بروز حادثه را بکار گیری نماید.

۱۵- نماینده پیمانکار می بایست بصورت روزانه در محل کار حضور داشته باشد و از نزدیک فعالیتهای پرسنل خود را جهت انجام فعالیتهای فضای سبز کنترل و نظارت نماید. در غیر اینصورت جریمه ای از طرف کارفرما برای پیمانکار در نظر گرفته و اعمال خواهد شد.

۱۶- پیمانکار موظف است ۲ دستگاه کانتینر به رنگ سفید با حاشیه های سبز به منظور انبار برای نگهداری ابزار و ادوات، خریداری و در منطقه ای که کارفرما تعیین می کند مستقر نماید. (در صورت تهیه توسط کارفرما، مبلغ آن پس از توافق بصورت اجاره بهاء از صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار کسر خواهد شد)

۱۷- پیمانکار موظف است اسناد مربوط به هزینه ایاب و ذهاب پرداخت شده به پرسنل را به همراه صورت وضعیت به این کارفرما تحویل نماید. در صورت عدم تحویل یا عدم پرداخت هیچگونه هزینه ای در این خصوص به پیمانکار پرداخت نخواهد شد و هزینه مربوطه توسط کارفرما پرداخت خواهد شد و با احتساب ۳۰٪ هزینه بالاسری از حساب پیمانکار کسر خواهد گردید.

۱۸- پیمانکار موظف است جهت تهیه و تنظیم لیست بیمه تامین اجتماعی پرسنل مربوطه موارد ذیل را رعایت نماید:
الف: عناوین شغلی درج شده در لیست بیمه می بایست مرتبط به شغل فرد باشد.

ب: حق بیمه پرداخت شده به تامین اجتماعی افراد، متناسب با دستمزد واقعی پرداخت شده به آنان باشد.

۱۹- پیمانکار موظف است لیست ارائه شده تامین اجتماعی مطابق با موارد فوق را پس از تأییدیه نظارت به صورت وضعیت ماهیانه خود پیوست نماید و در صورت عدم پرداخت حق بیمه متناسب با حقوق پرداختی، هزینه مذکور از حساب پیمانکار کسر خواهد گردید.

ساعات کار:

ساعات کار روزانه بر اساس بخشنامه های ابلاغی از طرف کارفرمای اصلی (فولاد خوزستان) می باشد.

*** جهت کارکرد در هر ماه مطابق با دستورالعمل های استانی و بنا به شرایط آب و هوایی و صرفه جویی ها در مصرف برق و سایر شرایط، چنانچه تغییری در ساعات کاری مصوب و ابلاغ گردید، مطابق با این تغییرات، پیمانکار نیز ملزم به اجرای دستورالعمل می باشد.

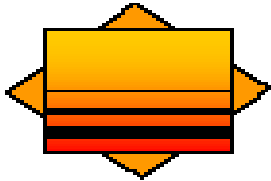
تبصره ۹: در صورت نیاز به نفرات در روزهای پنجشنبه و جمعه و تعطیل، پیمانکار موظف است بنا به تشخیص دستگاه نظارت به تعداد مورد نیاز بصورت اضافه کاری بکارگیری نماید.

پیمانکار موظف است برای اجرای اضافه کار براساس ساعات و تعداد نفرات مشخص شده فوق عمل نماید در غیر اینصورت کسر کار و جریمه اعمال خواهد شد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۷ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	S.I.I.C

تبصره ۱۰: پیمانکار موظف است قبل از ترک محل محل کار، از بسته بودن شیرهای آب فضای سبز اطمینان حاصل نماید. چنانچه باز بدن شیرهای آب باعث غرقاب شدن محوطه و یا باعث اتلاف آب گردد جرایمی متناسب با مشکل بوجود آمده در نظر گرفته خواهد شد.

سایر شرایط:

پیمانکار موظف است برای اجرای اضافه کار براساس ساعات و تعداد نفرات مشخص شده در برنامه ارائه شده توسط کارفرما عمل نماید در غیر اینصورت کسر کار و جریمه برای پیمانکار اعمال خواهد شد.
 نماینده پیمانکار می بایست در تعطیلات رسمی و تعطیلات استانی در محل کار حضور داشته باشد و نگهداری فضای سبز را با کلیه نفرات و امکانات انجام دهد و تعطیل کاری به پرسنل خود پرداخت نماید.

۱- چمن:

- هرگونه قصور در به روز نمودن عملیات کوتاه کردن چمن باعث اعمال جریمه ای معادل ۲۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر متر مترمربع (چمن که در هر ماه کوتاه نشده می گردد).
- هرگونه قصور در وجین علف های هرز به گونه ای که علف هرز بر چمن غالب شود باعث اعمال جریمه ای معادل ۴۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع (علف هرز که در هر ماه ریشه کن نشده است می گردد)
- هرگونه قصور در نگهداری چمن که منجر به از بین رفت چمن گردد باعث اعمال جریمه ای معادل ۶۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع از چمن که در هر ماه آسیب دیده است.

۲- درخت:

- هرگونه قصور در هرشاخه های خشک و پا جوش باعث اعمال جریمه ای معادل ۱۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درخت در هر ماه می گردد.
- هرگونه قصور در کف بری درختان خشک باعث اعمال جریمه ای معادل ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درخت در هر ماه می گردد.
- هرگونه قصور در نگهداری درختان که باعث از بین رفتن آنها گردیده است باعث اعمال جریمه ای معادل ۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درخت در هر ماه می گردد.
- هرگونه قصور در مبارزه با آفات و بیماریها که منجر به از بین رفتن درختان گردد باعث اعمال جریمه ای معادل ۸۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درخت در هر ماه می گردد.

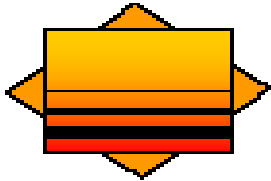
۳- درختچه:

- هرگونه قصور در هرس و فرم دهی درختچه ها باعث اعمال جریمه ای معادل ۵۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درختچه در هر ماه می گردد.

پیمانکار:

امضاء و مهر:

نام و نام خانوادگی:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۸ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) مناقصه عمومی یک مرحله ای	 S.I.I.C
--	---	---

- هرگونه قصور در نگهداری درختچه ها که باعث از بین رفتن آنها گردد باعث اعمال جریمه ای معادل ۵۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر درختچه در هر ماه می گردد.

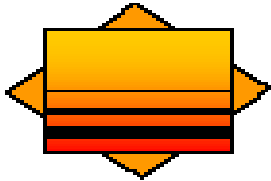
۴- گل و گل کاری:

- هرگونه قصور در نگهداری گل کاریها که باعث از بین رفتن گل های فصلی گردد باعث اعمال جریمه ای معادل ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع در هر ماه می گردد.
- هرگونه قصور در کاشت باغچه های گل فصلی باعث اعمال جریمه ای معادل ۸۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر مترمربع در هر ماه میگردد.
- چنانچه نشاء و یا بذر گل کاشته شده از کیفیت و تراکم مناسب برخوردار نباشد گل کاری انجام شده مورد تأییدقرار نخواهد گرفت و پیمانکار موظف است نسبت به کاشت مجدد اقدام نماید و چنانچه کاشت مجدد میسر نباشد به ازای هر مترمربع مبلغ ۳۰۰.۰۰۰ ریال به عنوان جریمه از کارکرد پیمانکار کسر خواهد شد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

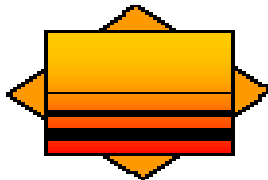
امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۱۹ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	 S.I.I.C
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	

ج) فهرست مقادیر و بهای کار

F = C*D*E	E	D	C	B	A		
مبلغ (ریال)	ضریب پیشنهادی پیمانکار	مقدار	مبلغ ناخالص (ریال)	واحد	تعداد	شرح	
		۷۰۰	۱۱,۹۸۱,۶۰۸	نفر روز	۲	سرپرست کارگاه	حقوق و دستمزد نیروی انسانی
		۱,۷۰۰	۹,۸۴۲,۲۷۴	نفر روز	۵	هرس کار	
		۴,۱۰۰	۹,۵۵۰,۲۰۸	نفر روز	۱۴	سرکارگر، حاشیه زن، اهر کار	
		۴,۱۰۰	۹,۲۹۸,۹۶۸	نفر روز	۱۴	چمن زن، انباردار، همیار ایمنی، کارگر فنی، لوله کش	
		۲۰,۰۰۰	۸,۸۰۱,۹۷۰	نفر روز	۵۸	کارگر ساده	
		۲,۳۰۰	۱,۲۲۶,۴۰۰	نفر ساعت	۲	سرپرست کارگاه	اضافه کار
		۷۰,۰۰۰	۱,۰۶۶,۸۱۷	نفر ساعت	۹۱	سایر پرسنل	
		۲۵۰	۱,۹۸۹,۰۰۰	ساعت کارکرد	۲	کامیونت	تامین ماشین آلات
		۴,۵۰۰	۱,۸۳۶,۶۸۰	ساعت کارکرد	۲	مزدا دو کابین	
۳,۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۱.۱۵	۹	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ریال	۱	تامین اقلام، تجهیزات و کارهای اضافه کاری، مطابق دستور کار دستگاه نظارت	تجهیز مستمر کارگاه
	مبلغ کل (ریال)						
مبلغ کل به حروف (ریال):							

پیمانکار : نام و نام خانوادگی :	امضاء و مهر :
------------------------------------	---------------

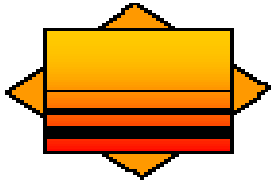
شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۰ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	S.I.I.C

- ۱- پیمانکار موظف به بکارگیری نیروهای در حال فعالیت پیمانکاران قبل فضای سبز می باشد.
- ۲- جابه جایی نیروها در مناطق (عملیات حفظ، نگهداری و ترمیم فضای سبز سایت صنعتی و دویست دستگاه شرکت فولاد خوزستان و یا هر محل دیگری که کارفرما به پیمانکار ابلاغ نماید) در طول روز با توجه به نیاز و تشخیص کارفرما به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۳- پیمانکار موظف است در صورت نیاز و تشخیص کارفرما نیروی مورد نیاز در سه شیفت بکار گیری نماید.
- ۴- کارفرما مختار است تعداد نفرات پیمانکار را در طول مدت قرارداد افزایش و کاهش دهد و پیمانکار موظف است با توجه به درخواست کارفرما تعداد نفرات را کاهش یا افزایش دهد، مبلغ پرداختی بابت نیروی انسانی به نسبت افزایش یا کاهش تغییر خواهد کرد.
- ۵- پیمانکار موظف است نسبت به چارت نیروی انسانی مورد نیاز کارفرما در روز متعهد باشد و در صورت عدم حضور هر نیرو مبلغ ۲ برابر حقوق روزانه مندرج در قرارداد جریمه خواهد شد.
- ۶- پرداخت ها جهت نیروی انسانی به پیمانکار در صورت تأیید عملیات آبیاری و حفظ و نگهداری فضای سبز توسط مدیر پروژه کارفرما، دستگاه نظارت و نماینده کارفرمای اصلی شرکت فولاد خوزستان که متعاقباً به پیمانکار اعلام میگردد پرداخت خواهد شد، در غیر اینصورت هیچگونه پرداختی بابت کارکرد نیروی انسانی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.
- ۷- حراست از کلیه امکانات موجود و تجهیزات فضای سبز از قبیل وسایل موتوری، پمپ های زهکش و آبیاری، ابزارآلات و کانکسها برعهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۸- حراست کارگاه فضای سبز در تمام ساعات شبانه روز بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۹- در صورت ایجاد معارض و تعطیل شدن کارگاه به هر اندازه و زمانی که باشد کارکرد روزهای تعطیل از پیمانکار بطور کامل کسر می گردد.
- ۱۰- پیمانکار موظف است در هر ماه دو بار به کلیه کارگران ماسک و دستکش تحویل نماید و به رانندگان خاور، جهشه و کارگران با شغلهایی که کار متفاوت دارند با تشخیص مسئول ایمنی و تایید جنس توسط مسئول ایمنی باید تحویل نماید.
- ۱۱- در خصوص تجهیزات، ابزار، لوازم حفاظت فردی که تهیه آنها به عهده و هزینه پیمانکار می باشد، در صورت عدم تهیه توسط پیمانکار، کارفرما حداکثر پس از یک هفته از اعلام به پیمانکار، موارد مذکور را تهیه کرده و با ۲۰٪ ضریب بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.
- ۱۲- ارائه برنامه زمانبندی فعالیتهای ماهیانه، دو هفته قبل از شروع ماه
- ۱۳- در صورت عدم تایید کارکرد پرسنل پیمانکار توسط ناظرین مستقر در منطقه از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد.
- ۱۴- هرگونه جریمه کارفرمای اصلی (ایمنی یا قصور در انجام فعالیتهای فضای سبز) در صورت مقصر بودن پیمانکار از صورت وضعیت ایشان کسر می گردد.
- ۱۵- اجناس، کالاهای، لوازم، ادوات، ماشین آلات و تجهیزاتی که توسط پیمانکار و با مهر شرکت ایده پردازان اجازه ورود به محل اجرای عملیات را می یابند، باید در محل کارگاهی که پیمان در آن جاری می باشد به سرپرست کارگاه که نماینده قانونی کارفرما می باشد تحویل و رسید مهور اخذ گردد. در غیر اینصورت ورود موارد فوق الذکر، دال بر تحویل به شرکت ایده پردازان نمی باشد و هر گونه عواقب ناشی از آن به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.
- ۱۶- خسارات
- ۱-۱۶- کارفرما اختیار دارد خسارات متوجه پیمانکار را از مطالبات وی یا از محل تضمین های ارائه شده، حسب مورد، برداشت نماید.
- ۲-۱۶- در صورتی که هرگونه خسارات مستقیم یا غیر مستقیم در اثر عملکرد کاری یا غیر کاری پیمانکار یا هر یک از کارکنان او به کارها، اموال و مصالح و تجهیزات پیمان اصلی، کارفرما و مشاور پیمان اصلی، کارفرما و اشخاص ثالث وارد آید، مسئولیت جبران خسارات وارده بر عهده پیمانکار می باشد و

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۱ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	S.I.I.C

کارفرما هیچگونه مسؤولیتی در این قبال ندارد. ضمناً در صورتی که این شرکت به علت قصور پیمانکار از سوی محاکم قضایی محکوم به پرداخت گردد، جریمه مذکور از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و پیمانکار در این خصوص حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۱۶-۳- در صورت بروز وقفه، تأخیر یا رکود ناشی از عملکرد نامناسب پیمانکار و عقب ماندگی وی از برنامه زمانبندی اجرای کار وارد آمدن خسارات ناشی از این امر به کارفرما یا اشخاص ثالث، پیمانکار موظف به جبران خسارات واداره می باشد

۱۶-۴- چنانچه پیمانکار در انجام هر بخش از کار قصور ورزد یا آن را با کیفیت خواسته شده یا مطابق پیشرفت مورد نظر کارفرما انجام ندهد، کارفرما خود رأساً می تواند آن بخش از کار را هر طور صلاح بداند انجام داده و هزینه مربوطه را به علاوه ۱۵٪ به حساب بدهکاری پیمانکار منظور نماید.

۱۷- قوانین حاکم بر قرارداد، داوری و حل اختلافات

۱۷-۱- قوانین جاری کشور جمهوری اسلامی ایران حاکم بر این قرارداد خواهد بود. هرگونه اسناد و مدارکی که در راستای اجرای این قرارداد به صورت کتبی بین طرفین امضاء و مبادله می شود قابل قبول و مورد تأیید طرفین می باشد.

۱۷-۲- هرگاه در تفسیر یا اجرای مفاد پیمان/ قرارداد یا راجع به انحلال قهری یا قراردادی یا خاتمه پیمان/ قرارداد بین طرفین آن اختلاف نظر بین طرفین آن اختلاف نظر پیش آید، اختلاف بین طرفین ابتدا از طریق کمیسیون معاملات کارفرما با مذاکره و تفاهم حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم حصول توافق، موضوع حسب مورد از طریق داور/ هیات داوری منصوب معاونت حقوقی و قراردادهای شرکت فولاد خوزستان به اعتبار توانمندی ها و صلاحیت های حرفه ای آنها یا اختیار صلح و سازش بطور قطعی حل و فصل خواهد شد. رای داوری در چارچوب موازین قانونی و با رعایت کلیه مقررات برای طرفین و قائم مقام قانونی آنها قطعی و لازم الاجرا خواهد بود. شرط داوری مستقل از قرارداد حاضر و حتی در فرض بطلان، فسخ و انفساخ و خاتمه این قرارداد دارای اعتبار و لازم الاجرا می باشد. مدت داوری، نحوه دادرسی و اخذ دفاعیات و ابلاغ رای را داور/ هیات داوری مشخص می کند.

۱۷-۳- تصمیم گیری داور/ هیات داوری با رعایت موارد زیر خواهد بود:

الف) در صورتی که اختلاف به دلیل برداشت متفاوت از متون بخشنامه ها و دستورالعمل ها باشد، کمیسیون معاملات در صورت امکان از مرجع صدور بخشنامه/ دستورالعمل و یا از امور حقوقی و قراردادهای شرکت ایده پردازان صنعت فولاد مناقصه نموده و پاسخ واصله توسط کمیسیون به طرفین ابلاغ خواهد شد و طرفین اختلاف ملزم به رعایت آن هستند.

ب) در صورتی که اختلاف ناشی از تعبیر، تفسیر یا اجرای مفاد قرارداد باشد، بر اساس محتویات و مندرجات قرارداد، توافقات و صورت جلسات و قوانین و مقررات مربوطه، داور/ هیات داوری منتخب موارد اختلافی را بررسی و در خصوص آنها تصمیم لازم را اتخاذ می نماید.

ج) چنانچه اجرای تصمیم صادره از سوی داور/ هیات داوری دارای بار مالی برای شرکت ایده پردازان صنعت فولاد بوده و یا اینکه به دلایل افزایش سقف و حجم قرارداد مستلزم اخذ مجوز از مراجعی همانند کمیسیون معاملات و یا هیات مدیره شرکت کارفرما و یا نظایر آنها باشد، رای داور تا اخذ مجوزات مذکور برای پیمانکار به تعویق خواهد افتاد.

د) در طول رسیدگی به اختلافات "پیمانکار" موظف به ایفای تعهدات خود تحت قرارداد در جهت انجام خدمات موضوع قرارداد ادامه دهد.

۱۸- جرائم

۱۸-۱- چنانچه بنا به تشخیص کارفرما، پیمانکار از انجام هر یک از تعهدات خود و شرایط مندرج در پیمان تخلف یا خودداری نماید و یا مواردی را که مجاز نبوده انجام دهد و یا تعهدات خود را طبق شرایط پیمان بنحو احسن و مورد قبول کارفرما انجام ندهد و در صورتیکه ترتیب دیگری در پیمان ذکر نشده باشد بشرح ذیل عمل خواهد شد:

۱۸-۲- در مرحله اول توسط کارفرما مراتب با تعیین مهلت به پیمانکار ابلاغ و در صورت عدم اجرا از طرف پیمانکار در مهلت تعیین شده، کارفرما حق خواهد داشت جریمه ای به تناسب موضوع که می تواند از ۱٪ تا ۲۰٪ مبلغ صورت وضعیت مربوطه باشد، تعیین و از مطالبات پیمانکار کسر نماید.

۱۸-۳- شرط ضمن عقد: چنانچه پیمانکار برای سومین بار در طول مدت پیمان جریمه گردد کارفرما مجاز خواهد بود پیمان را بصورت یکطرفه فسخ نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۲ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) مناقصه عمومی یک مرحله ای	
--	---	---

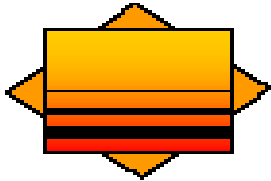
((توافق نامه عدم افشای اطلاعات))

- ۱- پیمانکار اقرار می نماید بمنظور اجرای موضوع قرارداد راساً نسبت به استخدام و بکارگیری نیروی انسانی اقدام نموده و پس از اطمینان از عدم سوء پیشینه پرسنل آنان را بکار گمارده است.
- ۲- پیمانکار اقرار می نماید که توافق نامه ای مبنی بر حفظ محرمانگی اطلاعات با کارمندانی که مشغول فعالیت در شرکت هستند به امضاء رسانده است.
- ۳- پیمانکار که طرف دریافت کننده اطلاعات می باشد، موافقت می کند که از افشا و انتشار اطلاعاتی که از طرف کارفرما (طرف فرستنده اطلاعات) دریافت کرده است، با هر استدلالی، خودداری کند.
- ۴- تهیه کپی یا تولید مجدد اطلاعات محرمانه که از طرف کارفرما دریافت شده است و یا افشاء، انتقال یا مراده کلی یا جزئی هر نوع اطلاعات محرمانه دریافت شده از طرف کارفرما ممنوع است. اگرچه اطلاعات محرمانه ممکن است به مدیران، کارمندان یا مشاوران پیمانکار که به اطلاعات فوق الذکر برای انجام امور موضوع این قرارداد نیاز دارند انتقال یابد ولی مسئولیت افشای این اطلاعات همچنان برعهده و هزینه پیمانکار است.
- ۵- هر شخصی که اطلاعات محرمانه موضوع ماده ۴ توافق نامه عدم افشای اطلاعات برای وی از طرف پیمانکار افشا می شود می باید :
- ۱-۵- از سوی پیمانکار قبل از افشای اطلاعات نسبت به محرمانگی آنها آگاه شود.
- ۲-۵- تعهد نامه ای کتبی مبنی بر حفظ محرمانگی اطلاعات با پیمانکار به امضاء رسانده باشد.
- ۶- چنانچه پیمانکار براساس موارد قانونی یا دستور دادگاه یا مقام قضائی ملزم شود که اطلاعات محرمانه کارفرما را افشاء نماید، مجاز است این اطلاعات را با توجه و رعایت موارد ذیل، افشاء یا منتقل نماید :
- ۱-۶- پیمانکار می باید بی درنگ کارفرما را بصورت کتبی درباره آن الزامات قانونی یا احکام قضایی مطلع نماید.
- ۲-۶- کارفرما هیچ تعهد یا ضمانتی در رابطه با دقت و صحت و تمامیت اطلاعات محرمانه افشا شده را ندارد.
- ۷- کارفرما می پذیرد که ممکن است پیمانکار در حال یا آینده، اطلاعات یا محصولی را تولید کند که شبیه اطلاعات محرمانه یا محصولات کارفرما باشد بدون اینکه هیچ یک از مواد این قرارداد نقض شده باشد.
- ۸- تعریف اطلاعات محرمانه در این قرارداد به شرح ذیل است :
- ۱-۸- عبارت اطلاعات محرمانه به کلیه داده های علمی، اطلاعات محرمانه تجاری، داده های فنی و نتیجه آزمایشها و آزمونها، ارتباطات تصویری، پیکربندی تجهیزات، دانش، داده های طرح ها و پروژه های تجاری، اطلاعات و داده های مالی، نمودارها، اطلاعات الکترونیکی و دیگر داده های سازمانی که برای پیمانکار تهیه، گردآوری یا تولید می شود، اطلاق می گردد.
- ۲-۸- اطلاعات محرمانه همچنین شامل هر نوع اطلاعاتی که به صورت مستقیم از کارفرما در اختیار پیمانکار قرار گرفته است نیز می باشد.
- ۳-۸- اطلاعات غیر مستقیم شامل اطلاعاتی که توسط پیمانکار از مجموعه اطلاعات و داده های کارفرما برداشت یا درک شود نیز شامل اطلاعات محرمانه می گردد. این گونه اطلاعات غیر مستقیم پس از ۲ سال از دریافت آن ، آزاد تلقی خواهد شد مگر مواردی که زمانی بیش از آن از جانب کارفرما تعیین شده باشد.
- ۹- اطلاعات در صورتیکه به شرح زیر باشند به عنوان " اطلاعات محرمانه " پذیرفته نخواهد شد :
- ۱-۹- اطلاعاتی که می توان از طریق مراجع ذی صلاح و قانونی اثبات کرد از طرف سومی بدون التزام محرمانگی حاصل شده است.

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

امضاء و مهر :

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۳ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) مناقصه عمومی یک مرحله ای	 S.I.I.C
--	---	---

۹-۲- اطلاعاتی که مجوز افشا یا استفاده مجدد از آن توسط مرجع با صلاحیت کارفرما صادر شده است.

۹-۳- اطلاعاتی که نیاز به افشای آن به التزام قانون و حکم دادگاه به طرف دوم اعلام شده باشد.

۹-۴- اطلاعاتی که می توان اثبات کرد، پیش از اینکه در اختیار طرف دوم قرار گیرد، در حوزه عمومی و بدون علایم محرمانگی قرار داشته است.

۹-۵- اطلاعاتی که می توان از طریق مراجع ذیصلاح و قانونی اثبات کرد تالیف و گردآوری این اسناد بصورت مستقل و بدون نیاز به منبع مرتبط با این اطلاعات محرمانه انجام شده است.

پیمانکار :

نام و نام خانوادگی :

مهر و امضاء :

امضاء و مهر :	پیمانکار : نام و نام خانوادگی :
---------------	------------------------------------

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۴ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص) مناقصه عمومی یک مرحله ای	
--	---	---

آئین نامه های ایمنی عمومی و فنی ، مقررات بهداشتی و زیست محیطی

- مقررات عمومی

۱-۱- پیمانکار موظف است مقررات بهداشت، ایمنی و محیط زیست شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و کارفرمای مربوطه طرف قرارداد با شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و نیز مقررات کشوری (آئین نامه های ایمنی و مقررات حفاظت و بهداشت کار و محیط زیست مصوب وزارت بهداشت و وزارت کار و سازمان حفاظت محیط زیست غیرو) را رعایت به مورد اجرا بگذارند. رفع نقاط مربوط به اجراء این مقررات از موارد الزامی برای پیمانکار می باشد.

۱-۲- کلیه شرکت های پیمانکاری دارای ۵ نفر و یا بیشتر، می بایست طبق مقررات کارشناس یا فوق دیپلم بهداشت، ایمنی و محیط زیست تمام وقت در اختیار داشته باشند.

۱-۳- مقررات بهداشت، ایمنی و محیط زیست شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و همچنین کارفرمای مربوطه طرف قرارداد با شرکت ایده پردازان صنعت فولاد شامل استانداردهای ایمنی عمومی و و فراگرد های محیط زیست ، ایمنی و بهداشت حرفه ای و ایمنی تخصصی بخش هائی است که که پیمانکاران در آنها بکار اشتغال دارند و بسته به نوع کاری که پیمانکاران در قالب قرار داد منعقد انجام میدهند. لذا نسخ استانداردهای اشاره شده از دستگاه نظارت بایستی اخذ گردد.

۱-۴- در اجرای قرار داد فی مابین با شرکت ایده پردازان صنعت فولاد کلیه موارد مطرح شده در رابطه با مسائل بهداشت ایمنی و محیط زیست میبایست توسط مدیریت ارشد پیمانکاری درک شده و باید بداند که در صورت بروز هر گونه حادثه راسا مسئول بوده و پاسخگوی دعاوی مختلف از ناحیه حادثه دیده، وابستگان وی و مراجع رسیدگی (نیروی انتظامی، دادگستری، سازمان تامین اجتماعی و...) و ادای کلیه هزینه های ناشی از این دعاوی (شامل دیه، هزینه های کارشناسی یا جرائم تامین اجتماعی و...) می باشد.

۱-۵- مسئولیت اکید بهداشت، ایمنی و محیط زیست و حفظ جان کارکنان متبوعه شرکت های پیمانکاری و نیز اجرای صحیح و کامل مقررات قانون کار و آئین نامه های آن (آئین نامه های حفاظت فنی و بهداشت کار) و سایر مقررات مذکور در قوانین دیگر نظیر قانون تامین اجتماعی یا قوانین حفاظت در برابر پرتو های یونساز و نیز قوانین و مقررات بهداشت، ایمنی و محیط زیست شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و کارفرمای مربوطه طرف قرارداد شرکت ایده پردازان صنعت فولاد که توسط مدیریت ارشد پیمانکاری مطالعه و درک شده است در عهده و هزینه و ضمانت اکید مدیریت ارشد پیمانکاری میباشد.

۱-۶- اعمال نظارت کامل و کافی بطور مستقیم و نیز از طریق مسئولان مجرب و آموزش دیده بر کارکنان و جلوگیری از انجام اعمال غیر ایمن و ایجاد شرایط غیر ایمن و نهایتا جلوگیری از حوادث فردی و سوانح تجهیزاتی از وظایف اصلی مدیریت ارشد پیمانکاری می باشد و اعمال نظارت از طرف دستگاه نظارت در هیچ حالت موجب احاله مسئولیت های پیمانکار به دستگاه نظارت یا رفع مسئولیت های پیمانکار نمی شود.

۱-۷- به منظور فراهم آوردن محیط کاری ایمن برای کارکنان، موارد عنوان شده در استاندارد بهداشت، ایمنی و محیط زیست شرکت ایده پردازان و حداقل اطلاعات مورد نیاز برای پیمانکاران می باشد.

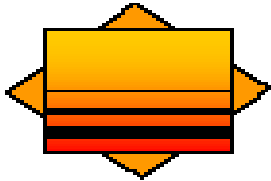
۱-۸- پیمانکار باید بداند که رعایت موارد ذکر شده مربوط به مسایل بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران جزو الزامات بوده و هر گونه تمرد از مقررات مربوطه و موارد ذکر شده تخلف محسوب شده و طبق استاندارد ارزیابی عملکرد بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران میتواند منجر به جریمه و یا فسخ قرار داد منعقد با شرکت ایده پردازان صنعت فولاد بشود.

۱-۹- پیمانکار موظف است قبل از دستور کار به کارکنان خود از کلیه اجزای کار، شامل ابزار کار، محیط کار و کف، سقف، دیوارها، سکو های کاری، اسکلت فلزی، گروه های کاری فعال در اطراف یا پایین و بالای محل کار و نظایر آنها، تجهیزات، ماشین الات، وسایل حفاظت عمومی (نرده ها، نوار کشی، حصار ها، پوشش دهانه ها و پرتگاه ها، کمر بند ایمنی، یراق ایمنی، قرقره ایمنی، ونظایر آنها) بازدید به عمل آورده و پس از اطمینان از رفع نقایص یا کاستی های آنها، مبادرت به ارجاع کار به کارکنان خود نماید.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۵ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
مناقصه عمومی یک مرحله ای		S.I.I.C

۱-۱۰ - پیمانکار موظف است قبل از ارجاع کار به کارکنان، از آمادگی و توانایی جسمی روانی افراد و تیز برخورداری از آموزشهای ایمنی و اجرایی و بالاخره دارا بودن تجربه کاری لازم، اطمینان حاصل نماید و کلیه افراد می بایست بطور کلی صلاحیت انجام کار محوطه را داشته باشند.

۱-۱۱ - پیمانکار موظف است به آموزش استاندارد های ایمنی عمومی و فنی بهداشت حرفه ای و محیط زیست شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و کارفرمای مربوطه طرف قرارداد با شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و به کلیه کارکنان خود می باشند. کلیه کارکنان جدید الاستخدام پیمانکار که دوره های بهداشت، ایمنی و محیط زیست را طی نکرده اند باید طبق گردش کار مربوط به استاندارد کنترل نظارت بر گزینش و به کارگیری پرسنل پیمانکار قبل از ورود به واحدهای صنعتی دوره های آموزشی ایمنی، بهداشت حرفه ای، محیط زیست، آتش نشانی و کمک های اولیه را طی می کنند و نتایج آموزش جهت صدور کارت تردد در اختیار امور پیمانکاران شرکت قرارگیرد.

۱-۱۲ - پیمانکار موظف است آموزش اولیه های بهداشت، ایمنی و محیط زیست در محل کار را با توجه به نوع و محل کار، کارکنان خود انتقال دهند.

۱-۱۳ - پیمانکار موظف است در ارتباط با امور و فعالیت های موضوع قرار داد، کلیه راهنمایی ها و آموزشهای لازم را در ارتباط با مواد، تجهیزات، ماشین آلات، گروه های کاری، فرآیندهای کار، راهبری و... از دستگاه نظارت (مدیریت بخش یا واحد مربوطه) دریافت دارند.

۱-۱۴ - پیمانکار، موظف به رعایت مقررات حفاظت فنی و بهداشت کار است. پیمانکار، قبل از شروع کار، ضوابط ویژه کارفرما را برای کار در کارگاه از کارفرما درخواست می کند و پس از دریافت آنها و هماهنگیهای لازم و تأیید نهایی کارفرما، پیمانکار باید از آن پس، به آنها عمل نماید. به هر حال، پیمانکار موظف است همیشه اصول و مقررات متعارف در زمینه های زیر را رعایت کند:

۱-۱۴-۱ - حفاظت فیزیکی از کارها. از جمله، شامل نحوه حصارکشی، روشنایی، آتش نشانی، حراست و حفاظت از مصالح، تجهیزات و ماشین آلات ساختمانی، نحوه رفت و آمد کارکنان پیمانکار در داخل کارگاه و محدوده های عملیات کارفرما.

۱-۱۴-۲ - رعایت دستور العمل اجرایی و مقررات ایمنی و فنی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و محل انجام خدمات موضوع قرارداد از سوی پیمانکار الزامی است و پیمانکار می بایست قبل از شروع بکار گواهینامه ایمنی- فنی از دستگاه نظارت دریافت و ضمن تهیه و تامین وسایل ایمنی، آموزش های لازم ایمنی و فنی را به کارکنان تابعه خود تعلیم دهد و پس از اطمینان از ایمن بودن شرایط کار فعالیت کاری خود را انجام دهد و در طول اجرای پیمان می بایست مراقبت های لازم را اعمال نماید، بهر حال مسئولیت جبران خسارت هرگونه حادثه که ممکن است در حین انجام خدمات موضوع پیمان متوجه کارکنان پیمانکار، اشخاص ثالث و یا کارکنان کارفرما و کارکنان کارفرمای طرف پیمان شرکت ایده پردازان صنعت فولاد مرتبط با موضوع و محدود این پیمان گردد، بعهد و هزینه پیمانکار خواهد بود.

۱-۱۴-۳ - پیمانکار متعهد است نسبت به تهیه و تامین تجهیزات وسایل ایمنی کارکنان خود از جمله کفش و لباس کار از ابتدای شروع به کار پیمان و دوره های بعدی آن طبق مقررات قانون کار و امور اجتماعی و قانون تامین اجتماعی اقدام نماید و تدابیر فیزیکی برای کار در ارتفاع و در داخل مخزنها و مجاری و تراشه های خاکی، تمهیدات ایمنی لازم برای کار در واحدهای در حال بهره برداری را اتخاذ نماید

۱-۱۴-۴ - لازم است لباس کار کارکنان پیمانکار با هماهنگی دستگاه نظارت یکنواخت و در پشت کمر لباس کار، نام شرکت پیمانکار و در سر جیب جلو آن نام فرد درج گردد.

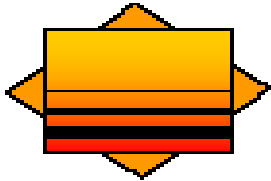
۱-۱۴-۵ - پیمانکار، موظف به رعایت ضوابط حفاظت محیط زیست و نیز نگهداری و بهره برداری صحیح، طبق اصول فنی و تمیز نگهداشتن اراضی، مستحذات، راهها و سایر ابنیه موجود در کارگاه و محوطه های اطراف در اختیار وی است و پس از پایان کار، باید تمام مصالح مازاد، زواید، ماشین آلات، ابزار و تمام وسایل خود را از کارگاه خارج کند و همچنین، باید تمام ابنیه موقت از قبیل خوابگاهها، دفترهای کار، شبکه های آب و برق، تأسیسات جانبی و ... را جمع آوری و محل آنها را با نظر کارفرما، پاکسازی کرده و تحویل دهد.

۱-۱۴-۶ - پیمانکار، باید یک نسخه از تمام نقشه ها، اسناد و مدارک پیمان، دستور تغییر کارها، نقشه های کارگاهی، و اسناد کنترل کیفی اجرای کار را که روند تغییرات و اصلاحات را به همراه داشته باشد، در محل مناسب نگهداری کند، به نحوی که همواره در دسترس کارفرما برای مراجعه وی باشد.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۶ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
مناقصه عمومی یک مرحله ای		S.I.I.C

۸-۱۴-۱- پیمانکار، موظف به حفاظت از افراد شاغل در کارگاه، اموال، کارهای انجام شده و مصالح و تجهیزات، ماشین آلات، اعم از موجود در پای کار، انبار، محدوده کار و یا بیرون از آن و سایر اموال و مستحقات و تسهیلات موجود در کارگاه، از قبیل جاده ها، ساختمانها، فضای سبز و تأسیسات زیرزمینی است.

۹-۱۴-۱- در مدت اجرای کار در موارد اضطراری که ایمنی کارکنان و کارهای انجام شده، مصالح و تجهیزات و سایر اموال و مستحقات و تسهیلات موجود در کارگاه، به مخاطره، بیفتد، پیمانکار موظف است بیدرنگ و بدون نیاز به دریافت دستور از کارفرما و یا مهندس مشاور، وارد عمل شده و اقدامهای حفاظتی و ایمنی لازم را به عمل آورد.

۱۰-۱۴-۱- پیمانکار، موظف است امکان دسترسی و سایر تسهیلات مورد نیاز کار در قسمتهای مختلف، مرتبط با سایر پیمانکاران طرف قرارداد با کارفرما را، برای آنها فراهم آورد. هماهنگی برای انجام اتصالهای مختلف محدوده کاری پیمانکار (Battery Limit) و نقاط مرزی با سایر پیمانکاران که تعیین شده و انجام اتصالها، به عهده و هزینه پیمانکار است.

۱۱-۱۴-۱- هر گونه هماهنگیهای موردنیاز خارج از موارد پیش گفته، از سوی کارفرما یا مهندس مشاور صورت می گیرد.

۱۲-۱۴-۱- هرگاه فعالیت سایر پیمانکاران طرف قرارداد یا کارفرما یا گروههای اجرایی دیگر، در ارتباط با پروژه، در محدوده کار پیمانکار پیش بینی نشده باشد، و کارفرما پس از عقد این پیمان تصمیم به انجام کارهای یاد شده داشته باشد، لازم است قبل از هرگونه اقدام، مراتب را به پیمانکار اطلاع دهد. جزئیات نحوه هماهنگیهای لازم، هزینه های احتمالی و افزایش مدت پیمان ناشی از این تصمیم کارفرما، با توافق دو طرف مشخص می شود.

۲- مقررات انضباطی

۱-۲- مهندسین بهداشت، ایمنی و محیط زیست و یا دستگاه نظارت از ادامه کار در شرایط غیر ایمن یا مشاهده اعمال و رفتارهای فردی غیر ایمن پیمانکار جلوگیری بعمل می آورند.

۲-۲- مهندسین بهداشت، ایمنی و محیط زیست و سایر متخصصین، موارد عدم رعایت اصول و مقررات ایمنی و ایجاد شرایط غیر ایمن را با دور هشدار یا توصیه های ایمنی، مطابق استاندارد اخطار و توصیه به پیمانکار ابلاغ و مراتب را با ارسال رونوشت به مدیریت پروژه / بخش مربوطه یا ایمنی شرکت اعلام مینمایند.

۲-۲- در صورت عدم رعایت مقررات بهداشت، ایمنی و محیط زیست توسط پیمانکار و کارکنان آنها یا عدم رفع نقایض مربوطه به اجرای مقررات بهداشت، ایمنی و محیط زیست با اعلام مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست مدیریت مالی یا دستگاه نظارت موظف به کسر جریمه های تعیین شده از مطالبات پیمانکار می باشد.

۴-۲- جریمه عدم رعایت مقررات بهداشت، ایمنی و محیط زیست از سوی پیمانکار حداکثر برابر با پنج درصد صورت وضعیت پیمانکار در ماه مربوطه خواهد بود. و در صورت اعمال جریمه عدم رعایت مقررات ایمنی از سوی کارفرما طرف قرارداد شرکت ایده پردازان بر اثر عدم رعایت مقررات ایمنی از سوی پیمانکار که در محل جغرافیایی آنان اشتغال بکار دارند، کلیه جریمه تعیین شده از صورت وضعیت و یا از مطالبات پیمانکار کسر می گردد.

۳- ارزیابی عملکرد بهداشت، ایمنی و محیط زیست

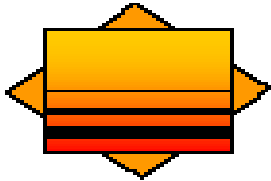
۱-۳- برای اطمینان از رعایت قوانین و مقررات مربوطه طبق استاندارد ارزیابی عمل کرد بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران عملکرد پیمانکاران بالای ۲۵ نفر و قرارداد بالای ۶ ماه از نظر بهداشت ایمنی و محیط زیست بطور دوره ای و براساس چک لیست های مربوطه ارزیابی شده و مطابق امتیاز کسب شده و جداول مربوطه به نحو مقتضی با پیمانکار رفتار می شود. این ارزیابی دوره ای توسط ممیزان واحد های بهداشت، ایمنی و محیط زیست شرکت ایده پردازان صنعت فولاد و یا از سوی کارفرما طرف قرارداد شرکت ایده پردازان انجام می شود.

۲-۳- پیمانکار موظف است برای آگاهی از نحوه ارزیابی عملکرد بهداشت، ایمنی و محیط زیست، چک لیست های اشاره شده را از مدیران پروژه ها/ بخش های مربوط تهیه نمایند و درخصوص رعایت موارد نظر و کسب امتیاز مناسب اقدامات لازم را انجام دهند.

پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

امضاء و مهر:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۷ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	S.I.I.C

۴- برنامه بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران (HSE PLAN)

شامل مستنداتی است که نشان دهنده شناخت، تعهد و مسئولیت پیمانکار نسبت به رعایت اصول بهداشت، ایمنی و محیط زیست و آشنایی با قوانین و مقررات مربوطه می باشد.

۴-۱- کلیه پیمانکاران بالای ۱۵ نفر و قرارداد بالای ۶ ماه که در مناقصه از طرف امور قراردادها بعنوان برنده شناخته می شوند لازم است ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز کاری و بمنظور نهایی شدن قرارداد، برنامه بهداشت، ایمنی و محیط زیست خود را تحت عنوان HSE PLAN در قالب قرارداد منعقد تهیه نمایند. این برنامه می بایستی حداقل حاوی اطلاعات ذیل بوده و کلیه صفحات آن توسط مدیریت ارشد پیمانکاری امضاء گردد:

- (۱) - مشخصات قرارداد و فعالیت
 - (۲) - خط مشی بهداشت، ایمنی و محیط زیست
 - (۳) - ساختار و مسئولیت ها در رابطه با مسائل بهداشت، ایمنی و محیط زیست
 - (۴) - ریسکهای بهداشتی، ایمنی و محیط زیست ناشی از کار
 - (۵) - حوه مشاوره با کارکنان در خصوص مسائل بهداشت، ایمنی و محیط زیست
 - (۶) - ماشین آلات و تجهیزات ایمنی
 - (۷) - حمل و نقل و استفاده ایمن از مواد
 - (۸) - الزامات قانونی و سایر الزامات
 - (۹) - آموزش، آگاهی و صلاحیت
 - (۱۰) - حوادث، کمک های اولیه و بیماری های ناشی از کار
 - (۱۱) - شرایط اضطراری و آتش سوزی
 - (۱۲) - کنترل عملیات
 - (۱۳) - بررسی و اقدامات اصلاحی
- ۴-۲- پیمانکار موظف است HSE PLAN خود را ظرف مدت تعیین شده توسط مدیر عامل یا بازرس HSE خود تحویل مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست شرکت ایده پردازان صنعت فولاد نمایند. این HSE PLAN توسط مسئول مربوطه در امور بهداشت، ایمنی و محیط زیست بررسی شده و پس از تصویب نهایی نتیجه جهت انجام امور قرارداد مربوطه در اختیار امور قراردادها قرار می گیرد.
- ۴-۳- پیمانکار موظف است کلیه مفاد مندرج در برنامه بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE PLAN) را در زمان اجرای قرارداد رعایت نماید.
- ۴-۴- نظارت بر اجرای صحیح مفاد مندرج HSE PLAN و رعایت اصول بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران بر عهده و هزینه شرکت های تابعه بوده و ارائه HSE PLAN و تعهدات مربوطه رافع مسئولیت های نظارتی آنان نخواهد بود.
- ۴-۵- HSE PLAN - مدون پیمانکاران می بایست با درخواست واحدهای بهداشت، ایمنی و محیط زیست و همچنین سایر واحدهای نظارتی در شرکت ایده پردازان صنعت فولاد در هر زمان قابل ارائه باشد.
- ۴-۶- در ارزیابی عملکرد بهداشت، ایمنی و محیط زیست پیمانکاران که بطور دوره ای انجام می شود کیفیت تهیه HSE PLAN پیمانکاران و اجرای موثر مفاد آن، مورد ممیزی قرار خواهد گرفت.

نام شرکت پیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

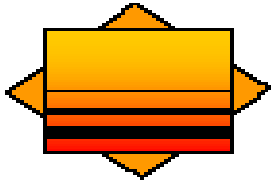
سمت:

مهر و امضاء:

پیمانکار:

امضاء و مهر:

نام و نام خانوادگی:

شماره مناقصه: ۷۷۶-۵۵-۱۴۰۴ تاریخ مناقصه: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ پیوست: دارد صفحه: ۲۸ از ۲۸	بسمه تعالی شرکت ایده پردازان صنعت فولاد (سهامی خاص)	 S.I.I.C
	مناقصه عمومی یک مرحله ای	

لیست لوازم حفاظت فردی پروژه عملیات حفظ و نگهداری فضای سبز سایت صنعتی و دویست دستگاه		
واحد	تعداد	نوع تجهیز
جفت	۱۲	کفش اداری
دست	۱۲	پیراهن - کاپشن و شلوار اداری
جفت	۶۶	چکمه لاستیکی پنجه فولادی
بسته	۳	کلاه یک بار مصرف سم پاشی
عدد	۴	براق ایمنی
عدد	۳۰	دستکش نخی مردانه
عدد	۳۰	عینک موتور سواری
عدد	۹۰۲	دستکش ساق بلند کارگری
عدد	۶۰	دستکش کار با مواد شیمیایی
عدد	۶۰	لباس سم پاشی دو تیکه
عدد	۱۶۰	گوشی اسفنجی
عدد	۸۰	کاپشن + شلوار پایین گتر
عدد	۲۵۵	کفش ایمنی
عدد	۲۵۵	کلاه ایمنی بند دار
دست	۱۲۰	بارانی دو تیکه
عدد	۲۵۳	عینک ایمنی
دست	۱۲۰	جلیقه شب نما
عدد	۲۱۰	کلاه آفتابگیر
عدد	۸۵	نقاب تمام صورت شفاف قابل نصب بر روی کلاه
عدد	۲۴۰	مقنعه کارگری
عدد	۵۵	گوشی ایر ماف
جفت	۱۰۱۲	دستکش کار مکانیکی
جفت	۱۰۱۲	دستکش کار ظریف
عدد	۳۰۶۹	ماسک سوپاپدار
با صلاح دید کارشناس HSE و با توجه به نوع فعالیت پرسنل این موارد می تواند کم یا زیاد گردد.		
** تبصره: در صورت عدم تهیه و تحویل اقلام فوق به نفعات اجرایی مربوطه بر خلاف نظر کارشناس HSE از مبلغ هر صورت وضعیت ۳ درصد بعنوان جریمه از حساب پیمانکار کسر خواهد گردید.		

پیمانکار : نام و نام خانوادگی :	امضاء و مهر :
------------------------------------	---------------